



**OBČINA MIRNA PEČ**  
**Občinski svet**

e-mail: [obcina.mirnapec@siol.net](mailto:obcina.mirnapec@siol.net)  
Davčna št.: 57621594  
Matična št.: 1357816

**ZADEVA: STRATEGIJA UPRAVLJANJA KAPITALSKIH NALOŽB V OBČINI  
MIRNA PEČ**

**Namen:** Obravnava in sprejem sklepa

**Pravna osnova:**

Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, s sprem. in dopoln.)  
Statut Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 59/2007, 14/2008, 40/2010)  
Zakon o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 42/106 s sprem. in  
dopoln.)  
Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93 s sprem. in  
dopoln.)  
Zakon o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91 s sprem. in dopoln.)

**Poročevalec:** Sonja Klemenc Križan, direktorica občinske uprave

**Obrazložitev:** Zakonodaja občinam neposredno ne nalaga priprave in sprejema strategije upravljanja z občinskimi kapitalskimi naložbami. Računsko sodišče, ki pa je revidiralo ustanovitev gospodarskih družb v Občini Mirna Peč pa ocenjuje, da je oblikovanje strategije upravljanja s kapitalskimi naložbami predpogoj gospodarnega ravnanja s kapitalskimi naložbami. Pri pripravi strateškega dokumenta je potrebno upoštevati Smernice OECD in poskrbeti, da bi bili lastniški cilji občine jasno opredeljeni in ločeni od morebitne regulatorne vloge občine. Upoštevati moramo načela preglednosti, predvidljivosti, gospodarnosti in odgovornosti. Jasno pa morajo biti tudi opredeljene odgovornosti upravljanja.

**Predlog sklepa:** Občinski svet Občine Mirna Peč sprejme predlagano Strategijo upravljanja s kapitalskimi naložbami v Občini Mirna Peč .

Andrej Kastelic  
ŽUPAN  
OBČINE MIRNA PEČ

**PRILOGE:**

1. Strategija upravljanja kapitalskih naložb v Občini Mirna Peč

# STRATEGIJA UPRAVLJANJA KAPITALSKIH NALOŽB V OBČINI MIRNA PEČ

## 1. UVOD

Strategija upravljanja kapitalskih naložb Občine Mirna Peč opredeljuje predvsem:

- razvojne usmeritve Občine Mirna Peč kot družbenice družb ter strateške cilje občine kot lastnice kapitalskih naložb,
- načine doseganja ciljev ter
- določitev strateških naložb in deleža občine v posamezni družbi, ki je potreben za varovanje njenih strateških ciljev.

Posamezni izrazi , uporabljeni v tej strategiji, pomenijo naslednje:

- Kapitalna naložba je delnica ali delež Občine Mirna Peč v posamezni gospodarski družbi;
- Strateške kapitalne naložbe so naložbe, s katerimi Občina Mirna Peč poleg gospodarskih ciljev skuša doseči tudi infrastrukturne in druge cilje, povezane z izvajanjem posameznih gospodarskih javnih služb ter razvojne in druge cilje;
- Portfeljske kapitalne naložbe so naložbe, s katerimi Občina Mirna Peč skuša doseči izključno gospodarske cilje;
- Upravljanje kapitalskih naložb obsega pridobivanje kapitalskih naložb, razpolaganje s kapitalskimi naložbami in izvrševanje pravic delničarja ali družbenika;
- Pridobivanje kapitalskih naložb pomeni nakup delnic ali deležev posamezne gospodarske družbe;
- Razpolaganje s kapitalskimi naložbami pomeni prodajo, zamenjavo ali vsak drug pravni posel, na podlagi katerega se imetništvo delnic ali deležev Občine Mirna Peč prenese na drugo pravno ali fizično osebo.

Pri pripravi strategije smo upoštevali temeljna načela upravljanja kapitalskih naložb:

- **Načelo preglednosti;** se zagotavlja z določitvijo ciljev Občine Mirna Peč pri sprejemanju naložbenih odločitev ter preglednimi postopki in merili pri sprejemanju teh odločitev;
- **Načelo predvidljivosti;** upravljanje kapitalskih naložb mora biti predvidljivo za upravo, delničarje, družbenike in deležnike družb, v katerih ima Občina Mirna Peč kapitalne naložbe, in se uresničujejo z upoštevanjem načela preglednosti;
- **Načelo učinkovitosti;** pri upravljanju kapitalskih naložb je treba ravnati učinkovito, z namenom doseganja ciljev, določenih v aktih in zakonodaji;
- **Načelo odgovornosti;** zagotavlja se z jasno določenimi pravicami in pristojnostmi posameznih nosilcev funkcij pri upravljanju kapitalskih naložb, nadzorom in poročanjem.

**Namen dokumenta je,** da so pregledno oblikovane lastniške politike in cilji pri posameznih lastniških naložbah občine. Boljše informacije o ciljih občinskega lastništva lahko oblikujejo temelje za bolj aktivno in na vrednosti temelječe lastništvo občine.

**Namen strategije za različne skupine deležnikov:**

- **občina :** usklajenost z ostalimi strategijami in proračuni, pregledno, centralizirano, predvidljivo in aktivno upravljanje občinskega premoženja,
- **občani:** pregled nad statusom občinskega premoženja in lastniško politiko občine,

- **vlagatelji** : definirane ciljne lastniške strukture,
- **posloводства in NS** : vnaprej znane usmeritve občine glede ciljnega lastništva, kot tudi glede pričakovanj donosa na kapital - ROE.

Kapitalske naložbe Občine Mirna Peč, zajete v strategiji upravljanja so deleži občine v posameznih gospodarskih družbah. Opredelili smo jih kot strateške naložbe. Strateške kapitalske naložbe so tiste naložbe, s katerimi Občina Mirna Peč poleg gospodarskih ciljev skuša doseči tudi infrastrukturne in druge cilje, povezane z izvajanjem posameznih javnih služb, ter razvojne in druge cilje.

Ključno skupno merilo za uvrstitev posamezne kapitalske naložbe kot strateške naložbe so predvsem opravljanje gospodarske javne službe, izvajanja javnih pooblastil in nalog, ki so po zakonu v javnem interesu, vpliv na konkurenčnost gospodarstva, uporabo znanja za gospodarski razvoj občine in kakovostna delovna mesta ter ohranjanje poslovnih dejavnosti v Občini Mirna Peč.

Kot strateške naložbe smo ocenili vse tiste naložbe, pri katerih družba opravlja dejavnosti pomembne za javno dobro in jih lahko obvladujemo skozi lastniške vzvode. Gre za družbe in njihovo dejavnost, pri katerih ni možna konkurenca ostalih družb. Odsotnost konkurence naj ne bi povzročala eskalacijo neustreznih kakovosti storitev oziroma produktov in previsokih cen. V teh družbah smo prisotni v dvojni vlogi; kot solastnica družbe, katerega primarni cilj je maksimizacija donosnosti naložbe (dobička) in na drugi strani kot koristnik/naročnik oziroma celo upravitelj storitev/produktov, ki jih ta družba opravlja. V teh primerih gre za konfliktnost interesov Občine Mirna Peč; na eni strani čim višji dobiček družbe, ki bi lahko bil prihodkovni vir občinskega proračuna, na drugi strani pa čim nižja cena storitev/produktov, kar bi pomenilo večje zadovoljstvo občanov kot koristnikov teh storitev/produktov.

Kapitalskih naložb v podjetjih s katerimi bi zasledovali zgolj doseganje gospodarskih ciljev (npr. dobiček) - portfeljskih naložb, Občina Mirna Peč nima. Portfeljske naložbe predstavljajo le portfelj naložb v posamezne lastniške vrednostne papirje, ki jih ima Občina Mirna Peč izkazane med svojim premoženjem v aktivih bilance stanja. To so t.i. vrednostni papirji, prejeti na podlagi sklepa o dedovanju (po poplačilih obveznosti v Domu starejših občanov).

<b>NAZIV DELNICE, inv. kuponi</b>	<b>Število delnic</b>	<b>Knjigovodska vrednost na 31. 12.2012 v EUR</b>
Inv. kuponi NFD1	1.630,00 točk	1.127,47
Inv. kuponi KD delniški dohodkovni	107,00 točk	627,80
KDHR	19 delnic	627,00
NF2R	109 delnic	6,54
VIHR	196 delnic	4.490,36
VZPG	183 delnic	3.665,49
<b>Skupaj vrednost na dan 31.12.2012</b>		<b>10.544,60</b>

## 2. OPIS STRATEŠKIH NALOŽB OBČINE MIRNA PEČ

### 2.1. Strateške kapitalske naložbe v lastniške deleže družb, ki izvajajo javno gospodarsko službo

Lastniški deleži v družbah, ki izvajajo javno gospodarsko službo so bili pridobljeni bodisi na osnovi zakonodaje, ki določa dejavnosti, katere je občina dolžna izvajati kot gospodarsko javno službo oziroma dejavnosti v javnem interesu na način, da ustanovi javno podjetje oziroma podeli koncesijo za izvajanje gospodarske javne službe. Na osnovi zakona je bilo leta 2010 premoženje občine, ki je bilo dano javnim podjetjem v upravljanje preneseno na občino in se sedaj proti plačilu (obračunu) najemnine oddaja javnim podjetjem z namenom izvajanja gospodarskih javnih služb. Občine so na svojem območju dolžne zagotavljati izvajanje obveznih gospodarskih javnih služb. Poleg obveznih gospodarskih javnih služb pa občine lahko za posamezne dejavnosti opredelijo tudi izbirne gospodarske javne službe.

Obvezne gospodarske javne službe v Občini Mirna Peč s področja varstva okolja, se izvajajo v naslednjih oblikah:

Gospodarska javna služba	Način izvajanja	Izvajalec
Oskrba s pitno vodo	Javno podjetje	Komunala Novo mesto d.o.o., javno podjetje
Odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda	Javno podjetje	Komunala Novo mesto d.o.o., javno podjetje
Ravnanje s komunalnimi odpadki	Javno podjetje	Cerod d.o.o.
Odlaganje ostankov komunalnih odpadkov	Javno podjetje	Cerod d.o.o.

Ime podjetja	Lastniški delež Občine Mirna Peč v %
Komunala Novo mesto d.o.o. , javno podjetje	3,07
Cerod d.o.o. , Movo mesto	1,24

V to skupino - strateške naložbe v prvi vrsti spadata družbi, katerih dejavnosti so v osnovi naravni monopol, proizvajata pa pozitivne in negativne zunanje vplive. Za te družbe obstaja dolgoročna potreba po reguliranju zunanjih vplivov in reguliranju javnega dobra. Občina Mirna Peč zaradi enakopravnega dostopa in večje ekonomske učinkovitosti te dejavnost regulira prek koncesij in javnih gospodarskih služb.

#### **2.1.1. Komunala Novo mesto d.o.o.**

Temeljna naloga podjetja je oskrba porabnikov na območju občin MO NM, Šentjernej, Škocjan, Mirna Peč, Dolenjske Toplice, Žužemberk. Straža in Šmarješke Toplice s storitvami gospodarskih javnih služb v skladu z odloki o posamezni gospodarski javni službi v posamezni občini. Delovanje javnega podjetja ureja Odlok o ustanovitvi javnega podjetja Komunala Novo mesto, d.o.o (Uradni st RS. št. 118/2005) in družbena pogodba. Posamezna občina nastopa kot lastnica infrastrukture, podjetje pa njen najemnik, ki občinam plačuje najemnino za infrastrukturo. Občine so dolžne iz presežka najemnine ali iz proračunskih sredstev letno zagotavljati namenska sredstva za intervencijsko investicijsko vzdrževanje v višini najmanj 7% letne najemnine, preostalo najemnino pa investirati nazaj v komunalno

infrastrukturo. Ravno tako se iz proračunskih virov občin pokrivajo stroški vzdrževanja hidrantnega omrežja in zagotavljanje katastra. Podjetje je dolžno kot najemnik občinam svetovati v zvezi z dolgoročnim razvojem infrastrukturnih omrežij in izvajanjem gospodarskih javnih služb ter pripravljati dolgoročne predloge za vlaganja v infrastrukturo.

**Lastniška struktura na dan 31. 12. 2011:**

IMETNIK	%
Občina Novo mesto	65,76
Občina Šentjernej	7,95
Občina Škocjan	3,36
Občina Mirna Peč	3,07
Občina Dolenjske Toplice	4,41
Občina Žužemberk	5,13
Občina Straža	5,56
Občina Šmarješke Toplice	4,76

Organi upravljanja javnega podjetja so skupščina, nadzorni svet, poslovodja (direktor) in skupni organ ustanoviteljic - svet županov. Občina Mirna Peč svoje pravice v javnem podjetju Komunala d.o.o. uresničuje s članstvom v nadzornem svetu ter udeležbo in glasovanjem na skupščini.

Skupščina družbenikov odloča o:

- poslovníku skupščine,
- izvolitvi predsednika skupščine in članov nadzornega sveta ter delovnih teles in razrešnici poslovodje, članom nadzornega sveta in delovnih teles in o sklepčnosti,
- sprejetju letne bilance stanja in izkaza poslovnega izida in uporabi bilančnega dobička,
- sprejemu letnega poročila, če je nadzorni svet sprejel negativno mnenje,
- imenovanju ali odpoklicu revizorja,
- zahtevi družbenika glede pravice do informacije in vpogleda, če poslovodja zavrne zahtevo družbenika,
- izplačilu poslovnega deleža,
- možnosti, da družbeniki dajejo pobude in postavljajo vprašanja v zvezi z udejanjanjem ciljev družbe,
- o uveljavljanju zahtevkov družbe proti poslovodjem ali družbenikom v zvezi s povračilom škode, nastale pri ustanavljanju ali poslovanju,
- o zastopanju družbe v sodnih postopkih proti poslovodjem,
- ukrepah za pregled in nadzor dela poslovodje,
- prenehanju družbe,
- izključitvi ali izstopu družbenika,
- sprejemu in spremembah družbene pogodbe in preoblikovanju družbe.
- povečanju osnovnega kapitala,
- zmanjšanju osnovnega kapitala.
- vračanju naknadnih vplačil,
- združevanju poslovnih deležev istega družbenika,
- delitvi in prenehanju poslovnih deležev,
- odpoklicu predsednika skupščine.
- sklepu skupščine, s katerim nalaga nadzornemu svetu nove pristojnosti v razmerju do poslovodje,
- predčasnem odpoklicu članov nadzornega sveta.
- sprejemu sklepa o naknadnih vplačilih.

**Družbeniki na skupščini odločajo glede na delež v osnovnem kapitalu družbe. Občina Mirna Peč ima z ostalimi primestnimi občinami 1 predstavnika v nadzornem svetu.**

**Pristojnosti nadzornega sveta so:**

- nadzoruje vodenje poslov družbe,
  - imenuje in razrešuje poslovodjo,
  - na predlog poslovodje obravnava in da mnenje o predlogu letnega plana družbe posameznih občinah ter planu investicij, rekonstrukcij in obnov,
  - daje soglasje na odločitve poslovodje o večjih nakupih, investicijah in najetju kredita izven letnega plana, o večjih odpisih, prodaji večjih osnovnih sredstev in p., če znesek presega 2,5 % prevrednotenega ustanovitvenega kapitala,
  - predlaga skupščini v izvolitev ali odpoklic člane nadzornega sveta,
  - predlaga skupščini v izvolitev ali odpoklic revizorja,
  - obravnava periodična poročila poslovodstva glede realizacije letnega načrta, o poslovnih izidih in o pomembnih poslovnih dogodkih iz poslovanja družbe,
  - lahko skliče skupščino družbe.
  - lahko pregleduje in preverja knjige in dokumentacijo družbe, njeno blagajno, shranjene vrednostne papirje in zaloge blaga ter druge stvari,
  - mora preveriti sestavljeno letno poročilo in predlog za uporabi bilančnega dobička, ki ju je predložil poslovodja.
  - pri preveritvi letnega poročila in predloga za uporabo bilančnega dobička mora sestaviti pisno poročilo za skupščino in zavzeti stališče do revizijskega poročila:
- določa prejemke poslovodji in predlaga višino udeležbe poslovodje pri dobičku družbe, - obravnava poročila poslovodje,
- odloča o drugih zadevah, za katere je tako določeno v skladu s to pogodbo, zakonom in drugimi predpisi.

**Svet županov ima naslednje pristojnosti:**

- daje mnenje k poslovnim poročilom, obračunom in zaključnim računom družbe,
- daje soglasje k nakupu oziroma odprodaji poslovnega deleža v drugi družbi,
- daje mnenje k poslovnemu načrtu družbe,
- predlaga in daje pobudo za izvedbo projektov regijskega značaja.
- obravnava projekte regijskega značaja in daje k njim mnenje,
- daje pobude v zvezi z razvojem družbe.
- obravnava predloge planov o investicijah in investicijskem vzdrževanju na objektih in napravah komunalne infrastrukture in daje mnenje k predlogu plana, ki se nanaša predvsem na investicije in investicijsko vzdrževanje na njihovih lokacijah in daje k njim mnenje,
- sprejme akt v skladu z določilom 6. točke 19. člena odloka,
- obravnava in usklajuje besedilo družbene pogodbe ter morebitne spremembe in dopolnitve,
- daje mnenje k imenovanju in razrešitvi poslovodje (direktorja),
- predlaga skupščini kandidate za člane nadzornega sveta,
- predlaga merila za določitev plače poslovodji (direktorju) ter merila za določitev plačil za delo nadzornih svetov.

Značilnosti lastniškega deleža Občine Mirna Peč v družbi Komunala Novo mesto d.o.o. so:

<b>Interes Občine Mirna Peč</b>		
	strateški	x
	finančni	
<b>Lastnost lastniškega deleža</b>		
	lastništvo nad 75 %	
	lastništvo nad 50 % do 75 %	
	lastništvo nad 25 % do 50 %	
	lastništvo pod 25 %	x
<b>Obstoj drugačnega interesa drugih lastnikov</b>		
	Strateški	x
	finančni	
<b>Soudeležba v upravljanju podjetja</b>		
	članstvo v NS	DA
<b>Finančno stanje podjetja</b>		
	donosnost kapitala v %	<b>2,89</b>
	zadolženost v %	<b>44,54</b>
	Kratkoročni koeficient	<b>144</b>
	finančni vzvod	<b>90</b>
	velikost podjetja	<b>srednja</b>

Z ozirom na naloge/dejavnost, ki jo izvaja podjetje Komunala Novo mesto d.o.o., je interes Občine Mirna Peč v podjetju strateški pred gospodarskim. Ta interes občina Mirna Peč sicer težko skozi višino lastniškega deleža izvaja. Ob tem sicer nastopi konflikt interesov: vložek občine v podjetje za izvajanje gospodarskih javnih služb nasproti ceni storitev za občane. Ta konflikt občina lahko minimizira z uspešnim izvajanjem nadzorstvene funkcije v organih družbe na način, da spremlja uspešnost poslovanja družbe, usmerja dolgoročno poslovanje družbe in ukrepa v primerih odklonov.

Ustanoviteljske pravice v javnem podjetju Komunala d.o.o. Občina Mirna Peč izvršuje preko občinskega sveta.

Občinski svet posamezne občine ustanoviteljice odloča samostojno o zadevah, ki se nanašajo na zagotavljanje javnih dobrin preko opravljanja gospodarskih javnih služb za območje te občine:

- določi posebne pogoje za izvajanje dejavnosti ter zagotavljanje in uporabo javnih dobrin.
- odloča o cenah oziroma tarifah za uporabo javnih dobrin,
- sprejme poslovno poročilo, obračune in zaključni račun,
- sprejema letni program nalog in letni plan,
- odloča o pokrivanju izgube,
- odloča o delitvi svojega osnovnega vložka,
- daje posamezna javna pooblastila,
- sprejema odločitve o investicijah, investicijskih vzdrževanjih na objektih in napravah komunalne infrastrukture, ki jih ima v družba v upravljanju.

### 2.1.2, CEROD, center za ravnanje z odpadki, d.o.o. javno podjetje

Podjetje je bilo z Odlokom o ustanovitvi javnega podjetja CeROD, d.o.o. (Uradni list RS, št. 65/2005) ustanovljeno leta 2005 s strani dolenjskih, belokranjskih in posavskih občin. Opravlja dejavnost obvezne gospodarske javne službe odstranjevanja in ravnanja z odpadki za širšo regijo, ki vključuje občine ustanoviteljice. Cilj podjetja je zagotoviti trajno opravljanje javne službe ter zanesljivo, kakovostno in cenovno ugodno ter okoljevarstveno sprejemljivo službo občanom in gospodarstvu z upravljanjem in odlaganjem ter obdelavo odpadkov.

#### Lastniška struktura na dan 31. 12. 2011:

IMETNIK	%
<b>Občine:</b>	
Novo mesto	52,70
Straža	2,85
Šmarješke Toplice	2,25
Šentjernej	3,48
Škocjan	1,48
Dolenjske Toplice	1,86
Žužemberk	2,38
Mirna Peč	1,24
Črnomelj	4,99
Semič	1,28
Metlika	2,72
Krško	9,25
Sevnica	5,38
Brežice	8,14

Organi upravljanja so svet županov, skupščina, nadzorni svet in poslovodja (direktor). **Občina Mirna Peč svoje pravice iz naslova 1,24 % deleža v osnovnem kapitalu javnega podjetja uresničuje s sodelovanjem župana v svetu županov, članstvom v nadzornem svetu in udeležbo ter glasovanjem na skupščini javnega podjetja.**

Svet županov je ustanovljen za izvrševanje ustanoviteljskih pravic ter za usklajevanje odločitev v zvezi z zagotavljanjem javne službe ustanoviteljic. Ima naslednje pristojnosti: - določa politiko ravnanja z odpadki na področju občin ustanoviteljic,

- usklajuje stališča družbenic,
- obravnava predlog poslovnega načrta,
- določa merila za razmejitev stroškov med tržno dejavnostjo in gospodarsko javno službo ter med posameznimi gospodarskimi javnimi službami,
- predlaga in potrjuje cene storitev gospodarske javne službe in kriterijev cen,
- predlaga investicije v infrastrukturo javne službe,
- izdaja sklepe za potrditev investicijskih nalog ob pogojih zagotovljenih sredstev in če jih ne izda direktor družbe, oziroma daje soglasje k investicijskim nalogam, ki jih predlaga direktor, spremlja izvedbo investicijskih postopkov in samih investicij,
- predlaga občinskemu svetu najetje kreditov za investicije v javno infrastrukturo,
- daje soglasje za odsvajanje premoženja družbe v primerih, če tako sklene skupščina,
- spremlja delo direktorja ter skrbi za varovanje javnih koristi.



- nadzira porabo javnih sredstev ter predlaga ukrepe za zavarovanje sredstev,
- po potrebi zahteva pisan poročila organov družbe,
- daje soglasje k imenovanju direktorja podjetja,
- predlaga skupščini kandidate za člane nadzornega sveta.

**Število glasov posameznega župana je odvisno od deleža občine v osnovnem kapitalu javnega podjetja. Župan Občine Mirna Peč ima tako 269,09 od skupnih 21.700,46 glasov.**

Najvišji organ družbe je skupščina, kjer je število glasov posameznega družbenika prav tako odvisno od deleža v osnovnem kapitalu družbe.

Skupščina družbe odloča o:

- imenovanju in odpoklicu članov nadzornega sveta.
- postavitvi in odpoklicu poslovodje,
- razdelitvi dobička in pokrivanju izgube in porabi bilančnega dobička,
- določanju posebnih pogojev za izvajanje dejavnosti ter zagotavljanje in uporabo javnih dobrin,
- cenah storitev oziroma tarifah za uporabo javnih dobrin,
- sprejema letni program nalog in letni plan,
- sprejeme letno poročilo, sestavljeno iz bilance stanja, izkaza poslovnega izida, priloge s pojasnili k izkazu,
- sprejema odločitve o investicijah, investicijskih vzdrževanjih na objektih in napravah komunalne infrastrukture, ki jih ima družba v upravljanju,
- sprejema družbeno pogodbo in spremembe ter dopolnitve družbene pogodbe,
- povečanju in zmanjšanju kapitala,
- vračanju naknadnih vplačil, zahtevah za vplačilo osnovnih vložkov,
- o delitvi in prenehanju osnovnih vložkov in poslovnih deležev,
- izstopu in vstopu družbenika,
- izdajanju vrednostnih papirjev,
- ob predhodno pridobljenem soglasju družbenika (občine) o pravnem prometu z nepremičninami, ki so bile na javne podjetje prenesene kot stvarni vložek posameznega družbenika,
- imenovanju in razrešitvi revizorja.
- daje posamezna javna pooblastila,
- uveljavljanju odškodninskih zahtevkov družbe zoper poslovodje, prokurista ali družbenice,
- zastopanju družbe v sodnih postopkih proti poslovodjem, če za to ni pristojen nadzorni svet,
- postavitvi prokurista ali poslovnega pooblaščenca,
- ukrepah za pregled in nadzor nad delom poslovodij in prokurista,
- drugih zadevah, če tako v skladu z zakonom določa družbena pogodba, odlok, oziroma v drugih zadevah, ki jih določa zakon.

Občina Mirna Peč ima v skupščini 269,09 glasov od skupnih 21.700,46 (1,24 %), odločitve na skupščini pa se sprejmejo s 75 % večino vseh glasov.

Enega člana nadzornega sveta, od skupno 9 članov predlagajo obmestne občine, v katero spada tudi Občina Mirna Peč.

Pristojnosti nadzornega sveta so:

- nadzorovanje vodenja poslov družbe.
- preverjanje in potrjevanje letnega poročila ter sestavljanje poročila o ugotovitvah za

skupščino,

- poročanje skupščini,
- zastopanje predsednika nadzornega sveta proti direktorju,
- poročanje svetu županov na njegovo zahtevo.
- na predlog poslovodje obravnava in podaja mnenje o predlogu letnega plana ter planu investicij.

### Značilnosti lastniškega deleža Občine Mirna Peč v družbi CEROD d.o.o. so:

<b>Interes Občine Mirna Peč</b>		
	strateški	x
	finančni	
<b>Lastnost lastniškega deleža</b>		
	lastništvo nad 75 %	
	lastništvo nad 50 % do 75 %	
	lastništvo nad 25 % do 50 %	
	Lastništvo pod 25 %	x (1,24 %)
<b>Obstoj drugačnega interesa lastnikov</b>		
	strateški	x
	finančni	
<b>Soudeležba v upravljanju podjetja</b>		
	članstvo v NS	DA
	svet županov	DA
<b>Finančno stanje podjetja</b>		
	donosnost kapitala v %	0,53
	zadolženost v %	56,69
	kratkoročni koeficient	1,40
	finančni vzvod	205
	velikost podjetja	majhno

Glede na velikost lastniškega deleža Občine Mirna Peč v družbi CEROD d.o.o. je težko realizirati strateški interes v tej družbi. Ker je dejavnost podjetja javna gospodarska služba, z ozirom na ostalo solastniško strukturo v družbi pa širšega pomena (teritorialno pokriva JV Slovenijo), je skrb za uspešno in racionalno poslovanje družbe še toliko pomembnejša. Skozi lastniško strukturo Občina Mirna Peč težko skrbi za razvoj družbe in optimizacijo stroškov, kar pomeni na drugi strani optimalne cene ravnanja z odpadki za občane in gospodarstvo. Zato je toliko bolj pomembno, da svoje strateške cilje zasledujemo skozi povezanost z ostalimi občinami. Na drugi strani pa je potrebno skozi upravljanje slediti tudi finančnemu cilju maksimizacije vrednosti lastniškega deleža, kar bi bil temelj za trajnostni razvoj družbe in izpolnjevanje osnovnega cilja/naloge družbe, t.j. ravnanje in odlaganje odpadkov.

## 2.2. Strateške kapitalske naložbe v lastniške deleže ostalih družb

### 2.2.1. ZARJA stanovanjsko podjetje, d.o.o. Novo mesto

Skupščina občine Novo mesto je na 17. seji zborov dne 20.2.1992 pod št. 362-05/91-S- 40-7/92 sprejela sklep o pristopu k pogodbi o ustanovitvi Zarje, stanovanjsko podjetje, d.d. Novo mesto, z odkupom delnic v stvareh. Odkup delnic je bil opravljen s prenosom

stanovanj in stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov, kot stvarni vložek. ZARJA, stanovanjsko podjetje, d.o.o. Novo mesto, Prešernov trg 5, Novo mesto (matična št.: 5617189000, davčna št.: SII16377958), je bila nato pod številko Srg 745/92 z dne 19. 6. 1992 registrirana in vpisana v sodni register pri Temeljnem sodišču v Novem mestu. Ustanovljena je bila kot delniška družba v skladu z Zakonom o podjetjih in kasneje v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah (v nadaljevanju ZGD). Delovala je v skladu z ZGD in sprejetim Statutom družbe ter drugimi zakoni in podzakonskimi akti. Je oseba zasebnega prava in ne pravna oseba javnega prava Kot družba z omejeno odgovornostjo deluje od preoblikovanja družbe na podlagi sprejetega sklepa skupščine Zarje d.d. Novo mesto dne 23.12.2008 na podlagi 648. čl. ZGD ter izdanim sklepom Okrožnega sodišča v Novem mestu dne 19.1.2009. V skladu s preoblikovanjem se je status delničarjev preoblikoval v družbenike. Na podlagi osnovnega vložka in sorazmerno z njegovo vrednostjo v osnovnem kapitalu je družbenik pridobil svoj poslovni delež, ki je izražen v odstotkih (471, čl. ZGD). Občina Mirna Peč je torej eden od družbenikov v Zarji d.o.o., ki deluje v skladu z registrirano dejavnostjo, sklenjeno družbeno pogodbo in veljavno zakonodajo. To pomeni, da Občina Mirna Peč ni njen ustanovitelj, prav tako se pri delovanju družbe Zarja d.o.o. Novo mesto ne uresničuje javen interes, temveč družba deluje na trgu.

Zarja d.o.o. je družba za opravljanje vseh vrst storitev na področju nepremičnin, investicijskih dejavnosti na stanovanjskem področju in inženiringa s področja gradenj.

**Neprofitne delavnosti**, ki jih izvaja so: upravljanje objektov/poslovno stanovanjskih enot, upravljanje po pooblastilnih pogodbah, zavarovanje objektov, obračunavanje neprofitnih najemnin, sklepanje najemnih pogodb za stanovanja, primopredaja stanovanj, odprodaja stanovanj.

**Profitne dejavnosti**, ki jih izvaja so: vzdrževanje stanovanj in stanovanjskih stavb, vzdrževanje kotlovnice in dvigal, periodični pregledi stanovanj, upravljanje poslovnih prostorov, obračunavanje najemnin za tržna stanovanja, oddajanje poslovnih prostorov, vzdrževanje poslovnih prostorov, odprodaja poslovnih prostorov, inženiring storitve, posredništvo, gradnja za trg.

#### **Lastniška struktura na dan 31. 12. 2011:**

<b>IMETNIK</b>	<b>%</b>
Občina Novo mesto	67,90
Občina Straža	7,38
Občina Šmarješke Toplice	5,85
Zarja d.o.o.(lastni poslovni delež)	8,05
Občina Mirna Peč	0,3625
Ostali mali družbeniki skupaj	10,46

Organi družbe so skupščina, nadzorni svet in poslovodja - direktor. Občina Mirna Peč svoje pravice uresničuje s članstvom v nadzornem svetu ter z udeležbo in glasovanjem na skupščini.

**Občina Mirna Peč z izredno majhnim lastniškim deležem nima možnosti vpliva v nadzornem svetu in na poslovanje Zarje d.o.o., občina pa si prizadeva v sodelovanju z večjimi družbeniki doseči skupne cilje v družbi.**

**Pristojnosti nadzornega sveta so:**

- imenuje in odpokliče direktorja,
- odloča o ukrepih za pregled in nadzor dela direktorja,
- daje soglasja k podpisu pogodb, kot je to določeno v družbeni pogodbi in drugih aktih družbe.
- lahko kadarkoli zahteva od direktorja poročilo o kateremkoli vprašanju, povezanim s poslovanjem družbe,
- sprejme letno poročilo družbe in z njim seznaniti skupščino ter skupščini poda predlog uporabe bilančnega dobička.
- uveljavlja zahtevke družbe do direktorja,
- daje predhodno soglasje k postavitvi prokure,
- obravnava in odloča o vseh zadevah, za katere je pristojen po zakonu, drugih predpisih, po pooblastilu skupščine ali po družbeni pogodbi.

Število glasov na skupščini družbenikov je odvisno od deleža v osnovnem kapitalu družbe, kar pomeni, da ima Občina Mirna Peč skupno 0,36 % glasov in ima Občina zanemarjujoč vpliv pri številu glasov na skupščini.

Skupščina družbenikov odloča o:

- uporabi bilančnega dobička,
- imenovanju in razrešitvi članov nadzornega sveta,
- spremembah družbene pogodbe,
- delitvi in prenehanju poslovnih deležev,
- izključitvi in izstopu družbenikov,
- zadevah za katere tako določa zakon, drugi predpisi ali družbena pogodba.

#### Značilnosti lastniškega deleža Občine Mirna Peč v družbi Zarja d.o.o. so:

<b>Interes Občine Mirna Peč</b>		
Delež OMP je zelo majhen in ne moremo vplivati na strateški razvoj podjetja ali finančno poslovanje družbe.	strateški	
	finančni	
<b>lastnost lastniškega deleža</b>		
	lastništvo nad 75 %	
	lastništvo nad 50 % do 75 %	
	lastništvo nad 25 % do 50 %	
	lastništvo pod 25 %	0,36
<b>Obstoj drugačnega interesa drugih lastnikov</b>		
	strateški	
	finančni	
<b>Soudeležba v upravljanju podjetja</b>		
	članstvo v NS	
<b>Finančno stanje podjetja</b>		
	donosnost kapitala v %	0 46
	zadolženost v %	25,39

	kratkoročni koeficient	6,64
	finančni vzvod	38
	velikost podjetja	majhno

Glede na velikost lastniškega deleža Občine Mirna Peč (0,36 %) in njegovo knjigovodsko vrednost (v premoženjski bilanci Občine Mirna Peč na dan 31. 12. 2010 je vrednost 39.924 EUR zato nimamo možnosti vpliva na smer delovanja in razvoja družbe. Naš interes v družbi Zarja d.o.o. je predvsem potreba po upravljanju neprofitnih stanovanj v Občini Mirna Peč .

### **2.2.2. Razvojni center Novo mesto d.o.o.**

RC Novo mesto je začel poslovati leta 1998. Delovati je začel kot regionalni podjetniški center RPC), najprej na območju Dolenjske, kmalu tudi na območju Bele krajine, kasneje, v letu 2000, pa je razširil svoje področje delovanja tudi na naloge regionalne razvojne agencije za statistično regijo Jugovzhodna Slovenija, ki vključuje poleg navedenih območij še Kočevško-ribniško območje.

Razvoj podjetništva in vzpostavitev podpornega okolja za podjetnike in mesto za povezovanje razvojnih partnerjev z učinkovito mrežo usposobljenih kadrov širokega profila, ki bodo uresničevali pričakovanja regije na Dolenjskem je prvi cilj in razlog, s katerim je bil Razvojni center Novo mesto d.o.o. ustanovljen Dejavnost RC Novo mesto d.o.o. je usmerjena k razvoju mikro, majhnih in srednje velikih podjetij in podjetnikov. Vizija RC Novo mesto d.o.o. na tem področju delovanja je, da dobi podjetnik vse storitve za začetek poslovanja, delujoča podjetja pa storitve, ki jih potrebujejo pri poslovanju in rasti (»one stop shop«).

### **Lastniška struktura na dan 31. 12. 2010:**

IMETNIK	%
MO NM	50,43
Občina Šentjernej	9,90
Občina Škocjan	3,70
Občina Mirna Peč	4,00
Občina Dolenjske Toplice	5,00
Občina Žužemberk	7,00
Občina Straža	5,56
Občina Šmarješke Toplice	4,41
Območna obrtna zbornica NM	5,00
Gospodarska zbornica Slovenije	5,00

Organa družbe sta skupščina in direktor. Občina Mirna Peč svoje pravice uresničuje na skupščini družbenikov, na kateri ima 28,40 od skupnih 710 glasov.

Na skupščini družbenikov se odloča o:

- imenovanju direktorja,
- prejemkih direktorja,
- ukrepih za pregled in nadzor dela direktorja.
- zahtevi za vplačilo osnovnih vložkov,
- delitvi in prenehanju poslovnih deležev,
- spremembah družbene pogodbe.

- uveljavitvi zahtevkov družbe proti direktorju ali družbenikom v zvezi s povračilom škode, nastale pri ustanavljanju ali poslovanju,
- zastopanje družbe v sodnih postopkih proti direktorju,
- sprejetju letne bilance stanja in izkaza uspeha o razdelitvi dobička,
- razvojnem konceptu,
- povečanju ali znižanju osnovnega kapitala družbe,
- nabavi, prodaji in obremenitvi nepremičnin,
- perspektivnem in letnem programu dela,
- izključitvi in pristopu družbenikov,
- izvolitvi predsednika skupščine,
- imenovanju članov programsko razvojnega sveta,
- drugih zadevah. za katere tako določa zakon ali veljavni predpisi.

Značilnosti lastniškega deleža Občine Mirna Peč v družbi Razvojni center Novo mesto d.o.o. so:

<b>Interes Občine Mirna Peč</b>		
	strateški	x
	finančni	
<b>lastnost lastniškega deleža</b>		
	lastništvo nad 75 %	
	lastništvo nad 50 % do 75 %	
	lastništvo nad 25 % do 50 %	
	lastništvo pod 25 %	4 %
<b>Obstoj drugačnega interesa drugih lastnikov</b>		
	strateški	x
	finančni	x
<b>Soudeležba v upravljanju podjetja</b>		
	Skupščina	da
	Uprava	da
<b>Finančno stanje podjetja</b>		
	donosnost kapitala v %	4,72
	zadolženost v %	
	kratkoročni koeficient	4,95
	finančni vzvod	510
	velikost podjetja	majhno

Interes občine Mirna Peč v družbi Razvojni center Novo mesto d.o.o. je potrebno iskati v dejavnosti, ki ga navedena družba opravlja. Gre namreč za vzpostavljanje ustreznih/optimalnih pogojev za razvoj podjetništva v občini in za vzpodbujanje razvoja malega gospodarstva. Družba po finančnih podatkih posluje uspešno, kapitalski donos je pozitiven. Pri uveljavljanju interesa Občine Mirna Peč v družbi, kar je zaradi višine lastniškega deleža skozi organe upravljanja v družbi sicer težko izvedljivo, s povezovanjem manjših družbenikov pa je možno, je potrebno upoštevati določilo družbene pogodbe, po kateri se dobički družbe ne delijo med družbenike temveč se le - ti reinvestirajo v družbi. Pri upravljanju je potrebno posebno pozornost namenjati likvidnosti družbe oziroma razmerju med prejetimi in danimi posojili ter zavarovanju in izterljivosti le teh.

### **3. DOLOČITEV STRATEŠKIH CILJEV UPRAVLJANJA**

#### **3.1. Strateški cilji upravljanja, ki jih bo Občina Mirna Peč zasledovala v javnem podjetju Komunala Novo mesto d.o.o. so naslednji:**

- izvajanje gospodarskih javnih služb - oskrba prebivalcev Občine Mirna Peč s komunalnimi storitvami in upravljanje z infrastrukturnimi objekti v skladu z veljavno zakonodajo;
- cena komunalnih storitev za občane občine Mirna Peč se zagotavlja v višini cen primerljivih občin v Sloveniji ali nižje ( izračun cene komunalnim storitev je opredeljen v letnem poslovnem načrtu);
- izvajanje tržnih dejavnosti podjetja v obsegu, ki bo omogočal zagotavljanje pozitivnega poslovanja podjetja kot celote ( ciljne vrednosti in vsebina tržnih dejavnosti se opredelili v letnem poslovnem načrtu);
- dobiček, ki se ustvarja na tržnih dejavnostih se v prvi vrsti namenja pokrivanju razlike med lastno in prodajno ceno obveznih storitev GJS (na ta način se prodajna cena do občanov ne povišuje in se ohranja na sedanji ravni), ostalo pa se bi namensko porabljal za vzdrževanju komunalne infrastrukture (ciljne vrednosti se opredeli v letnem poslovnem načrtu);
- doseganje donosnosti kapitala ( ciljna vrednost se opredeli v letnem poslovnem načrtu).

#### **3.2. Strateški cilji upravljanja, ki jih bo Občina Mirna Peč zasledovala v javnem podjetju Cerod d.o.o. so naslednji:**

- izvajanje gospodarskih javnih služb - storitve odlaganja odpadkov in upravljanje z infrastrukturnimi objekti v skladu z veljavno zakonodajo;
- cena storitev odlaganja odpadkov za občine družbenice se zagotavlja v višini cen primerljivih občin v Sloveniji ali nižje ( izračun cene odlaganja komunalnih odpadkov je opredeljen v letnem poslovnem načrtu);
- izvajanje tržnih dejavnosti podjetja v obsegu, ki bo omogočal zagotavljanje pozitivnega poslovanja podjetja kot celote ( ciljne vrednosti in vsebina tržnih dejavnosti se opredelili v letnem poslovnem načrtu);
- dobiček, ki se ustvarja na tržnih dejavnostih se v prvi vrsti namenja pokrivanju razlike med lastno in prodajno ceno obveznih storitev GJS (na ta način se prodajna cena do občanov ne povišuje in se ohranja na sedanji ravni), ostalo pa namensko porablja za vzdrževanju komunalne infrastrukture (ciljne vrednosti se opredeli v letnem poslovnem načrtu);
- doseganje donosnosti kapitala ( ciljna vrednost se opredeli v letnem poslovnem načrtu).

#### **3.3. Strateški cilji upravljanja, ki jih bo Občina Mirna Peč zasledovala v podjetju Zarja d.o.o. so naslednji:**

- Občina Mirna Peč nima, kot izredno majhen družbenik z deležem, ki nam je bil z delitveno bilanco Občine Novo mesto in Mirna Peč dodeljen, opredeljenih strateških ciljev upravljanja.

#### **3.4. Strateški cilji upravljanja, ki jih bo Občina Mirna Peč zasledovala v podjetju**

## **Razvojni center Novo mesto d.o.o, s o naslednji:**

- podpora izvajanju storitev in izvedbi projektov, ki bodo v največji možni meri pomenili sinergijo (skupnemu javnemu) interesu institucij, gospodarskih družb in občanov Občina Mirna Peč (vsebina storitev in projektov se opredeli v letnem poslovnem načrtu);
- z izvajanjem in razvojem tržnih storitev, dosegati rezultat družbe, ki bo omogočal financiranje dejavnosti družbe brez dodatnega pokrivanja s strani proračuna Občine Mirna Peč in hkrati omogočal dodane vrednost ustvarjanja dodatnih sredstev za financiranje razvojnih in podjetniških ciljev v Občini Mirna Peč (vsebina in finančni učinek se opredeli v letnem poslovnem načrtu) .

## **4. SPREMLJANJE USPEŠNOSTI POSLOVANJA DRUŽB V LASTI OBČINE MIRNA PEČ**

V grobem bo spremljanje uspešnosti poslovanja družb razdeljeno na stalno in letno spremljanje ter analizo petletnega obdobja. Pri spremljanju uspešnosti se upoštevajo kazalniki, opredeljeni v kem dokumenta.

### **Možni načini spremljanja so:**

1. Tekoče spremljanje: mesečna in četrletna poročila, občasna poročila uprav podjetij o delovanju družbe;
2. Letno spremljanje poslovanja: na podlagi revidiranih letnih poročil, na podlagi letnih in večletnih načrtov;
3. Strateška analiza poslovanja: analiza panog in primerljive konkurence.

Občina Mirna Peč si bo prizadevala, da se uvede redno dolgoročno načrtovanje v vsa tista podjetja, ki te prakse še ne izvajajo. Kot minimum bo zahtevala letne načrte za prihajajoče štiriletno obdobje.

## **5. REVIDIRANJE USPEŠNOSTI POSLOVANJA DRUŽB V LASTI OBČINE MIRNA PEČ**

Revidiranje naj zaobsega tri ravni: notranjo revizijo, zunanjo revizijo in državno revizijo. K prvi lahko umestimo notranjo revizijo v ožjem smislu in revizijsko komisijo kot posebno komisijo nadzornega sveta družbe.

Občina Mirna Peč si bo prizadevala, da bo, kakor na drugih področjih, tudi glede revizije in sistema notranjih kontrol v družbah, v katerih upravlja kapitalsko naložbo občina, vzpostavljen sistem, ki sledi zakonodaji in dobri praksi celovitega upravljanja.

Revidiranje je v nekaterih primerih v ZGD-1 urejeno kot obvezno, kot dobra praksa celovitega upravljanja pa po priporočilih v Kodeksu upravljanja, Kodeksu upravljanja javnih delniških družb, Priporočilih za revizijske komisije (sprejete v Združenju nadzornikov Slovenije) in dokumentih OECD.

### **Notranja revizija**

Sistem notranjega revidiranja se v družbah vzpostavlja iz zelo pomembnega razloga, tj. oblikovanja strokovnega, kritičnega telesa, ki naj preverja in je obenem v pomoč organom družbe pri izboljšanju njihovega poslovanja in poslovanja družbe, hkrati pa štiti interese lastnikov z varovanjem premoženja družbe. Zelo pomembna naloga, ki jo velja poudariti, je spremljanje in nadziranje tveganja v družbi, ki nedvomno predstavlja enega izmed



pomembnih elementov celovitega upravljanja slednje.

Občina Mirna Peč si bo prizadevala, da bo vsaka velika in srednja družba imela vzpostavljeno notranjo revizijo.

Notranja revizija v ožjem smislu je služba, predvidena v sistemizaciji družbe, ki jo postavi poslovodstvo družbe, odgovorno za njeno delo, pri čemer naj se omogoči, da notranji revizorji poročajo neposredno revizijski komisiji. Poslovodstvo mora zagotoviti dober notranji nadzor, ga redno spremljati in zagotoviti redno seznanjenost z vsebino tega dela oz. ugotovitvami. Glavni cilj notranje revizije mora biti zaščita naložb delničarjev oz. družbenikov in premoženja družbe. Glavna naloga pa nadzor nad urejenostjo in gospodarnostjo poslovanja družbe skladno s predpisi in notranjimi akti le-te. Izrednega pomena je tudi vzpostavitev kakovostnega upravljanja tveganja. Dobro celovito upravljanje družbe zahteva, da se obdobjno zagotovi nepristranski strokovni nadzor nad delom notranje revizije in vsako leto sestavi poročilo a delu te revizije, ki ga pregledata revizijska komisija in zunanji revizor.

Revizijsko komisijo imenuje nadzorni svet družbe. Obvezna je v primerih, določenih v ZGD-1 (279. člen), in sicer če gre za družbo, s katere vrednostnimi papirji se trguje na organiziranem trgu. Kodeks upravljanja v 72. točki priporoča, naj velike družbe imenujejo revizijske komisije s pristojnostmi, določenimi skladno z ZGD-1 in Kodeksom upravljanja javnih delniških družb. Občina Mirna Peč za upravljanje kapitalskih naložb glede na dobro prakso celovitega upravljanja, h kateri teži, priporoča tudi sledenje smernicam, ki podrobneje obravnavajo delovanje revizijske komisije in so opredeljene v Priporočilih za revizijske komisije.

### **Zunanja revizija**

V skladu z načeli celovitega upravljanja mora zunanjo revizijo voditi neodvisen, usposobljen in kvalificiran zunanji revizor zaradi objektivnosti zagotovila, da daje finančno poročilo pravo sliko finančnega položaja in poslovanja družbe v vseh bistvenih točkah. Zunanji revizorji morajo biti odgovorni delničarjem in zavezani družbi, da bodo izvedli pregled z vso potrebno strokovno skrbnostjo. Izrednega pomena je zagotoviti takšne revizorje, ki bodo opravljali svoje delo neodvisno od organov družbe. Pristojnost in odgovornost potrditve končne izbire revizorja je prepuščena skupščini oz. lastniku, predhodno pa se pri oblikovanju predlogov od družb pričakuje, da jih bodo oblikovale z vso resnostjo na podlagi ustreznih meril in ocene dela, ki vključujejo tudi obvezno razkritje vseh morebitnih (ne)revizijskih storitev, ki jih je revizijska družba v zadnjem letu opravila za družbo ali njene povezane družbe. Oblikovanje skupščinskega predloga naj bo skupna naloga vseh organov družbe in revizijske komisije.

### **Računsko sodišče**

Pomembna revizijska raven je državna revizija, ki jo opravlja Računsko sodišče RS kot najvišji organ nadzora državnih računov, državnega proračuna in celotne javne porabe v Republiki Sloveniji. Računsko sodišče preverja poslovanje uporabnikov javnih sredstev, in sicer pregleduje pravilnost in smotrnost poslovanja ter akt o preteklem in akt o načrtovanem poslovanju uporabnika javnih sredstev. Mnenje o poslovanju, ki ga da Računsko sodišče RS, mora spoštovati vsak državni organ, organ lokalne skupnosti in uporabnik javnih sredstev, na čigar poslovanje se mnenje nanaša. Kot uporabnik javnih sredstev šteje tudi: pravna oseba javnega prava ali njena enota in pravna oseba zasebnega prava, če je prejela pomoč iz proračuna Evropske unije, državnega proračuna ali proračuna lokalne skupnosti ali če izvaja javno službo ali zagotavlja javne dobrine na podlagi koncesije ali če je gospodarska družba,

banka ali zavarovalnica, v kateri imata država in lokalna skupnost večinski delež. Občina Mirna Peč si bo prizadevala za preglednost poslovanja v družbah, v katerih ima Občina Mirna Peč kapitalsko naložbo, in v skladu s smernicami OECD tudi, da bodo družbe pravočasno in kooperativno sodelovale z Računskim sodiščem RS ter spoštovale oz. podprle njegovo delo, tako da pravočasno in ustrezno uporabijo njegove ugotovitve iz revizije in izvedejo potrebne ukrepe.

## **6. POROČANJE O POSLOVANJU DRUŽB V LASTI OBČINE MIRNA PEČ**

Občina Mirna Peč bo na podlagi sprejete strategije pripravljala letne načrte upravljanja kapitalskih naložb, v katerem bodo opredeljeni konkretni cilji Občine Mirna Peč pri upravljanju posameznih kapitalskih naložb ter ukrepi in usmeritve za doseganje teh ciljev. Letni načrt na predlog občinske uprave sprejme občinski svet, ta pa lahko med letom spremeni cilje v načrtu, če to zahtevajo spremenjene gospodarske ali socialne razmere. S cilji morajo biti seznanjeni organi vodenja in nadzora zadevne družbe, katerih delo se vrednoti tudi po uresničevanju teh ciljev.

Po sprejetju strategije mora občinska uprava vsako leto najkasneje do 30.3. pripraviti Letno poročilo o izvajanju letnega načrta upravljanja kapitalskih naložb s podatki o doseženih ciljnih letnega načrta in strategije upravljanja ter o dosežkih poslovanja gospodarskih družb, v katerih so kapitalske naložbe občine za preteklo leto, in ga predložiti občinskemu svetu.

Občinski svet Občine Mirna Peč  
Župan  
Andrej Kastelic