



OKOLJSKO POROČILO

za občinski lokacijski načrt

industrijska cona Dolenja vas

Domžale, april 2007

Oikos d.o.o.

Jarška cesta 30, 1230 Domžale,
t. + 386 (1) 722 64 00, f. + 386 (1) 721 48 07, info@oikos.si, www.oikos.si



Okoljsko poročilo za OLN industrijska cona Dolenja vas

**Naročnik
okoljskega
poročila:** OBČINA MIRNA PEČ
Trg 2
8216 Mirna Peč

**Pripravljavec
OLN:** OBČINA MIRNA PEČ
Trg 2
8216 Mirna Peč

**Načrtovalec
OLN:** TOPOS d.o.o.
Roška cesta 16
8350 Dolenjske Toplice

**Pripravljavec
okoljskega
poročila:** Oikos, svetovanje za razvoj, d.o.o.
Jarška cesta 30
1230 Domžale

Vodja projekta:
Anes Durgutovič, dipl. inž. geoteh. in rud.

Žig:

Sodelovali:
Matjaž Harmel, univ. dipl. inž. gozd.
Urša Zakrajšek, univ. dipl. geog.
Urša Šolc, univ. dipl. geog.
Mitja Jerlah, dipl. var. inž.
Matej Rauch, dipl. inž. gozd.
Mojca Hrabar, univ. dipl. biol., M.Sc. Env.
Manag. (Oxon)

Projekt: Okoljsko poročilo za OLN IC Dolenja vas

Datum izvedbe: 2. april 2007

Številka projekta: 740

Ključne besede: priprava OLN, industrijska cona, promet, odpadne vode, bližina AC odseka, okoljski cilji, kazalci stanja okolja,...

Oikos d.o.o.

Jarška cesta 30, 1230 Domžale,
t. + 386 (1) 722 64 00, f. + 386 (1) 721 48 07, info@oikos.si, www.oikos.si

POVZETEK

V občini Mirna Peč se vse večje število investorjev zanima za gradnjo obrtno proizvodnih objektov. Na podlagi tega je občina pristopila k pripravi občinskega lokacijskega načrta za ureditev industrijske cone. Območje občinskega lokacijskega načrta (OLN) IC Dolenja vas se nahaja med naseljema Dolenja vas in Mirna Peč med gozdnimi površinami. Območje OLN je južno od načrtovanega avtocestnega odseka Ponikve - Hrastje in zahodno od načrtovane priključne ceste za Mirno Peč. Velikost območja OLN je približno 19 ha. Območje cone je namenjeno za gradnjo proizvodnih, servisnih, storitvenih in ostalih nestanovanjskih objektov.

Pripravljaivec OLN Občina Mirna Peč, Trg 2, 8216 Mirna Peč, je z vlogo št. 3505-02/2006-42 z dne 22.5.2006, obvestil Ministrstvo za okolje in prostor o nameri izdelave OLN IC Dolenja vas. Iz odgovora oziroma odločbe Ministrstva za okolje in prostor, št. 35409-147/2006 IL, z dne 30. 6. 2006, je razvidno, da je za omenjeni OLN potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje (CPVO). Glede na to, da predvideni plan ne posega na posebna varstvena območja (Natura 2000) ali na zavarovana območja, zanj ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti vplivov skladno z določbami 101. člena ZON-UPB2.

Osnovni namen okoljskega poročila je izvedba celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) na podlagi informacij, ki jih le-ta vsebuje in podaja. Okoljsko poročilo je dokument, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo pomembni vplivi izvedbe plana na okolje, ohranjanje narave, varstvo človekovega zdravja in kulturne dediščine ter možne alternative, ki upoštevajo okoljske cilje in značilnosti območja, na katerega se plan nanaša.

Na podlagi opravljenega vsebinjenja, analize podatkov o stanju okolja in podanih smernic nosilcev urejanja prostora v okoljskem poročilu ne bomo obravnavali naslednjih tem: odpadki, zdravje ljudi, kulturno dediščino in vpliv elektromagnetnega sevanja. Na podlagi internega vsebinjenja ali scopinga so v okoljskem poročilu obravnavane naslednje teme: zrak, tla vode, hrup, narava in krajina.

Glede na predlog Občinskega lokacijskega načrta Industrijska cona Dolenja vas (TOPOS, d.o.o., februar 2007), smo opredelili sledeče cilje, ki naj bi jih izvedba plana dosegla:

- ureditev industrijske cone in s tem zagotovitev možnosti za gradnjo poslovno-proizvodnih objektov,
- razvoj podjetništva v občini,
- boljša dostopnost storitev (bencinski servis, mehanične delavnice...),
- nova delovna mesta.

V drugem koraku smo pripravili analizo obstoječega stanja okolja in opredelili kazalce stanja okolja, ki so relevantni za predmetni OLN. Izmed pripravljenih kazalcev stanja okolja, je bil narejen tudi izbor kazalcev, s katerimi se bo spremljalo stanje okolja v okolici območja OLN. Niso bili opredeljeni samo kazalci, ki se izrecno navezujejo na okolje, ampak tudi kazalci s katerimi je mogoče merili doseganje opredeljenih okoljskih ciljev.

Na podlagi analize stanja, vsebinjenja, smernic nosilcev urejanja prostora in na podlagi predloga odloka OLN smo določili okoljske cilje OLN. Okoljski cilji plana so:

- Ohranjena kakovost zraka pod mejnimi vrednostmi.
- Zmanjšano onesnaževanje tal na najmanjšo možno raven.
- Preprečeno onesnaženje podzemne vode.
- Hrup pod mejnimi vrednostmi.
- Ugodno stanje populacij rastlinskih in živalskih vrst in njihovih habitatov
- Zmanjšana vidna izpostavljenost cone

V okviru priprave okoljskega poročila smo preverjali tudi skladnost okoljskih ciljev, ki smo jih opredelili za obravnavani OLN, z okoljskimi cilji, ki so zastavljeni v različnih programih ter strategijah. Pri preverjanju smo ugotovili, da je večina okoljskih ciljev plana sklada s cilji, ki so postavljeni v različnih programih ter strategijah.

V predlogu Občinskega lokacijskega načrta Industrijska cona Dolenja vas (TOPOS, d.o.o., februar 2007) sta predstavljeni dve možni varianti (varianta 1 in varianta 2). Podani varianti sta kvečjemu opis možnih ureditev znotraj cone. V teh so preverjene možnosti glede razmestitve objektov oz. primernost lociranja določenih programov glede na teren in medsebojno kompatibilnost programov. Razlika med podanimi možnostmi je le v lociranju gradbenih parcel.

Razmestitev gradbenih parcel ne vpliva na opredelitev negativnih vplivov na strateški ravni. Ravno tako razmestitev gradbenih parcel ne bi vplivala na ugotovitve okoljskega poročila (glede na značilnosti območja v katero je umeščena

cona). Velikost območja in zasnova programov je v obeh predstavljenih razmestitvah nespremenjena. Na podlagi zgoraj navedenega nismo obravnavali posameznih variant kot to določa *Uredba o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/2005)*.

Z upoštevanjem značilnosti predvidenega plana (OLN) ter ostalih podatkov smo predvideli oziroma ocenili vrsto vpliva predvidenega plana na elemente okolja, naravo, človeka in kulturno dediščino. Vsak poseg v okolje vpliva na vse sestavine okolja. Pri opredelitvi vplivov se nismo posebej poskušali omejiti samo na tiste vplive, ki so za obravnavani plan najbolj pomembni. Poskušali smo opredeliti vse vplive, ki lahko nastopijo zaradi izvedbe plana. Vplivi so v veliki meri odvisni od vrste dejavnosti, načina izvajanja in ostalih spremenljivk.

V okoljskem poročilu nismo ugotavljali sinergijskih vplivov (razen za segment narave). Predpostavili smo, da vplivi na okolje, ne bodo preseglji zmogljivosti kompenziranja teh vplivov. Vplivi bodo prisotni med celotno dobo obratovanja predvidenih dejavnosti ter bodo tudi ves čas bolj ali manj enaki. Zaradi navedenega nismo preverjali vplivov izvedbe plana po *kratkoročni, srednjeročni in dolgoročni* komponenti, ampak le s stališča, ali je vpliv *trajen* ali *začasen*.

V tem okoljskem poročilu so opredeljeni ter presojani verjetni škodljivi vplivi plana na zrak, vode tla, hrup, narava in krajino. Presojani so bili *neposredni, daljinski, kumulativni in trajni vplivi*. Posebej nismo opredeljevali začasnega vpliva, saj smo smatrali, da so tovrstni vplivi že zajeti pod oznako trajni vpliv. Skozi pripravo poročila (ugotavljanje in presojanje vplivov) smo ugotovili, da bo izvedba plana najbolj negativno vplivala na:

- povečanje emisij v zrak, ki pripomorejo k onesnaževanju zraka,
- poseganje v gozdne površine in na površine kmetijskih zemljišč,
- sprememba v strukturi in sestavi tal na območju OLN,
- razgaljenost tal in s tem povečana možnost za nastanek lokalne erozije,
- povečanje možnosti za točkovna onesnaženja,
- onesnaženje tal ob dostopnih poteh zaradi povečanega prometa.
- vplivi na fizikalno kemijsko stanje podzemne vode,
- povečanje možnosti za točkovna onesnaženja,
- sprememba kazalcev hrupa oz. povečanje hrupne obremenitve (ureditve znotraj OLN, izvajanje dejavnosti po izvedbi plana, povečan promet),
- vpliv na stanje habitatnih tipov na območju in ob območju OLN,
- vpliv na živalstvo zaradi hrupa, ki bo nastal ob izvedbi plana in migracijske poti živali v povezavi z AC odsekom,
- sprememba vidnega zaznavanja v širšem prostoru (glede na obstoječe stanje).

Potrebno poudariti, da pri ocenjevanju vplivov izvedbe plana, nobena ocena ni dosegla velikostnega razreda D ali E. Navedeno pomeni, da vplivi izvedbe predloga plana niso bistveni (ocena D) oziroma uničujoči (ocena E). V sklopu presoje vplivov smo ocenili ali bodo z izvedbo sprememb in dopolnitev OLN doseženi izbrani okoljski cilji. Z oziroma na podatke, ki smo jih pridobili in predvidevanja, bodo izbrani okoljski cilji v veliki meri doseženi. Vendar je ob tem potrebno opomniti, da je za doseganje le-teh potrebno upoštevati zakonske zahteve in podane omilitvene ukrepe na celotnem območju OLN ter bližnji okolici.

V posebnem poglavju smo navedli priporočila oziroma omilitvene ukrepe. Omilitveni ukrepi so odločilni za dosego nebitvenega vpliva na okolje. V kolikor se ta ukrep ne bi upošteval bi vpliv na okolje lahko postal bistven (E) ali celo uničujoč (D). Pri tem je potrebno poudariti, da je poleg navedenih priporočil potrebno upoštevati tudi priporočila, ki so podana v smernicah nosilcev urejanja prostora. Opisani so ukrepi za preprečitev, zmanjšanje in čim popolnejšo odpravo posledic kakršnihkoli znatnih škodljivih vplivov izvajanja plana na okolje. Pri tem smo opredelili tudi nosilce izvajanja in časovni okvir izvedbe omilitvenih ukrepov.

Predstavljeni so tudi kazalci, ki jih bo moral investitor spremljati v času izvajanja plana. Spremljanje sprememb je zasnovano tako, da je zlahka izvedljivo in stroškovno učinkovito. Nekateri zakonsko obvezni monitoringi bodo hkrati tudi kazalci stanja okolja. Iz spremljanja predlaganih kazalcev bo razvidno ali se stanje okolja v občini izboljšuje ali slabša. V okviru predloga spremljanja kazalcev ja podan tudi način spremljanja teh kazalcev.

Na podlagi ugotovitev okoljskega poročila ocenjujemo, da je predlog Občinskega lokacijskega načrta Industrijska cona Dolenja vas (TOPOS, d.o.o., februar 2007) z vidika vplivov izvedbe plana na okolje, človeka in naravo sprejemljiv ob izvedbi podanih omilitvenih ukrepov.

KAZALO

Povzetek	3
Kazalo	5
1. Splošno	7
1.1 Ozadje	7
1.2 Namen okoljskega poročila	7
1.3 Izhodišča okoljskega poročila	8
1.4 Metoda dela	9
1.5 Struktura poročila	9
2. Vsebinjenje	10
3. Podatki o planu	13
3.1 Ime plana	13
3.2 Cilji in opis plana	13
3.2.1 Cilji plana	13
3.2.2 Kratek opis značilnosti plana	15
3.2.3 Odnos do drugih planov	15
3.3 Območje plana	15
3.4 Namenska raba prostora	16
3.5 Osnovni podatki o načrtovanih posegih	16
3.5.1 Prometna infrastruktura	18
3.5.2 Komunalna infrastruktura	18
3.6 Predvideno obdobje in faznost izvajanja plana	20
3.7 Potrebe po naravnih virih	20
3.8 Emisije in odpadki	20
3.8.1 Predvidene emisije in ravnanje z emisijami	21
3.8.2 Predvideni odpadki in ravnanje z odpadki	21
4. Stanje okolja	24
4.1 Geografski oris območja	24
4.1.1 Naravnogeografske značilnosti	24
4.1.2 Družbenogeografske značilnosti	26
4.1.3 Infrastruktura	26
4.2 Izhodiščno obstoječe stanje okolja	27
4.2.1 Zrak	27
4.2.2 Tla	29
4.2.3 Vode	29
4.2.4 Hrup	29
4.2.6 Narava	30
4.2.7 Krajina	32
4.3 Stanje okolja s kazalci stanja okolja	32
4.4 Varstvena, varovana, zavarovana, degradirana območja	35
4.5 Pravni režimi na varovanih območjih in smernice nosilcev prostora	35
4.5.1 Pravni režimi	35
4.5.2 Smernice nosilcev urejanja prostora	35
5. Okoljski cilji plana, merila in metode vrednotenja	38
5.1 Okoljski cilji plana	38
5.1.1 Analiza skladnosti in vključenosti okoljskih ciljev plana	39
5.2 Merila in metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov	42
6. Alternative	44
7. Ugotovljeni vplivi plana in presoja	45
7.1 Opredelitev vplivov plana	45
7.1.1 Elementi okolja	45
7.1.2 Narava	48
7.1.3 Krajina	49
7.1.4 Pregled opredeljeni vplivov	49
7.2 Presoja vplivov	50
7.3 Omilitveni ukrepi in časovnica omilitvenih ukrepov	51
8. Spremljanje stanja okolja	54
9. Izdelovalci okoljskega poročila	56
10. Opozorilo o celovitosti poročila	57
11. Podatki o usklajevanju okoljskega poročila po izvedeni reviziji	58
12. Sklepna ocena	60

13. Viri in literatura	61
13.1 Viri	61
13.2 Zakonodaja	62

Kazalo tabel

<i>Tabela 1: Pregled utemeljitev za obravnavo posameznih segmentov</i>	10
<i>Tabela 2: Analiza skladnosti in vključenosti ciljev plana</i>	14
<i>Tabela 3: Osnovne značilnosti plana</i>	15
<i>Tabela 4: Odpadki, ki bodo predvidoma nastajali med ureditvami</i>	21
<i>Tabela 5: Preračun iz rabe tal v Občini Mirna peč</i>	25
<i>Tabela 6: Raven koncentracij onesnaževal za II. stopnjo onesnaženosti</i>	27
<i>Tabela 7: Rezultati analiz koncentracije prašnih usedlin in kovin v njih</i>	28
<i>Tabela 8: Mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa $L_{noč}$ in L_{dvn} za posamezna območja varstva pred hrupom</i>	30
<i>Tabela 9: Mejne vrednosti kazalcev hrupa L_{dan}, $L_{noč}$, $L_{večer}$ in L_{dvn}, ki ga povzroča naprava, obrat, letališče, ki ni večje letališče, helikoptersko vzletišče, objekt za pretovor blaga in odprto parkirišče</i>	30
<i>Tabela 10: Kazalci stanja okolja</i>	33
<i>Tabela 11: Okoljski cilji plana</i>	38
<i>Tabela 12: Analiza skladnosti in vključenosti okoljskih ciljev plana</i>	40
<i>Tabela 13: Lestvica velikostnih razredov vplivov izvedbe plana na uresničevanje okoljskih ciljev</i>	43
<i>Tabela 14: Pregled opredeljeni vplivov</i>	49
<i>Tabela 15: Pregled ocen vpliva na izbrane okoljske cilje plana</i>	51
<i>Tabela 16: Omilitveni ukrepi za zmanjševanje vpliva na okoljske cilje</i>	52
<i>Tabela 17: Priporočila</i>	53
<i>Tabela 18: Predlog kazalcev stanja okolja za spremljanje in način spremljanja</i>	54

Kazalo slik

<i>Slika 1: Del naselja Dolenja vas (v ozadju je območje bodoče industrijske cone Dolenja vas)</i>	24
<i>Slika 2: Pogled na območje bodoče IC Dolenja vas</i>	24

Priloge

- Priloga A: Pregledna situacija, merilo 1:15.000
- Priloga B: Ureditvena situacija, merilo 1:1.000 in Prikaz ureditvenih enot, merilo 1:2.000
- Priloga C: Zasnova prometne, komunalne in energetske infrastrukture, merilo 1 : 1.000
- Priloga D: Namenska raba prostora
- Priloga E: Prikaz območij Nature 2000, EPO in naravnih vrednot, merilo 1:15.000
- Priloga F: Prikaz objektov in območij kulturne dediščine, merilo 1:15.000
- Priloga G: Prikaz vodovarstvenih in poplavnih območij, merilo 1:40.000
- Priloga H: Dejanska raba tal, merilo 1:5.000
- Priloga I: Odločba o izvedbi postopka celovite presoje vplivov na okolje
- Priloga J: Pojasnilo občine glede odvajanja in čiščenja odpadnih voda

1. SPLOŠNO

1.1 Ozadje

V občini Mirna Peč se vse večje število investitorjev zanima za gradnjo obrtno proizvodnih objektov. V občinskem prostorskem planu je občina že opredelila območje za ureditev industrijske cone. V sklopu sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin je bila za območje industrijske cone (IC) Dolenja vas sprejeta programska zasnova (Ur.l. RS, št. 79/04).

Območje občinskega lokacijskega načrta (OLN) IC Dolenja vas se nahaja med naseljema Dolenja vas in Mirna Peč med gozdnimi površinami. Območje OLN je južno od načrtovane avtoceste Ljubljana – Obrežje, odsek Ponikve - Hrastje in zahodno od načrtovane priključne ceste za Mirno Peč. Velikost območja OLN je približno 19 ha. Območje cone je namenjeno za gradnjo proizvodnih, servisnih, storitvenih in ostalih nestanovanjskih objektov.

Pripravljaivec OLN Občina Mirna Peč, Trg 2, 8216 Mirna Peč, je z vlogo št. 3505-02/2006-42 z dne 22.5.2006, obvestila Ministrstvo za okolje in prostor o nameri izdelave OLN IC Dolenja vas. Iz odgovora oziroma odločbe Ministrstva za okolje in prostor, št. 35409-147/2006 IL, z dne 30. 6. 2006, je razvidno, da je za omenjeni OLN **potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje** (CPVO). Glede na to, da predvideni plan ne posega na posebna varstvena območja (Natura 2000) ali na zavarovana območja, zanj **ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti vplivov** skladno z določbami 101. člena ZON-UPB2.

Občina Mirna Peč je pri podjetju Oikos, svetovanje za razvoj, d.o.o., Domžale naročila izdelavo Okoljskega poročila za OLN IC Dolenja vas.

Okoljsko poročilo je obvezna strokovna podlaga v postopku celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) in temelji na določilih *Zakona o varstvu okolja /ZVO-I-UPB1/ (Ur.l. RS, št. 39/06)*.

1.2 Namen okoljskega poročila

Osnovni namen okoljskega poročila je izvedba celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) na podlagi informacij, ki jih le-ta vsebuje in podaja. Okoljsko poročilo je dokument, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo pomembni vplivi izvedbe plana na okolje, ohranjanje narave, varstvo človekovega zdravja in kulturne dediščine ter možne alternative, ki upoštevajo okoljske cilje in značilnosti območja, na katerega se plan nanaša.

Okoljsko poročilo mora biti pripravljeno ob upoštevanju vsebine in natančnosti plana. Imeti mora tekstualni in kartografski del, ki mora biti prilagojen merilu izdelave plana, na katerega se nanaša.

Okoljsko poročilo mora vsebovati zlasti naslednje informacije:

- opis vsebine in ciljev plana, vključno s podatki o območju plana in njegovi površini ter razmerju do drugih ustreznih planov;
- opis in oceno pomembnih vidikov stanja okolja in verjeten razvoj stanja okolja, če se plan ne bi izvedel;
- okoljske značilnosti območij, ki bi lahko bila pomembno prizadeta;
- navedbo morebitnih okoljskih problemov, ki so pomembni za plan, predvsem tistih, ki so povezani z varovanimi območji in drugimi območji s posebnim pravnim režimom;

- okoljske cilje, ki so pomembni za plan, ter način upoštevanja teh ciljev in vseh okoljskih vidikov pri pripravi plana;
- okoljske cilje plana z obrazložitvijo njihove določitve, uporabljena merila vrednotenja za ugotovitev vplivov plana in njihovo vrednotenje z utemeljitvijo izbora in načina uporabe, uporabljene metode ter oceno vplivov izvedbe plana na okoljske cilje plana;
- pomembne vplive plana na okolje, ki so lahko neposredni, daljinski, kumulativni in sinergijski, kratkoročni, srednjeročni in dolgoročni, trajni in začasni, pozitivni in negativni, in se nanašajo na biotsko raznovrstnost, živalstvo, rastlinstvo, tla, vodo, zrak, podnebne dejavnike, materialne dobrine, kulturno dediščino skupaj z arhitekturno in arheološko dediščino, krajino, prebivalstvo in zdravje ljudi ter njihova medsebojna razmerja;
- pomembne vplive plana na nastanek ali povečano nevarnost nastanka naravne ali druge nesreče;
- predvidene ukrepe za preprečitev, omilitev in čim popolnejšo odpravo posledic kakršnihkoli pomembnih bistvenih ali uničujočih vplivov plana na okolje, ohranjanje narave, varstvo človekovega zdravja in kulturne dediščine (v nadaljnjem besedilu: omilitveni ukrepi);
- opis razlogov za izbiro obravnavanih možnih alternativ;
- opis poteka izdelave okoljskega poročila skupaj z vsemi težavami (npr. tehnične pomanjkljivosti ali pomanjkanje znanja in izkušenj pri zbiranju potrebnih informacij);
- opis predvidenih načinov za spremljanje stanja okolja pri izvajanju plana;
- povzetek ugotovitev okoljskega poročila z obrazložitvijo.

1.3 Izhodišča okoljskega poročila

Okoljska izhodišča so pravni režimi, omejitve, okviri, pogoji in druge podlage za doseganje okoljskih ciljev na področjih varstva okolja, ohranjanja narave, varstva naravnih virov in kulturne dediščine, ki so v skladu s predpisi s področja varstva okolja določene kot obvezna podlaga za pripravo planov. V okviru priprave pričajočega okoljskega poročila okoljska izhodišča izhajajo iz:

- nacionalnih zakonov in na njihovi podlagi izdanih podzakonskih aktov:
 - Zakon o varstvu okolja /ZVO-1-UPB1/ (Ur. l. RS, št. 39/06),
 - Zakon o ohranjanju narave (Ur. l. RS, št. 96/04),
 - Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02, 8/2003, 58/03),
 - Zakon o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 7/99),
 - Zakon o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 2/04),
 - Zakon o gozdovih (Ur. l. RS, št. 30/1993, 13/1998 Odl. US: U-I-53/95, 24/1999 Skl. US: U-I-51/95, 56/1999, 67/2002, 110/2002)
- Resolucije o Nacionalnem programu varstva okolja (ReNPVO) (Ur. l. RS, št. 2/06),
- pridobljenih smernic nosilcev urejanja prostora.

Izhodišča za pripravo okoljskega poročila so okoljski cilji plana, merila vrednotenja in metodologija ugotavljanja in vrednotenja vplivov plana na okolje, ohranjanje narave, varstvo človekovega zdravja in kulturno dediščino.

1.4 Metoda dela

Priprava okoljskega poročila kot strokovnega gradiva temelji predvsem na podatkih, ki so javno dostopni. V obravnavanem primeru smo ravno tako sledili temu vodilu. V okviru priprave poročila nismo izvajali posebnih meritev (onesnaženost vode v vodotoku, onesnaženost zraka, stanje kazalcev hrupa...), katerih rezultate bi nato uporabili kot izhodišče za opis stanja okolja na obravnavanem območju.

Na začetku priprave okoljskega poročila smo opravili terenski ogled. Na podlagi le-tega in na podlagi obstoječe literature smo pripravili analizo stanja okolja na območju OLN. Na podlagi analize stanja, internega vsebinjenja in smernic nosilcev urejanja prostora smo določili okoljske cilje OLN. Za spremljanje doseganja postavljenih okoljskih ciljev smo izbrali ustrezne kazalce. Kot podlago za pripravo meril vrednotenja vplivov izvedbe plana na okoljske cilje smo vzeli metodologijo, ki je opisana v *Uredbi o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05)*.

Z upoštevanjem značilnosti predvidenega OLN, vseh strokovnih podlag ter ostalih podatkov smo predvideli oziroma ocenili stopnjo vpliva predvidenega plana na elemente okolja, naravo, človeka in kulturno dediščino. Ocena oziroma stopnja vpliva se nanaša na oceno spremembe (odstopanja) pri doseganju postavljenega okoljskega cilja.

1.5 Struktura poročila

V okoljskem poročilu so zajeti in obravnavani sledeči sestavni deli:

- splošni del: *kjer je predstavljeno ozadje, namen, izhodišča poročila ter metode dela;*
- vsebinjenje;
- opis plana: *opis ureditvenega območja z opisom osnovnih značilnosti plana;*
- stanje okolja: *predstavljene naravnogeografske in družbenogeografske značilnosti obravnavanega območja ter izhodiščno stanje okolja, kazalci stanja okolja, varstvena, varovana in zavarovana območja s pravnimi režimi, smernice nosilcev urejanja prostora;*
- okoljski cilji plana, metoda in merila vrednotenja: *predstavitev okoljskih ciljev plana, analize vključenosti ciljev, metodologije vrednotenja in ocenjevanja;*
- alternative;
- vplivi plana in presoja: *ovrednoteni vplivi plana na okoljske cilje, omilitveni ukrepi;*
- program spremljanja ali monitoring;
- opozorilo o celovitosti;
- sklepna ocena o sprejemljivosti.

2. VSEBINJENJE

V okoljskem poročilu se opredelijo, opišejo in ovrednotijo pomembni vplivi izvedbe plana na okolje, ohranjanje narave, varstvo človekovega zdravja in kulturne dediščine. Običajno se obravnavajo teme elementi okolja (zrak, tla, voda, hrup), narava (rastlinstvo in živalstvo, naravne vrednote, območja Nature 2000 in ekološko pomembna območja), človek (družbeno okolje, zdravje ljudi), krajina in vidna kakovost okolja ter kulturna dediščina.

V začetni fazi priprave okoljskega poročila smo na podlagi izvedenega internega vsebinjenja ali scopinga opredelili predhodno vsebino z glavnimi vprašanji, ki smo jim namenili pozornost v obravnavanem poročilu. Utemeljitev oziroma razlogi za obravnavo posameznih sklopov v okoljskem poročilu so podrobneje predstavljeni v spodnji tabeli.

Tabela 1: Pregled utemeljitev za obravnavo posameznih segmentov

Tema presojanja	Ugotovitve na terenu	Ugotovitve pri analizi smernic	Pričakovane spremembe	Izključena iz nadaljnje presoje DA ali NE
Zrak	Na območju plana ni virov onesnaženja. Ob vzhodni meji območja poteka lokalna cesta. Območje plana spada v II. stopnjo onesnaženosti zraka.	-	Povečanje emisij onesnaževal v zrak zaradi izvedbe plana (umestitev novih dejavnosti). Povečanje prometa zaradi izvedbe plana in s tem povezanih emisij v zrak.	NE
Tla	Območje plana zajema gozdna tla. Območje je kraško. Na območju se nahajajo posamezne vrtače. Na območju plana nismo opazili erozije.	-	Na območju plana bodo tla preoblikovana (sprememba reliefa). Obstaja možnost onesnaženja tal.	NE
Vode	Na območju OLN ni površinskih voda. Območje plana se ne nahaja na VVO virov pitne vode. Območje OLN ne leži na poplavnem območju	-	Obstaja možnost onesnaženja tal in s tem podzemne vode.	NE
Hrup	Na območju OLN ni večjih virov hrupa. Obstoječi vir hrupa v bližini OLN je promet. Območje ni prometno obremenjeno. Na območju OLN ni bilo meritev hrupa.	-	Pričakovati je povečanje hrupne obremenjenosti območja zaradi prometa in dejavnosti.	NE
Odpadki	Na območju plana ne nastajajo odpadki (z izjemo odpadkov, ki nastanejo ob gospodarjenju z gozdom). Na območju plana nismo opazili odloženih odpadkov.	-	Nastajanje odpadkov. Viški zemeljskih materialov.	DA

Tema presojanja	Ugotovitve na terenu	Ugotovitve pri analizi smernic	Pričakovane spremembe	Izključena iz nadaljnje presoje DA ali NE
Elektromagnetno sevanje (EMS)	Na območju OLN ni virov EMS.	-	Na območju OLN so predvideni novi viri EMS.	DA
Narava	Na območju OLN niso prisotne naravne vrednote, območje Nature 2000 in EPO. Na območju plana se nahaja gospodarski gozd.	V skladu z odločbo Ministrstva za okolje in prostor številka 35409-147/2006 IL z dnem 30.6.2006 presoje sprejemljivosti na naravo ni potrebno izvesti.	Na območju OLN bo odstranjen gozd.	NE
Zdravje ljudi	Območje plana je neposeljeno.	-	Na območju OLN je zaradi umestitve dejavnosti pričakovati povišanje obremenitev na zrak, hrup, vode ter povečanje prometnih obremenitev. Po drugi strani pa bo ureditev doprinesla k razvoju širšega območja ter zagotovila nova delovna mesta.	DA
Kulturna dediščina	V neposredni bližini območja OLN ni prisotnih elementov kulturne dediščine	-		DA
Krajina	Območje plana zajema gozdne površine (gospodarski gozd). Na območju plana je naravno ohranjen relief, ki je razgiban, prisotne so vrtače ter se proti zahodu rahlo dviga.	-	Sprememba morfologije terena in vidnega zaznavanja.	NE

Na internem scopingu (vsebinjenju) smo iz okoljskega poročila izločili naslednje teme: odpadki, zdravje ljudi, kulturno dediščino in vpliv elektromagnetnega sevanja.

V okoljskem poročilu ne bomo posebej obravnavali vpliva na zdravje ljudi. Vplivi OLN, ki so povezani z vplivom na zdravje ljudi bodo obravnavani ločeno po posameznih temah (zrak, tla, vode in hrup).

V okoljskem poročilu ne bomo posebej obravnavali vpliva na odpadke, saj smo odpadke obravnavali v poglavju 3.8.2 *Predvideni odpadki in ravnanje z odpadki*. V predlogu OLN je predvideno ustrezno ravnanje z odpadki. Glede na to, da v predlogu OLN ni posebej predstavljenega načina za ravnanje z viški zemeljskih materialov smo v sklopu poglavju 3.8.2 *Predvideni odpadki in ravnanje z odpadki* podali tudi ukrepe, ki jih je potrebno upoštevati ob izvedbi OLN.

Vpliva na EMS v okoljskem poročilu ne bomo obravnavali. Za zagotavljanje povečanih potreb po električni energiji je predvidena postavitve novih transformatorskih postaj. Postavitve novih TP ter priključitev porabnikov nanje ne bo bistveno vplivala na povišanje EMS v širšem območju OLN. TP bodo tipske izvedbe TP, ki predstavljajo nizkofrekvenčni vir sevanja. Predvidene TP bodo locirane glede na centralnost odjema. Moč posamezne TP ni razvidna iz predloga OLN.

Območje OLN ne posega v območje evidentirane kulturne dediščine. Zato vpliva na kulturno dediščino v poročilu ne bomo posebej obravnavali.

Na podlagi internega scopinga bodo v okoljskem poročilu obravnavane naslednje teme:

- elementi okolja (zrak, tla voda, hrup, odpadki),
- narava (rastlinstvo in živalstvo) in
- krajina.

3. PODATKI O PLANU

3.1 Ime plana

V nadaljevanju so podani osnovni podatki o predvidenem planu. Podrobnejše informacije se nahajajo v dokumentu *Občinski lokacijski načrt Industrijska cona Dolenja vas – predlog (TOPOS, d.o.o., februar 2007)*.

Ime plana	Občinski lokacijski načrt Industrijska cona Dolenja vas
Načrtovalec plana	Topos d.o.o., Dolenjske Toplice
Pripravljavec plana	OBČINA MIRNA PEČ, Trg 2, 8216 Mirna Peč

3.2 Cilji in opis plana

3.2.1 Cilji plana

Glede na predlog *Občinskega lokacijskega načrta Industrijska cona Dolenja vas (TOPOS, d.o.o., februar 2007)*, smo opredelili sledeče cilje, ki naj bi jih izvedba plana dosegla:

- ureditev industrijske cone in s tem zagotovitev možnosti za gradnjo poslovno-proizvodnih objektov,
- razvoj podjetništva v občini,
- boljša dostopnost storitev (bencinski servis, mehanične delavnice...),
- nova delovna mesta.

V analizi skladnosti in vključenosti ciljev predmetnega OLN smo ugotavljali skladnost ciljev s cilji Strategije prostorskega razvoja Slovenije. Opredeljeni cilji predmetnega OLN so večinoma skladni s cilji Strategije prostorskega razvoja Slovenije. Ugotovitve za skladnost posameznih ciljev so prikazane v spodnji tabeli.

3.2.1.1 Analiza skladnosti in vključenosti ciljev PA

Tabela 2: Analiza skladnosti in vključenosti ciljev plana

	Cilji programov /strategij	Opredeljeni cilji OLN	Zaključki analize
<p><i>Strategija prostorskega razvoja Slovenije (SPRS)</i></p>	<p>Racionalen in učinkovit prostorski razvoj</p> <ul style="list-style-type: none"> • Usmerjanje dejavnosti v prostoru na način, da ustvarjajo največje pozitivne učinke za prostorsko uravnotežen in gospodarsko učinkovit razvoj, socialno povezanost in kakovost naravnega in bivalnega okolja. • Zagotavljanje racionalne rabe prostora in varnosti prebivalstva z ustreznim načrtovanjem, večnamensko rabo in povezovanjem sektorjev. • Izboljševanje negativnih stanj v prostoru s prostorskimi in okoljskimi ukrepi. <p>Večja konkurenčnost slovenskih mest v evropskem prostoru</p> <ul style="list-style-type: none"> • Učinkovito razmeščanje dejavnosti v naseljih z upoštevanjem lokacijskih možnosti in omejitev. <p>Kvaliteten razvoj in privlačnost mest ter drugih naselij</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zagotavljanje kvalitete bivalnega okolja z ustrežno in racionalno infrastrukturno opremljenostjo, z razvito mrežo gospodarskih in storitvenih dejavnosti ter dostopnostjo do družbene javne infrastrukture. 	<ul style="list-style-type: none"> • ureditev industrijske cone in s tem zagotovitev možnosti za gradnjo poslovno-proizvodnih objektov, • razvoj podjetništva v občini, • boljša dostopnost storitev (bencinski servis, mehanične delavnice...), • nova delovna mesta, 	<p>Cilji OLN se nanašajo na zagotavljanje možnosti za razvoj podjetništva v občini. Cilji plana se nanašajo tudi na hitrejši razvoj občine in boljšo povezanost storitev. Cilji plana sledijo ciljem <i>Strategije prostorskega razvoja Slovenije</i>.</p>

3.2.2 Kratek opis značilnosti plana

Po predlogu *Občinskega lokacijskega načrta Industrijska cona Dolenja vas (TOPOS, d.o.o., februar 2007)* bo območje OLN namenjeno gradnji proizvodnih, servisnih, poslovnih in ostalih nestanovanjskih objektov z vso prometno, energetsko ter ostalo komunalno infrastrukturo.

Velikost območja OLN je približno 19 ha. Območje namenjeno OLN je po *Programskih zasnovah (Ur. l. RS, št. 79/04)* zavzemalo približno 21,9 ha površin. Območje predmetnega OLN je za 2 ha manjše od območja, ki je določeno s programskimi zasnovami.

Tabela 3: Osnovne značilnosti plana

Velikost območja urejanja	Približno 19 ha
Število ureditvenih enot	7 ureditvenih enot
Površine objektov	Maksimalna zazidanost 50% gradbene parcele, Osnovni kubus je 20 x 20 m, na večjih parcelah pa 20 x 40m. Po potrebi se kubusi poljubno združujejo v večje objekte. Kubusi ne smejo biti manjši od 20 x 20 oziroma 20 x 40, razen če je potreba po večjih zunanjih površinah utemeljena.
Etažnost objektov	Predvidevajo se P ali P+1 objekti do višine približno 9,00 m, razen javnega objekta ob bodoči regionalni povezavi, ki je P+2. Dovoljena je izgradnja kletnih etaž.
Prometne površine	Površine za prometno in ostalo infrastrukturo zavzemajo od 10 do 15% površin celotnega območja.

3.2.3 Odnos do drugih planov

Ob severni meji OLN poteka trasa AC odsek Hrastje – Ponikve po že sprejetem *Državnem lokacijskem načrtu AC Hrastje – Ponikve (Ur. l. RS, št. 85/06)*. V 11. členu DLN AC Hrastje – Ponikve (Ur. l. RS, št. 85/06) je zapisano »Na območju poteka avtoceste zahodno od priključka Mirna Peč je dopusten odmik od rešitev po tem državnem lokacijskem načrtu, in sicer tako, da se oblikovanje južne brežine ob trasi od km 18,1 do 18,3 + 40 avtoceste prilagodi rešitvam OLN za industrijsko območje Dolenja vas pri Mirni Peči«. Z ureditvami znotraj OLN bodo povzročene manjše spremembe brežin.

Predmetni OLN bo povzročil skupaj z DLN za AC odsek Hrastje – Ponikve dodatne obremenitve. Nastopijo lahko kumulativni vplivi.

3.3 Območje plana

Območje OLN je velikosti približno 19 ha in je za 2 ha manjše od območja, ki je določeno s programskimi zasnovami. V primerjavi s programskimi zasnovami so izvzete naslednje parcelne številke vse k.o. Hmeljčič: 983/7, 983/8, 983/9, 983/10, 983/11, 983/12 in 983/13.

Meja obravnavanega območja je na severu in vzhodu definirana s koridorjem načrtovane avtoceste Ljubljana – Obrežje, odseka Ponikve – Hrastje. Na jugu in zahodu pa meji na gozdne površine. Ureditveno območje zajema naslednja zemljišča oz. dele zemljišč s parc.št. 1856/27, 1856/18, 1856/17, 1856/16, 1856/15, 1856/14, 1831, 964/1, 964/2, 959/1, 3467/2-pot, 959/2, 959/3, 959/4, 959/5, 959/6, 959/7, 959/8, 959/9, 959/10, 959/11, 959/12, 959/13, 959/14, 959/15, 959/16, 959/17, 959/20, 959/21, 959/22, 959/23, 959/24, 959/25, 964/2, 964/3, 964/4, 964/5, 964/6, 964/7, 964/8, 964/9, 964/10, 964/11, 964/12, 964/13, 964/14, 964/15, 964/16, 964/17, 964/18, 964/19, 964/20, 964/21, 964/22, 1856/22, 1856/21, 1856/20, 1856/19, 1856/26, vse v k.o. Hmeljčič.

Pregledna situacija z območjem plana je podana v prilogah A in A1. Območje plana je grafično prikazano v prilogi B.

3.4 Namenska raba prostora

Območje OLN je po veljavnih prostorskih aktih občine opredeljeno kot proizvodno območje obdano z gozdnimi površinami. Obstoječa namenska raba prostora je prikazana prilogi D.

3.5 Osnovni podatki o načrtovanih posegih

Območje urejanja OLN je razdeljeno na 7 ureditvenih enot (UE1 do UE7) (glej prilogo B). Te so namenjene za naslednje dejavnosti:

- UE 1: območje namenjeno za proizvodne, skladiščne, poslovne dejavnosti ter logistični centri,
- UE 2: območje namenjeno za ostale vrste dejavnosti (storitvene, obrtne, poslovne),
- UE 3: območje namenjeno za bencinski servis s spremljajočimi dejavnostmi,
- UE 4: območje za javne dejavnosti: trgovine, gostinstvo, storitev,
- UE 5: območje namenjeno gradnji infrastrukture (prometne, ureditvi ekoloških otokov, postavitvi trafo postaj in drugih infrastrukturnih objektov),
- UE 6: območje namenjeno za zelene površine,
- UE 7¹: območje predvideno za širitev cone – izravnalne površine v sklopu DLN (približno 20 m od avtoceste).

V UE 1, UE 2, UE 3, UE 4 in UE7 so dovoljene naslednje vrste objektov:

- Nestanovanjske stavbe (več kot polovica uporabne površine se uporablja za opravljanje dejavnosti):
 - 121 gostinske stavbe:
 - 12111 hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev,
 - 12112 gostilne, restavracije, točilnice,
 - 12120 druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev;
 - 122 upravne in pisarniške stavbe:
 - 12203 druge upravne in pisarniške stavbe;
 - 123 trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti – razen sejemske dvorane in razstavišča:
 - 12301 trgovske stavbe
 - 12303 bencinski servisi
 - 12304 stavbe za druge storitvene dejavnosti;
 - 125 stavbe za promet:
 - 1242 garažne stavbe;
 - 126 industrijske stavbe in skladišča.
- Gradbeni inženirski objekti:
 - 21 objekti transportne infrastrukture
 - lokalne ceste, javne poti,
 - 22 cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi:
 - distribucijski plinovod,
 - distribucijski cevovodi za pitno in tehnološko vodo,
 - cevovodi za odpadno vodo,
 - distribucijski elektroenergetski vodi in
 - distribucijska komunikacijska omrežja,
 - 24 Drugi gradbeno inženirski objekti:
 - odlagališča odpadkov,
 - drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje.

¹ UE 7 leži izven območja OLN. Predstavlja t.i. izravnalne površine v sklopu urejanja AC odseka Hrastje-Ponikve. Predstavlja tudi območje, kjer je predvidena širitev cone.

Znotraj območja OLN je predvidena vzpostavitev različnih dejavnosti. Glede na predlog OLN so predvidene naslednje dejavnosti:

V UE 1 in UE 7:

- (D) PREDELOVALNE DEJAVNOSTI;
- (E) OSKRBA Z ELEKTRIKO, PLINOM IN VODO: *le Druga proizvodna električne energije (40.113), Distribucija in trgovanje z električno energijo (40.13) in Oskrba s paro in toplo vodo (40.30);*
- (F) GRADBENIŠTVO;
- (G) TRGOVINA, POPRAVILA MOTORNIH VOZIL IN IZDELKOV ŠIROKE PORABE;
- (H) GOSTINSTVO; *le Dejavnost drugih nastanitvenih obratov (55.23), Dejavnost prehrabnih gostinskih obratov (55.39), Točenje pijač (55.4) in Dejavnost menz ter priprava in dostava hrane (55.5)*
- PROMET, SKLADIŠČENJE IN ZVEZE: *le Prekladanje in skladiščenje (63.1);*
- (K) POSLOVANJE Z NAPREMIČNINAMI, NAJEM IN POSLOVNE STORITVE;
- (O) DRUGE JAVNE, SKUPNE IN OSEBNE STORITVENE DEJAVNOSTI: dejavnosti javne higiene: (90.0), *razen dejavnost deponij, sežiganje in drugi načini odstranjevanja trdnih odpadkov (90.022);*

V UE 2:

- (D) PREDELOVALNE DEJAVNOSTI;
- (E) OSKRBA Z ELEKTRIKO, PLINOM IN VODO: *le Druga proizvodna električne energije (40.113), Distribucija in trgovanje z električno energijo (40.13) in Oskrba s paro in toplo vodo (40.30);*
- (F) GRADBENIŠTVO;
- (G) TRGOVINA, POPRAVILA MOTORNIH VOZIL IN IZDELKOV ŠIROKE PORABE;
- (H) GOSTINSTVO; *razen dejavnost domov, kampov in drugih nastanitvenih obratov (55.2)*
- (I) PROMET, SKLADIŠČENJE IN ZVEZE;
- (K) POSLOVANJE Z NAPREMIČNINAMI, NAJEM IN POSLOVNE STORITVE;
- (O) DRUGE JAVNE, SKUPNE IN OSEBNE STORITVENE DEJAVNOSTI: dejavnosti javne higiene: (90.0), *razen dejavnost deponij, sežiganje in drugi načini odstranjevanja trdnih odpadkov (90.022);*

V UE 3:

- (G) TRGOVINA, POPRAVILA MOTORNIH VOZIL IN IZDELKOV ŠIROKE PORABE: *razen Posredništvo in trgovina na debelo, razen z motornimi vozili (51);*

V UE 4:

- (G) TRGOVINA, POPRAVILA MOTORNIH VOZIL IN IZDELKOV ŠIROKE PORABE: *razen Posredništvo in trgovina na debelo, razen z motornimi vozili (51);*
- (H) GOSTINSTVO; *Dejavnost prehrabnih gostinskih obratov (55.39), Točenje pijač (55.4) in Dejavnost menz ter priprava in dostava hrane (55.5)*
- PROMET, SKLADIŠČENJE IN ZVEZE: *le dejavnost potovalnih agencij in organizatorjev potovanj; s turizmom povezane dejavnosti*
- (J) FINANČNO POSREDNIŠTVO
- (K) POSLOVANJE Z NAPREMIČNINAMI, NAJEM IN POSLOVNE STORITVE.

3.5.1 Prometna infrastruktura

Območje OLN se bo navezovalo na deviacijo 1-11 v sklopu priključka Mirna Peč na AC odsek Hrastje – Ponikve po že sprejetem Državnem lokacijskem načrtu AC Hrastje – Ponikve (Ur. l. RS, št. 85/06). Na deviacijo se bo navezovalo preko ceste »A«, ki skupaj z ostalo cestno infrastrukturo oblikuje štirikrako križišče (glej prilogo C).

Glavna cestna povezava bo cesta A, ki poteka po sredini cone in je predvidena za nadaljnjo navezavo v okviru širitve na zahodnem delu cone. Na cesto A se bo priključila cesta B, ki bo prečno povezala severni in južni del območja OLN. Na cesto B se bo navezala napajalna cesta C, ki se bo v drugi etapi širitve krožno zaključila na cesti A na zahodnem delu urejanja OLN.

Na vzhodnem delu urejanja se bo na deviacijo 1-11 priključil kompleks bencinskega servisa s spremljajočimi dejavnosti. Izvoz iz kompleksa je predviden neposredno na deviacijo. Znotraj te ureditve enote je cestno omrežje predvideno za dvosmerni promet.

Karakteristični prečni profil ostalih cest bodo znašali:

- cesta A: 2x3,00 vozni pas, robni pas 2x0,30, hodnik za pešce 2x1,60 ter bankini 0,5 m, v skupni širini profila 10,80 m.
- cesta B: 2x3,00 vozni pas, robni pas 2x0,30, hodnik za pešce 1,60 ter bankini 0,5 m, v skupni širini profila 9,20 m.
- cesta C in D: 2x3,00 vozni pas, hodnik za pešce 1,60 ter bankini 0,5 m, v skupni širini profila 8,60 m.

3.5.2 Komunalna infrastruktura

3.5.2.1 Vodovod

Priključevanje objektov je predvideno na vodovodno omrežje, ki bo izvedeno v sklopu izgradnje infrastrukturnih objektov po že sprejetem *Državnem lokacijskem načrtu AC Hrastje – Ponikve (Ur. l. RS, št. 85/06)*.

Vodovod bo predvidoma v celoti izveden iz LTŽ ali duktil cevi različnih profilov. Profili se bodo definirali po znanem končnem odvzemu. Minimalni profil bo DN 110. Priključki objektov se izvedejo preko kontrolnega vodomernega jaška. Minimalna globina polaganja je 1,20 m zaradi zagotovitve minimalnih vertikalnih odmikov pri križanju z ostalimi komunalnimi napravami.

3.5.2.2 Kanalizacija

Na celotnem območju urejanja je predvidena kanalizacija v ločenem sistemu. Predvidenih tehnoloških procesov, ki so vezani na dodatno odpadno tehnološko vodo ni, razen v avtopralnici, kjer pa bo treba predvideti dodatno predčiščenje.

Fekalno kanalizacijo se bo preko sekundarnih kanalov in primarnega kanala predvidoma priključilo na obstoječo CCN Mirna Peč. Prečiščene odpadne vode se odvajajo v vodotok Temenica. Pred priključitvijo objektov je treba obnoviti oz. povečati obstoječe kanalizacijsko omrežje med naseljema Gor. Mirna Peč in Mirna Peč.

Padavinske vode bodo vodene po posebni kanalizaciji. Predviden je sistem ponikovalnic pod utrjenimi površinami. Za ostali del je predvideno ponikanje v naravnih depresijah – vrtačah na zemljiščih s parcelno št. 983/8 ter 983/9. Meteorno vodo s cestnega telesa ceste A se bo vodilo v meteorno

kanalizacijo deviacije 1-11 in nato v požiralnike potoka Igmanca po *DLN za AC odsek Hrastje – Ponikve (Ur. l. RS, št. 85/06)*. Izpust meteornih voda s parkirišč se izvede v meteorno kanalizacijo preko lovilcev olj in maščob in nato odvaja na ponikanje.

3.5.2.3 Oskrba z električno energijo

Zaradi izvedbe plana se namesto kabelske izvedbe 20 kV daljnovoda ob deviaciji 1-11 po *DLN za AC odsek Hrastje – Ponikve (Ur. l. RS, št. 85/06)* predvidi elektrokabelska kanalizacija v hodniku za pešce z odcepi na območje plana v križišču s cesto A ter na uvozu na bencinski servis.

Dolgoročna oskrba na srednje napetostnem nivoju se predvidi z vzankanjem novega kablovoda, ki je predviden ob trasi AC na RTP Trebnje. Za priklop predvidenih objektov bo potrebno zgraditi transformatorske postaje s SN blokom v SF6 izvedbi. Predvidene transformatorske postaje (TP) so locirane glede na centralnost odjema. Vse TP je potrebno zazankati v 20 kV omrežje. V kolikor je za posamezni objekt ali gradbeno parcelo potrebno zagotoviti samostojno transformatorsko postajo, se lokacija le-te določi v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, na njega pa je potrebno pridobiti soglasja distributerja.

Niskonapetostni razvodi iz TP se izvedejo po novi kabelski kanalizaciji z jaški standardnih dimenzij. Kabelska kanalizacija se vodi v bankini internih cest in sicer od priključevanja na TP in do posameznih odjemnih mest. Za vsak objekt posebej se predvidijo odzemna mesta in samostojno merilno mesto v prostostoječi omarici na stalno dostopnem mestu.

Na območju plana je predvidena izvedba javna razsvetljava katera medsebojna oddaljenost svetilk naj ne bi bila večja od 40 m.

3.5.2.4 Telekomunikacijsko omrežje

Za oskrbo območja urejanja z novimi telekomunikacijskimi priključki je potrebno dograditi primarno TK omrežje z navezavo na ATC Mirna Peč. Navezava IC na obstoječe TK omrežje je predmet posebnega projekta z upoštevanjem dolgoročnih potreb širšega območja napajanja. Traso do območja urejanja se vodi skupaj s predvideno gradnjo telekomunikacijskih naprav po *DLN za AC odsek Hrastje – Ponikve (Ur. l. RS, št. 85/06)*.

Za zagotavljanje TK povezav je potrebno zgraditi kabelske objekte na novo predvideni dvocevni kabelski kanalizaciji (1x2 PVC 110 mm) s pomožnimi kabelskimi jaški in tipskimi litoželeznimi pokrovi. Trasa kabelske kanalizacije je predvidena ob dostopnih poteh v sklopu ostale komunalne infrastrukture. Naročniška cev bo zaključena neposredno v TK kabelski omari na fasadi objekta. Trasa kabelske kanalizacije za telekomunikacijsko omrežje je v celoti predvidena izven voznih površin kategoriziranih cest. Načrtovana gostota priključkov je 10 priključkov za poslovne in večnamenske objekte.

3.5.2.5 Oskrba s plinom

Območje urejanja bo priključeno na plinovodno omrežje. Plinovod na območju urejanja bo položen vzporedno z vodovodom. Upoštevan bo ustrezen odmik. Omrežje se izvede iz polietilenskih cevi serije S-5 možnega tlaka do 4 bar, vkopane v teren na globini 1 m. Priključki do posameznih odjemalcev se izvedejo z odcepom od glavnega voda za posamezni poslovni objekt.

3.5.2.6 Ogrevanje

Objekti znotraj območja urejanja imajo lahko lastne kotlarne na plinsko ali oljno gorivo. Dovoljeno je tudi ogrevanje na lesno biomaso oziroma z ostalimi alternativnimi viri energije. Možna je tudi izvedba skupne kotlovnice za več objektov hkrati.

3.6 Predvideno obdobje in faznost izvajanja plana

Predlog OLN predvideva izvedbo plana v fazah. V prvi fazi se izvede sanacija zemljišča na predvidene kote platojev vključno z izgradnjo interne ceste A ter priključitvijo na deviacijo Mirna Peč (regionalno cesto po DLN).

V nadaljevanju je dovoljena fazna izvedba na posameznih gradbenih parcelah, pri čemer mora biti sočasno zagotovljena celotna pripadajoča infrastruktura. Fazna izvedba je odvisna od potencialnih programov ter pridobitve ustreznih zemljišč in časovno ni omejena. OLN se lahko izvaja po posameznih funkcionalno zaključenih celotah. Dovoljeno je tudi vmesno odstopanje od podanih rešitev, pri čemer pa morajo le-te v končni fazi omogočiti izvedbo, načrtovano z OLN IC Dolenja vas.

Časovno obdobje izvajanja plana v predlogu OLN ni podrobneje opredeljeno.

3.7 Potrebe po naravnih virih

Glede na predlog OLN IC dolenja vas so v ureditvenem območju so predvidene proizvodne, servisne, poslovne in storitvene dejavnosti. Te dejavnosti so porabniki pitne vode za potrebe delovanja objektov, potrebe zaposlenih in obiskovalcev ter porabniki primarnih in sekundarnih virov energije (plin, nafta in naftni derivati, elektrika). Kot potrebo po naravnih virih lahko opredelimo tudi prostor, ki je potreben za ureditev take cone. Cona zajema območje velikosti ca. 19 ha.

Za nemoteno obratovanje cone bo potrebno zagotoviti ca 2 MW električne energije. Glede na informacije o potrebah potencialnih investitorjev (glej predlog OLN) bo za obratovanje cone s predvidenimi dejavnostmi potrebno zagotoviti med 500 in 700 m³ vode na mesec (okvirno ocenjena ocena na podlagi razpoložljivih podatkov in izkušenj z podobnih primerov). Delno za tehnološke namene in delno za sanitarne namene. Izmed večjih porabnikov vode je predvidena ureditev proizvodnje betonske galanterije, avtopralnica ipd. Za zagotovitev požarne vode je predvideno omrežje s kapaciteto ca. 12 l/s. Podatkov o okvirno opredeljeni porabi energentov nismo uspeli pridobiti. Končnih podatki o odjemu bodo znani po pridobitvi vseh programov za posamezne parcele.

3.8 Emisije in odpadki

Na podlagi značilnostih predvidenih ureditev lahko sklepamo, da bodo povzročene spremembe pri nastajanju emisij in odpadkov glede na obstoječe stanje. Na podlagi značilnosti predvidenih ureditev, lahko pričakujemo nastajanje emisij in odpadkov tako v fazi izvajanja OLN kot tudi v območju po izvedbi OLN. Del dejavnosti, ki bodo predvidoma urejene v sklopu OLN, je znanih. V nadaljevanju smo podali oceno katere emisije in katere vrste odpadkov bodo v teh fazah predvidoma nastajale.

3.8.1 Predvidene emisije in ravnanje z emisijami

Z ozirom na zasnovo in predvidene ureditve v sklopu OLN lahko pričakujemo:

- nastajanje emisij hrupa
 - hrup ob izvajanju plana,
 - hrup zaradi povečanih prometnih tokov,
 - hrup kot posledica obratovanja in uporabe objektov (obiskovalci),
- nastajanje emisij v zrak
 - emisije v zrak ob izvajanju plana,
 - emisije v zrak iz vozil (zaposleni, obiskovalci),
 - emisije v zrak zaradi ogrevanja, ...,
- nastajanje emisij v vode
 - sanitarne odpadne vode,
 - nastajanje odpadnih voda s strešnih površin objektov,
 - nastajanje odpadnih voda onesnaženih z oljem (parkirišča, prometne površine).

V sklopu predloga odloka o OLN ni posebej predvidenih načinov ravnanja z emisijami hrupa in emisij v zrak. Za preprečevanje nastajanja prekomernih emisij so v sklopu OLN podani tudi ukrepi za zmanjšanje nastajanja.

Odvajanje odpadnih voda je predvideno v ločenem kanalizacijskem sistemu. Odpadne vode so predvidene za odvodnjo na ČN. Meteorne vode so predvidene za odvodnjo na ponikanje. Detajlnejši opis načina odvajanja odpadnih voda iz območja OLN je podan v poglavju 3.5.5.2 Kanalizacija.

Z izvedbo plana bo povečana obremenitve obstoječega omrežja. Zaradi tega bo potrebno pred priključitvijo objektov obnoviti oz. povečati obstoječe kanalizacijsko omrežje med naseljema Gornja Mirna Peč in Mirna Peč (glej prilogo J). V občini je predvidena izvedba tudi drugih planov. Zaradi tega je predvideno povečanje zmogljivosti obstoječe ČN. Širitev čistilne naprave bo izvedena sočasno z dogradnjo objektov posameznih con. Občina bo v letu 2007 pristopila k projektiranju dograditve čistilne naprave. Njena izvedba je predvidena v letih 2008-2009 (glej prilogo J).

3.8.2 Predvideni odpadki in ravnanje z odpadki

Zaradi izvedbe plana bodo nastajale različne vrste odpadkov. Z ozirom na zasnovo in predvidene ureditve v sklopu OLN lahko pričakujemo nastajanje komunalnih odpadkov, ki so skladno s *Pravilniku o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/98, 45/00, 20/01, 13/03)*, uvrščeni v skupino 20. Odpadki, ki bodo predvidoma nastajali med izvajanjem plana so prikazani v spodnji tabeli.

Tabela 4: Odpadki, ki bodo predvidoma nastajali med ureditvami

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka
17 01 07	mešanice betona
17 02 01	les
17 06 04	izolirni materiali
17 05 03*	zemlja in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi
17 05 04	zemlja in kamenje
17 05 06	zemeljski izkopi
15 01 01	papirna in kartonska embalaža
15 01 02	plastična embalaža
15 01 03	lesena embalaža
15 01 04	kovinska embalaža

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka
15 01 06	mešana embalaža
15 01 10*	embalaža, ki vsebuje ostanke nevarnih snovi ali je onesnažena z nevarnimi snovmi
15 02 02*	absorbenti, filtrirna sredstva, čistilne krpe, zaščitne obleke, onesnaženi z nevarnimi snovmi
15 02 03	absorbenti, filtrirna sredstva, čistilne krpe in zaščitne obleke, ki niso zajeti v 15 02 02
20 03 01	mešani komunalni odpadki

*- oznaka nevarnega odpadka Pravilnik o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/98, 45/00 in 20/01, 13/03; Klasifikacijski seznam odpadkov (priloga 1)).

Zaradi konfiguracije terena (razgibanost) bo ob izvedbi plana nastalo približno 900.000 m³ viškov zemeljskih materialov. Za odlaganje teh viškov bo potrebno zagotoviti primerno lokacijo in urediti ustrezen način ravnanja. Opredelitev ravnanja s temi viški predlog OLN ne obravnava.

Glede na pridobljene informacije s strani načrtovalca OLN bodo nastali viški zemeljskih materialov predvidoma vgrajeni v izravnave v okvirju urejanja AC odseka Hrastje-Ponikve (ustni vir: Granda, 2007). Pred izvedbo izravnave je potrebno izdelati Načrt uporabe zemljine, skladno z 13. členom Pravilnika o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur. l. RS, št. 3/03, 44/03). Pri ravnanju z viški zemeljskih materialov je potrebno dosledno upoštevati zakonodajo s področja ravnanja z odpadki.

Poleg komunalnih odpadkov bodo nastajali tudi odpadki zaradi opravljanja dejavnost. Pri tem lahko pričakujemo tudi nastajanje nevarnih odpadkov.

Glede na zasnovo predvidenih dejavnosti lahko pričakujemo tudi nastajanje odpadkov iz klasifikacijskih skupin:

- 02. Odpadki iz kmetijstva, vrtnarstva, lova, ribištva, ribogojstva in proizvodnje hrane.
- 03. Odpadki iz obdelave in predelave lesa in proizvodnje papirja, kartona, vlaknine, plošč in pohištva.
- 12 Odpadki iz postopkov oblikovanja in površinske obdelave kovin in plastike
- 13. Odpadna olja (razen jedilnih olj in tistih, ki so zajeti v 05, 12 in 19) ter skupine.
- 15. Odpadna embalaža, absorbenti, čistilne krpe, filtrirna sredstva in zaščitne obleke, ki niso navedeni drugje.
- 16. Odpadki, ki niso navedeni drugje v seznamu.
- 19. Odpadki iz naprav za obdelavo odpadkov, naprav za čiščenje odpadne vode in objektov vodooskrbe.
- 20. Komunalni odpadki in njim podobni odpadki iz industrije, obrti in storitvenih dejavnosti, vključno z ločeno zbranimi frakcijami.

Podatki o zgoraj podanih vrstah odpadkov temeljijo na podlagi predpostavk in izkušenj iz podobnih primerov. Glede na to, da v času priprave poročila ni bilo jasno opredeljenih investitorjev lahko pričakujemo nastajanje tudi drugih odpadkov.

Po ocenah in predpostavkah lahko pričakujemo nastanek med 3.500 do 5.000 kg komunalnih odpadkov dnevno. To je le groba ocena v kateri niso upoštevani odpadki, kot so embalaža, (papir, plastika, lepenka, steklo...) ali drugi tovrstni odpadki. Na podlagi le-tega lahko ocenimo, da bo z ureditvijo cone (dejavnosti) povzročeno od 700 ton do 1.000 ton komunalnih odpadkov letno. To bo prispevalo k obremenitvi Centra za ravnanje z odpadki Dolenjske v Leskovcu (CeROD).

V okviru CeROD-a je predvidena ureditev novega odlagališča odpadkov s kapaciteto preko 1 mio m³ odlagališnega prostora. V sklopu CeROD-a je predvidena izgradnja mehansko-biološke obdelave odpadkov, izgradnjo potrebne infrastrukture za obratovanje CeROD. Predvideni prostor naj bi potrebam regije zadoščal za dobo 25 do 30 in morda celo več let (<http://www.novomesto.si/si/obcina>, 2. 4. 2007).

Upoštevajoč vrste dejavnosti, ki so predvidene v sklopu predmetnega OLN lahko predvidevamo, da bo način ravnanja z odpadki v podjetjih večinoma dobro urejen. Običajno večji povzročitelji odpadkov odpadke zbirajo ločeno in imajo sklenjene pogodbe s posameznimi podjetji, ki te odpadke prevzemajo.

V predlogu OLN je predviden tudi način ravnanja z odpadki. Podane so osnovne usmeritve in sicer:

- Komunalni odpadki se bodo zbirali v zabojnikih znotraj območja urejanja in redno odvažali v Center za ravnanje z odpadki Dolenjske v Leskovcu. Zbirna mesta posod za odpadke se locirajo tako, da bo možen kamionski odvoz.
- Odpadke, ki imajo značaj sekundarnih surovin (embalaža, papir, kartoni, lesni odpadki, steklovina ter ostali odpadki, ki se jih lahko predeluje), je potrebno zbirati ločeno v zabojnikih in jih odvažati v nadaljnjo predelavo.
- V primeru, da bi na območju urejanja nastajali nevarni odpadki, jih je potrebno skladiščiti skladno s *Pravilnikom o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/98, 45/00, 20/01 in 13/03)* ter jih oddajati pooblaščenim organizacijam za ravnanje s tovrstnimi odpadki.

Dodatne usmeritve za učinkovito ravnanje z odpadki:

1. Odpadke, ki bodo nastajali pri izvajanju plana, je potrebno ločevati.
2. Investitorji naj poskrbijo, da materiali (odpadki), ki bodo nastali pri izvajanju plana ne bodo odloženi izven načrtovane meje urejanja.
3. Investitor mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov ali njihov prevoz v predelavo ali odstranjevanje preden se začne izvajati urejanje na območju plana.
4. Pošiljko odpadkov, ki se jo prepušča, ali oddaja pooblaščenemu prevzemniku odpadkov, mora spremljati evidenčni list. En evidenčni list zadrži prevzemnik odpadkov, drugega pa vrne podjetju (*Pravilnik o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/98, 45/00, 20/01, 13/03 ; 42. člen)*). Evidenčne liste naj se hrani za obdobje 5 let.
5. Pri urejanju območja je potrebno paziti, da se vsa primerna zemlja, ki se jo lahko še uspešno rekultivira, ločeno odlaga in ne meša s spodnjimi horizonti ali neprimernimi tlemi.
6. O uporabi zemeljskega izkopa (viški zemeljskih materialov) je potrebno zagotoviti vodenje dnevnika. Dnevnik o uporabi zemeljskega izkopa je treba voditi v obliki vezane knjige z oštevilčenimi stranmi.
7. V območju plana ni dopustno odlaganje nenevarnih in nevarnih odpadkov ter odpadkov, kot so komunalni odpadki, zeleni odrez in razni drugi kosovni odpadki (obrabljeni aparati bele tehnike, obrabljene avtomobilske pnevmatike, obrabljeni kosi pohištva, steklo,).
8. Povzročitelj odpadkov, pri katerem v enem letu nastane najmanj 10 t odpadkov ali najmanj 5 kg nevarnih odpadkov, mora Ministrstvu za okolje in prostor najkasneje do 31. marca dostaviti poročilo o proizvedenih odpadkih in ravnanju z njimi za preteklo koledarsko leto (*Pravilnik o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/98, 45/00, 20/01, 13/03; 23. člen)*).
9. Povzročitelj odpadkov, pri katerem v enem koledarskem letu nastane najmanj 150 t odpadkov ali najmanj 200 kg nevarnih odpadkov, mora imeti načrt gospodarjenja z odpadki, ki ga mora investitor pripraviti do 31. decembra tekočega leta (*Pravilnik o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/98, 45/00, 20/01, 13/03; 41. člen)*).

4. STANJE OKOLJA

4.1 Geografski oris območja

Območje OLN je umeščeno med naseljema Dolenja vas in Mirna Peč. To so gozdne površine sicer južno od načrtovane avtoceste Ljubljana – Obrežje, odseka Ponikve - Hrastje in zahodno od načrtovane priključne ceste za Mirno Peč.

Mirna Peč je oskrbovalno in zaposlitveno središče jugovzhodnega dela dolenjskega podolja. Leži v kraški Mirnopoški dolini na desnem bregu ponikalnice Temenice. Starejši del v jedru gručastega naselja leži sredi ravnega rodovitnega sveta v dnu doline. Novejši del imenovan Gornja Mirna Peč se razvija ob železniški progi Ljubljana-Novo mesto (*Krajevni leksikon Slovenije, DZS 1995*). Naselje je imelo, ob popisu prebivalcev leta 2002, 925 prebivalcev. (*SURS, Popis prebivalstva, gospodinjstev in stanovanj 2002*).

Dolenja vas je gručasto naselje v Dolenjskem podolju, ki stoji na terasah nad dolino potoka Igmance in leži na nadmorski višini 275 m. Potok pod vasjo, ob glavni cesti Novo mesto – Ljubljana, ponikne. Ker pogosto poplavlja ob njem prevladujejo travniki, njive pa so na sušnejših višjih terasah (*Krajevni leksikon Slovenije, DZS 1995*). Naselje je imelo, ob popisu prebivalcev, leta 2002 90 prebivalcev. (*SURS, Popis prebivalstva, gospodinjstev in stanovanj 2002*).



Slika 1: Del naselja Dolenja vas (v ozadju je območje bodoče industrijske cone Dolenja vas)



Slika 2: Pogled na območje bodoče IC Dolenja vas

4.1.1 Naravnogeografske značilnosti

4.1.1.1 Podnebje

Najbližje merilno mesto klimatskih podatkov od obravnavanega območja je v Novem mestu, ki je od obravnavanega območja oddaljeno približno 10 km. Podatki meritev meteorološke postaje pri Novem mestu so klimatsko primerljivi s podatki obravnavanega območja. Povprečna letna temperatura zraka pri meteorološki postaji Novo mesto je 9,4 °C, z najhladnejšim mesecem januarjem (-1,3 °C) in najtoplejšim mesecem julijem (19,3 °C). Povprečna letna višina padavin je 1.138 mm. Pokrajina je

skozi vse leto razmeroma dobro namočena. V letu je povprečno 109, 2 dni s padavinami večjimi ali enakimi 1 mm ter povprečno 137, 6 dni z oblačnostjo večjo od 8/10. Jasnih dni z oblačnostjo manjšo od 2/10 je povprečno 40,3 dni. Število meglenih dni pa je povprečno 104. Podatki se nanašajo na 30 letno referenčno obdobje od leta 1961 do 1990 (*ARSO, januar 2007*).

4.1.1.2 Tla

V širši pokrajini se stikajo različne tektonske in kamninske enote. Lastnosti prsti so povezane s kamninami in reliefom. Odvisne pa so tudi od vodnih in podnebnih razmer. Večino podolja, območja dolomita in nad poplavne in močvirne ravnice dvignjen gričevnat svet pokrivajo pokarbovatne plasti. Neposredno na dolomitu ležijo rdečerjave gline, na njih pa površinski sloj rumenorjave ilovice. Če je ta neznamen se razvijejo rjave evtrične sprane pokarbovatne prsti na rdečerjavni glini. Pokarbovatne prsti so s presledki razširjene v 5 do 10 km širokem pasu od Šmarja do Novega mesta. So močno podvržene eroziji. Spiranje je pospešeno zaradi goste poseljenosti in obdelave, zaradi ugrezov na poljih in ob poletnih nalivih. Gradivo odnašajo vodotoki. Med najbolj kalnimi je Temenica (*Slovenija-pokrajine in ljudje, 1998*).

Po geoloških raziskavah je sestava zemljine na severnem delu tik ob meji OLN IC: apnenec (grušč in glina) ter lapor. Sestava je zelo raznolika in močno variira. (*TOPOS d.o.o., november 2006*). Območje občinskega lokacijskega načrta sodi v 7. potresno cono na osnovi MCS lestvice.

Tabela 5: Preračun iz rabe tal v Občini Mirna peč

Šifra	Raba tal	Površina v ha	Delež v %
1100	Njive in vrtovi	530,0021	11,03
1211	vinogradi	83,3403	1,73
1221	intenzivni sadovnjaki	1,1328	0,02
1222	Ekstenzivni sadovnjaki	18,4415	0,38
1310	intenzivni travniki	342,7961	7,14
1322	ekstenzivni travniki	791,4488	16,47
1410	zemljišča v zaraščanju	16,1739	0,34
1500	mešana raba zemljišč – kmetijska zemljišča in gozd	21,7147	0,45
2000	Gozd in ostale poraščene površine	2803,4780	58,36
3000	pozidana in sorodna zemljišča	188,1087	3,92
6000	Odprta zemljišča brez ali z nepomembnim rastlinskim pokrovom	0,0638	0,00
7000	vode	7,3788	0,15
skupaj		4804,0795	100,00

Vir: MKGP, 2005, preračun Oikos, marec 2007

V Občini Mirna Peč znaša glede na preračun iz karte rabe tal (MKGP 2005, preračun OIKOS, marec 2007), delež kmetijskih zemljišč približno 38 %, delež gozdnih površin približno 58,4 % ter delež pozidanih površin približno 3,9 %.

Hidrogeološko sestavo tal območja v času priprave poročila nismo uspeli pridobiti. Območje OLN se nahaja v vrtačastem kraškem svetu.

4.1.1.3 Vode

Površinske vode širšega območja so del porečja reke Krke. Zahodno od obravnavanega območja v oddaljenosti približno 1.200 m teče vodotok Temenica v smeri severozahod-jugovzhod. Severovzhodno od območja OLN teče potok Igmanca, ki je oddaljen približno 700 m.

Glede na hidrografska mrežo se del obravnavanega območja OLN nahaja v hidrografskem območju: 1872 - Bršljinski potok in del območja v hidrografskem območju 1865 – Temenica Mirna Peč. Zaradi kraškega sveta padavinske vode na območju OLN hitro poniknejo tla. Glede na hidrogeološko karto vodonosnikov Slovenije območje OLN spada med kraške močno zakrasele vodonosnike. Območje OLN spada v vodonosni sistem območja reke Temenice, vodno telo je Dolenjski Kras. Gre za kraški, zelo do malo skraseli, lokalni ali nezvezni izdatni vodonosniki ali obširni vendar nizko do srednje izdatni vodonosniki. Glede na kategorizacijo hidrogeološke karte po IAH je območje OLN opredeljeno kot območje krovnih plasti, ki prekrivajo vodonosnik (*Interaktivni naravovarstveni atlas, MOP ARSO, marec 2007*).

4.1.2 Družbenogeografske značilnosti

Mirna Peč je osrednje naselje Mirnopedške doline. Za okolico sta značilna razgiban kraški relief in tradicionalna kmetijska krajina, kar še zlasti velja za bližnje Globodolsko polje. Obdelovalnih površin je nekaj manj kot polovico, le del jih je v ravninskem svetu, več pa na sosednjih, višje ležečih terasah. Polovico celotne površine občine pokrivajo mešani gozdovi.

Občina Mirna Peč ima 2.799 prebivalcev, od tega 1.392 moških ter 1.407 žensk, ki živijo v 28 naseljih na skupni površini 48 km². V starostni skupini od 0 do 14 let je 474 oseb, v starostni skupini od 15 do 64 let je 1946 oseb ter 379 oseb, ki so starejši od 65 let (*SURS, stanje 30.6.2006*). V občini Mirna Peč je bilo leta 2002 skupno 1.144 delovno aktivnega prebivalstva, od tega 986 zaposlenih oseb, 56 samostojnih podjetnikov ter 102 kmetovalca. Brezposelnih oseb je bilo 107 (*SURS, Popis prebivalstva, gospodinjstev in stanovanj 2002*).

4.1.3 Infrastruktura

Na obravnavanem območju OLN ni obstoječe meteorne in fekalne kanalizacije. Najbližji sistem fekalne kanalizacije je v naselju Mirna Peč. V Občini Mirna Peč skrbi za čiščenje odpadne komunalne vode Komunalna čistilna naprava Mirna peč, ki je mehansko biološka čistilna naprava z aerobno stabilizacijo blata in možnostjo uvedbe nitrifikacije efluenta. Zmogljivost čistilne naprave je 1000 PE. V letu 2006 je čistilna naprava sprejela 30.788 m³ odpadne vode., kar je za 6.633 m³ več leta 2005. Količina odpadnih vod se zadnja leta v KČN Mirna peč povečuje. Učinki čiščenja so v letu 2006 znašali za KPK 97,6 % ter za BPK₅ 98,5 %. Prečiščene odpadne vode se odvajajo v vodotok Temenica.

Odvečno blato, ki nastaja pri čiščenju odpadnih vod, se odvaja v za to predviden jašek, od koder se ga s pomočjo cisterne odpelje na ČN Novo mesto v nadaljnjo predelavo.

Zbiranje in odvoz odpadkov v občini Mirna Peč izvaja javno podjetje Komunala Novo mesto d.o.o. Zbiranje odvoz in deponiranje komunalnih odpadkov iz gospodinjstev, industrije ter ostalih dejavnosti se izvaja iz vseh krajev na območju občine Mirna peč. Po sodobni tehnologiji praznjenja posod za začasno shranjevanje odpadkov se dejavnost izvaja s sedmimi smetarniki in nakladalci. Deponiranje se izvaja na Javnem odlagališču komunalnih odpadkov Leskovec v KS Brusnice. Pripeljani odpadki na javno odlagališče odpadkov v Leskovcu se pred deponiranjem stehajo in nato s pomočjo kompaktorja vgrajujejo v deponijsko telo. Letna količina zbranih odpadkov je v rahlem porastu in znaša v povprečju 216 kg na prebivalca.

Komunala Novo mesto je septembra 2003 pričela uvajati ločeno zbiranje odpadkov na ekoloških otokih. V občini se trenutno nahaja 10 ekoloških otokov, kateri odpadki se zbirajo v Zbirno reciklažnem centru v Podbevškovi ulici v Novem mestu. Za upravljanje centra skrbi podjetje Papir

servius. V občini se po terminski planu zbiranja nevarnih odpadkov iz gospodinjstev organizirajo akcije zbiranja nevarnih odpadkov. Prav tako se dvakrat letno organizira odvoz kosovnih odpadkov (spletna stran javnega podjetja Komunala Novo mesto: <http://www.komunala-nm.si>, marec 2007).

4.2 Izhodiščno obstoječe stanje okolja

4.2.1 Zrak

Glede na *Sklep o določitvi območij in stopnji onesnaženosti zaradi žveplovega dioksida, dušikovih oksidov, delcev, svinca, benzena, ogljikovega monoksida in ozona v zunanjem zraku (Ur. l. RS, št. 72/03)* območje Mirne Peči (z oznako območja SI 3) spada v območje z drugo (II) stopnjo onesnaženosti. To pomeni, da prihaja do občasnih preseganj dovoljenih vrednosti. Raven koncentracij žveplovega dioksida, dušikovih oksidov, delcev, svinca, benzena, ogljikovega monoksida v zunanjem zraku, na podlagi katerih je določena stopnja onesnaženosti območja, je razvidna iz spodnje tabele. Ta ocena je narejena samo na podlagi rezultatov rednega monitoringa kakovosti zunanjega zraka po posameznih območjih v letu 2005.

Tabela 6: Raven koncentracij onesnaževal za II. stopnjo onesnaženosti

snov	SO ₂	NO ₂	PM ₁₀	Pb	CO	O ₃	benzen
oznaka	4	5	3	N	N	1	N

Vir: *Kakovost zraka v Sloveniji v letu 2005, ARSO, 2006*

Legenda tabele:

- 1 - presežena mejna vrednost ali vsota mejne vrednosti in dopustnega odstopanja oziroma ciljno, če gre za ozon,
- 2 - koncentracija med mejno vrednostjo in dopustnim odstopanjem,
- 3 - koncentracija med zgornjim pragom za ocenjevanje in mejno vrednostjo,
- 4 - med spodnjim in zgornjim pragom ocenjevanja
- 5 - pod spodnjim pragom ocenjevanja.
- N - Na območju ni meritev onesnaževala, ker po predhodni oceni niso potrebne.

Na obravnavanem območju na onesnaženost zraka vplivajo predvsem:

- emisije izpušnih plinov vozil s cest območja,
- emisije snovi v zrak zaradi ogrevanja stanovanjskih objektov.

Glavni vir onesnaženja zraka na obravnavanem območju OLN predstavlja promet. Promet povzroča predvsem dušikove okside (NO_x), ozon (O₃), ogljikov monoksid (CO), prašne delce in organske hlapne spojine (VOC-volatile organic compounds). Najpomembnejše organske hlapne spojine v izpušnih plinih so benzen, toluen, etil-benzen in ksileni, ki jih skupno označujemo s kratico BTEX.

Območje OLN se nahaja v bližini hitre ceste Trebnje – Novo mesto v oddaljenosti približno 700 m severovzhodno. Na relaciji Trebnje - Karteljevo na števnem mestu Trebnje (št. 634) so leta 2005 našli 17.745 vozil v povprečnem letnem dnevnom prometu. Prav tako se na oddaljenosti približno enega kilometra na zahodni strani obravnavanega območja nahaja regionalna cesta Trebnje - Novo mesto. Na relaciji Trebnje – Novo mesto (Bučna vas) na števnem mestu Mirna Peč (št. 290) so leta 2005 našli 2.941 vozil v povprečnem letnem dnevnom prometu (*Direkcija RS za ceste – Promet 2005, Ljubljana 2006*). Ob vzhodni strani območja OLN poteka lokalna cesta Mirna Peč – Dolenja vas.

Vir SO₂, dima in CO₂ je ogrevanje stanovanjskih objektov. Objekti se v občini Mirna Peč ogrevajo individualno. V bližini obravnavanem območju ni prisotnih večjih virov industrijskega onesnaženja.

4.2.1.1 Ocena onesnaženosti zraka

Meritve onesnaženost zraka je v bližini območja OLN opravljala izdelovalec *Poročila o vplivih na okolje AC Bič-Trebnje-Hrastje pododsek Ponikve-Hrastje (GEOKO d.o.o., Ljubljana, 2005)*. Na merilnem mestu Dolenja vas št. 3 (oddaljeno ca. 100 m severovzhodno od OLN) je bilo locirano vzorčevalno mesto za prašne usedline ter vetrovna postaja. Obdobje meritev je bilo en mesec od 20. 7. 2002 do 20. 8. 2002.

Koncentracije skupne prašne usedline, torej vseh delcev, ki se usedejo na površino tal, so določili v skladu z VDI 2119 B1.2. Mesečne vzorce usedline so zbirali v standardne sedimentatorje po Bergerhoffu in koncentracije skupne prane usedline določili po filtraciji skozi membranske filtre gravimetrično. V vzorcih so, zaradi visokega deleža organskih snovi (vzorce je potekalo v času najbujnejše vegetacije) določili vsebnost anorganskih snovi in koncentracij svinca, cinka in kadmija v prašnih usedlinah. Analize kovin so bile opravljene na IJS po metodi s plamensko absorpcijsko spektrometrijo po metodi VDI 2267 B1.4.

Istočasno so z meritvami prašnih usedlin merili tudi hitrosti in smeri vetrov z univerzalnim anemometrom UAM-118, s pripadajočim dajalnikom smeri in hitrosti VTM-107. Merilnik je bil lociran ob ograji hiše Dolenja vas 3. Meritve hitrosti in smeri vetrov ter podajanje rezultatov so opravili v skladu z nemško metodo VDI 3786 B1.2.

Tabela 7: Rezultati analiz koncentracije prašnih usedlin in kovin v njih

Snov	Koncentracija	Časovni interval merjenja	Mejna vrednost preračunana na en dan usedanja prahu *
skupna prašna usedlina	52,7 mg/m ² , dan (org. delež 45%)	1 mesec 1 leto	350 mg/m ² , dan 200 mg/m ² , dan
svinec v pranih usedlinah	1,58 µg/m ² , dan	1 leto	100 µg/m ² , dan
kadmij v prašnih usedlinah	0,64 µg/m ² , dan	1 leto	2 µg/m ² , dan
cink v prašnih usedlinah	4,08 µg/m ² , dan	1 leto	400 µg/m ² , dan

*Ocenjeno po času meritev v veljavni Uredbi o mejnih in kritičnih imisijskih vrednostih snovi v zraku (Ur. l. RS št. 73/94)
Vir: Poročilo o vplivih na okolje AC Bič-Trebnje-Hrastje pododsek Ponikve-Hrastje, GEOKO d.o.o., Ljubljana

Onesnaženost zraka spodnjih plasti atmosfere so ocenili po, v času meritev veljavni, *Uredbi o mejnih in kritičnih imisijskih vrednostih snovi v zraku (Ur. l. RS št. 73/94)*. Opozoriti je potrebno, da Uredba predpisuje mejne vrednosti za svinec, kadmij in cink v prašnih usedlinah za obdobje meritev enega leta in je tako interval merjenja prašne usedline in kovin v njej zgolj en mesec v letu samo približna ocena stanja onesnaženosti zraka na tem območju in velja le za to obdobje.

Na osnovi rezultatov meritev in analiz koncentracije skupne prašne usedline se lahko zaključi, da v merjenem obdobju koncentracija skupnega sedimenta ni bila višja od mejne vrednosti. Opazilo se je relativno visok delež organskih snovi v prahu, kar je posledica vegetacije v poletnem obdobju, ko so se opravljale meritve.

Iz rezultatov meritev hitrosti in smeri vetrov na lokaciji Dolenja vas 3 je razvidno, da so v merjenem obdobju prevladovali vetrovi do 0,5 m/s - 84% in od 0,5 do 1,5 m/s 13% predvsem iz severovzhodno-vzhodne smeri.

4.2.2 Tla

Podjetje GEOKO d.o.o. iz Ljubljane je, za potrebo izdelave *Poročila o vplivih na okolje AC Bič-Trebnje-Hrastje pododsek Ponikve-Hrastje*, opravilo preiskave tal z odvzemom vzorcev na štirih mestih. Lokacija vzorčenja je bila na njivi v Dolenji vasi pri Mirni peči. Vzorčevalna mesta so od OLN oddaljena približno 150-300 m severovzhodno.

Vzorci tal so odvzeli tako, da so območje odzemnega mesta razdelili v točkovno mrežo in so v vsaki točki odvzeli približno 0,5 kg vzorca tal. Posamezne podvzorci so združili v sestavljen vzorec in iz njega odstranili tujke in vse delce večje od 1 cm.

Na osnovi rezultatov kemijskih analiz je bilo na odzemnem mestu v Dolenji vasi pri Mirni Peči ugotovljeno sledeče :

- tla so peščeno-ilovnata ter nevtralna;
- po vsebnosti snovi organskega izvora izražene kot celotni organski ogljik uvršča tla med humusno revna tla;
- koncentracija svinca ne dosega mejnih imisijskih vrednosti;
- koncentracija kadmija dosega opozorilno emisijsko vrednost; predvideva se, da je to posledica uporabe mineralnih gnojil na kmetijskih površinah;
- aromatske spojine: vsebnost fenolnih spojin, benzena, toluena, ksilena in etilbenzena je pod mejno imisijsko vrednostjo;
- policiklični aromatski ogljikovodiki dosegajo mejno imisijsko vrednost;
- klorirani ogljikovodiki; organoklorni pesticidi in PCB-ji so pod mejno imisijsko vrednostjo;
- mineralna olja v nobenem vzorcu ne presegajo mejne imisijske vrednosti.

4.2.3 Vode

Obravnavano območje OLN se ne nahaja na vodovarstvenem območju virov pitne vode. Najbližje vodovarstveno območje virov pitne vode z drugim režimom varovanja se nahaja vzhodno do severovzhodno od območja OLN v oddaljenosti približno 2,5 km.

Območje OLN se ne nahaja na poplavnem območju. Območje redkejših poplav se nahaja približno 4200 m severozahodno. Vodovarstvena območja virov pitne vode ter poplavna območja so razvidna iz priloge G.

Na območju OLN ni površinskih vodotokov. Zahodno od obravnavanega območja v oddaljenosti približno 1.200 m teče vodotok Temenica v smeri severozahod-jugovzhod. Severovzhodno od območja OLN teče potok Igmanca, ki je oddaljen približno 700 m. MOP ARSO na omenjenih vodotokih ne opravlja meritev, zato stanje kakovosti vodotokov ni znano.

V bližini območja OLN ni bilo opravljenih meritev kakovosti podzemne vode.

4.2.4 Hrup

V času priprave poročila s strani občine nismo uspeli pridobiti podatka o morebitni podrobnejši delitvi območij glede na stopnjo varstva pred hrupom. Upoštevajoč *Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 105/05)* ter predvideno namensko rabo znotraj OLN IC Dolenja vas smo določili stopnjo varstva pred hrupom na sami lokaciji in bližnji okolici.

Obravnavano območje OLN IC Dolenja vas lahko glede na predvideno namensko rabo (območje za proizvodnjo) opredelimo kot območje IV. stopnje varstva pred hrupom, širšo okolico obravnavanega

območja, kjer pa se nahajajo tudi stanovanjske površine, pa kot območje s III. stopnjo varstva pred hrupom.

Tabela 8: Mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa $L_{noč}$ in L_{dvn} za posamezna območja varstva pred hrupom

Območje	Mejne vrednosti		Kritične vrednosti	
	$L_{noč}$ [dBA]	L_{dvn} [dBA]	$L_{noč}$ [dBA]	L_{dvn} [dBA]
IV. območje	60	75	80	80
III. območje	50	60	59	69
II. območje	45	55	53	63
I. območje	40	50	47	57

Tabela 9: Mejne vrednosti kazalcev hrupa L_{dan} , $L_{noč}$, $L_{večer}$ in L_{dvn} , ki ga povzroča naprava, obrat, letališče, ki ni večje letališče, helikoptersko vzletišče, objekt za pretovor blaga in odprto parkirišče

Območje	L_{dan} [dBA]	$L_{večer}$ [dBA]	$L_{noč}$ [dBA]	L_{dvn} [dBA]
IV. območje	73	68	63	73
III. območje	58	53	48	58
II. območje	52	47	42	52
I. območje	47	42	37	47

Vir: Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 105/2005)

Obstoječi viri hrupa na območju so zlasti:

- hrup prometa z bližnjih cest območja,
- hrup železniškega prometa,
- hrup zaradi kmetijskih dejavnosti

4.2.6 Narava

4.2.6.1 Rastlinstvo in živalstvo

Zemljišča znotraj načrtovanega OLN IC Dolenja vas porašča (je poraščal²) strnjen mešan gozd, ki uspeva na rjavih pokarbonatnih tleh na apnenčasti matični podlagi. Na območju OLN se stikata združbi *Hedero-Fagetum* in *Vaccinio myrtilli Carpinetum betuli*. Gre za gozdni združbi, ki predstavljata habitatni tip 41.1C Ilirska bukovja in 41.2A Ilirska hrastova belogabrovja (*MOP, ARSO, Habitatni tipi Slovenije: tipologija, 2004*).

Hedero Fagetum-conalna združba podgorskega vegetacijskega pasu ilirske florne province (podgorski bukov gozd). Do 600 oz. 800 m n.m.v. Pretežno na apnencih in dolomitih, blažji relief, pokarbonatna rjava tla, tudi rendzine. *Vaccinio myrtilli Carpinetum betuli*-v osrednjem in vzhodnem delu Slovenije na nadmorskih višinah od 200 do 450 m. Geološka podlaga so permkarbonski skrilavci in peščenjaki ter pleistocenske gline in ilovice. Distrična rjava tla. Intenzivno izkoriščanje teh gozdov v preteklosti.

Vrstna sestava gozdnega sestaja na obravnavani lokaciji je veliki meri spremenjena na račun visokega deleža antropogeno vnesene smreke, tako da ni izkoriščen potencial rastišča. Gozd ima lesnoproizvodno funkcijo, gozdna zemljišča so v privatni lasti okoliških prebivalcev. Nobena od socialnih in ekoloških funkcij ni na 1. ali 2. stopnji poudarjenosti, kar kaže na to da relativno prostor nima posebne ekološke kvalitete.

² V času terenskega ogleda območja OLN so lastniki zemljišč že izvajali poseko.

Gozdni sestoj je v razvojni stopnji debelejšega drogovnjaka, v osrednjem delu območja so pomladitvena jedra bukve v razvojni fazi gošče, v podrasti se mestoma pomlajuje smreka.

Ob terenskem ogledu območja je bila ugotovljena sledeča drevesna vrstna sestava: beli gaber (*Carpinus betulus*) 20 %, bukev (*Fagus sylvatica*) 40 %, smreka (*Picea abies*) 30 %, graden (*Quercus petraea*) 10 %. Posamično primešani vrsti sta kostanj (*Castanea sativa*) in cer (*Quercus cerris*). Grmovna plast ni razvita oziroma je bila ob izvedeni sečnji na obravnavani površini v celoti odstranjena. V zeliščni plasti so posamični šopi trav in redki posamični grmički borovnice (*Vaccinium myrtillus*). Terenski ogled je bil izveden izven rastne sezone (december 2006), tako da je izgled zeliščne plasti odraz letnega časa.

Večina smrek je bila prizadeta zaradi napada smrekovega podlubnika (leto 2003) in so bila v skladu s preventivno varstvenimi ukrepi označena za posek s strani pristojne javne gozdarske službe. Večina dreves, ki so bila označena za posek, je že odstranjenih, v bližnji okolici so še posamezne smrekove sušice- lubadarke.

V času ogleda lokacije je bil gozdni red samo delno izveden, v teku je bila sečnja označenega drevja in kurjenje sečnih ostankov.

Gozdni ekosistem, ki je del sklenjenega kompleksa gozdov širše pokrajine med Grosupljem in Novim mestom, predstavlja naravni habitat številnim živalskim vrstam. V mešanem gozdu, ki porašča območje in spada v zonobiom listopadnih gozdov zmernega pasu (*Sylvaea*), lahko pričakujemo pojavljanje več tisoč različnih živalskih vrst, ki so taksonomsko uvrščene v različne razrede živalskega kraljestva. V skladu s pridobljenimi podatki (*Dolgoročni načrt za 01. novomeško lovsko upravljavsko območje za obdobje 2007 – 2016 Območna enota Novo mesto Zavoda za gozdove RS in Letni lovsko upravljavski načrt za novomeško LUO za leto 2007*) predstavlja obravnavano območje del širšega habitata populacij nekaterih prostoživečih vrst divjadi: jelenjad, srnjad, divji prašič, lisica. Dejanska prisotnost živali na lokaciji iz dostopnih baz podatkov ZGS OE Novo mesto ni razvidna. Zaradi odsotnosti površinske vode na lokaciji in bližine dveh naselij ter ceste in dokaj intenzivnega gospodarjenja večjega števila osebkov živalskih vrst ni pričakovati.

S populacijami prostoživečih živali na območju gospodari v okviru *Dolgoročnega načrta za 01. novomeško lovsko upravljavsko območje za obdobje 2007 – 2016* Območna enota Novo mesto Zavoda za gozdove RS. V smernicah ZGS, ki so bile podane v zvezi z načrtovanim posegom izgradnje IC ni opredeljenih nikakršnih posebnih usmeritev za varstvo prosto živečih živali in njihovega življenjskega prostora.

Obravnavana gozdna površina spada v območje lovišča Mirna peč (Smernice Zavoda za gozdove Slovenije, OE Novo mesto, Novo mesto št. 322-07-II-65/06). Za lovišče Mirna peč, ki obsega 4678 ha, je značilno pojavljanje naslednjih vrst divjadi: divji prašič, jelenjad, srnjad, lisica.

V širšem območju se nahaja večje število živalskih vrst iz skupin *Reptilia*, *Amphibia*, *Insecta*, *Aranea*, *Mollusca* (*Gastropoda*), pri čemer se sklicujemo na informacije, ki jih v zvezi s favno navaja PVO AC Bič-Trebnje-Hrastje pododsek Ponikve-Hrastje (GEOKO d.o.o., 2006; str.170-176). V okviru izvedene PVO je bilo izvedeno transektno vzorčenje in območni popis vrst.

4.2.6.2 Naravne vrednote, Natura 2000 in EPO

Na območju OLN ni evidentiranih naravnih vrednot, ni ekološko pomembnih območij (EPO), niti območij Natura 2000 ali drugih zavarovanih območij narave (glej prilogo E).

OLN se nahaja na območju pričakovanih geomorfoloških podzemskih naravnih vrednot (*MOP, ARSO; Interaktivni naravovarstveni atlas, februar 2007*). Namen opredelitve območij pričakovanih naravnih vrednot je spremljanje posegov v naravo, zlasti zemeljskih del, pri katerih obstaja velika verjetnost odkritja novih naravnih vrednot, predvsem geoloških in podzemeljskih geomorfoloških. Namen spremljanja zemeljskih del je odkrivanje, zagotavljanje dokumentiranja, vrednotenje in ohranjanje na novo odkritih naravnih vrednot.

Območje OLN leži na življenjskem območju medveda, ki je opredeljeno kot robno območje medveda.

4.2.7 Krajina

V širšem krajinskem pogledu je obravnavano območje OLN IC Dolenja vas del razgibanega dolenskega gričevja med Trebnjim in Novim mestom. Občina Mirna Peč geografsko obsega tri doline: mirnopeško, globokodolsko in šentjursko z vmesnimi griči.

Območje OLN ni uvrščeno med krajinska območja s prepoznavnimi značilnostmi, ki so pomembna na nacionalni ravni (SPRS, 2004).

Gre za agrarno krajino, z obdelovalnimi površinami na ravnini, z gozdom na gričevju, na južnih pobočjih vinogradi in sadovnjaki in s t.i. heterogenim tipom poselitve. Arhitekturno prevladuje t.i. osrednjeslovenski tip hiše, značilni stavbni element so dvojni kozolci. Južna pobočja gričev so obdelana, površine so namenjene vinogradom in sadovnjakom s posamičnimi gospodarskimi objekti ob njih. Skozi pokrajino poteka v smeri SZ-JV državna cesta Ljubljana-Novo mesto. Naselja so povezana z lokalno ceste, dostop do obdelovalnih površin je urejen s kolovozi.

Obravnavano območje OLN IC Dolenja vas je predvideno na sedlu (300 m n.m.v.) med mirnopeško in šentjursko dolino ki ju ločuje gričevnat greben v smeri sz-jv. Teren ima zaradi apnenčaste podlage vrtačasto morfologijo tal, porasel je z gozdom v katerem se intenzivno gospodari. Območje predstavlja naravni element krajine, ki ima zmanjšano vrednost zaradi spremenjene vrstne sestave, sestoj je bil napaden zaradi gradacije podlubnikov. Gozdno enovitost preseka v smeri sever jug lokalna cesta Dolenja vas- Mirna peč.

4.3 Stanje okolja s kazalci stanja okolja

Kazalci stanja okolja so podatki o stanju okolja ali njegovih delov o določeni lastnosti ali razvoju pomembnega pojava v okolju, ki so določeni v poročilu o okolju v Republiki Sloveniji, ki je pripravljeno v skladu s predpisi s področja varstva okolja, in drugi javno dostopni kazalci stanja okolja ter drugi kazalci stanja okolja, ki so opredeljeni na podlagi analize okoljskih izhodišč. Kazalci stanja okolja z zadnjimi podatki, trendi in viri podatkov so prikazani v spodnji tabeli.

Tabela 10: Kazalci stanja okolja

Kazalci stanja okolja	Podatek	Trend	Vir podatkov
Onesnaženost zraka s prašnimi delci	<ul style="list-style-type: none"> • skupna prašna usedlina 52,7 mg/m², dan (org. delež 45%) • svinec v pranih usedlinah 1,58 µg/m², dan • kadmij v prašnih usedlinah 0,64 µg/m², dan • cink v prašnih usedlinah 4,08 µg/m², dan 	Ni podatka	Poročilo o vplivih na okolje AC Bič-Trebnje-Hrastje pododsek Ponikve-Hrastje (GEOKO d.o.o., Ljubljana) na merilnem mestu Dolenja vas št. 3 (oddaljeno ca. 100 m severovzhodno od OLN)
Onesnaženost tal	<ul style="list-style-type: none"> • koncentracija svineca ne dosega mejnih imisijskih vrednosti; • koncentracija kadmija dosega opozorilno emisijsko vrednost; • aromatske spojine: vsebnost fenolnih spojin, benzena, toluena, ksilena in etilbenzena je pod mejno imisijsko vrednostjo; • policiklični aromatski ogljikovodiki dosegajo mejno imisijsko vrednost; • klorirani ogljikovodiki; organoklorni pesticidi in PCB-ji so pod mejno imisijsko vrednostjo; • mineralna olja v nobenem vzorcu niso presegala mejne imisijske vrednosti. 	Ni podatka	Poročilo o vplivih na okolje AC Bič-Trebnje-Hrastje pododsek Ponikve-Hrastje (GEOKO d.o.o., Ljubljana). Lokacija vzorčenja je bila na njivi v Dolenji vasi pri Mirni peči. Vzorčevalna mesta so od OLN oddaljena približno 150-300 m severovzhodno
Količina odpadnih vod na KČN Mirna Peč	Leto 2006: 30.783 m ³	Leto 2005: 24.150 m ³ Leto 2004: 22.900 m ³	Komunala Novo mesto, sektor kanalizacija, marec 2007
Učinek čiščenja odpadnih vod na KČN Mirna Peč	Leto 2006: KPK 97,7, BPK ₅ 98,5	Leto 2005: KPK 90,9 %; BPK ₅ 95,9 % Leto 2004: KPK 96 %; BPK ₅ 98,3 % Leto 2003: KPK 95,0 %; BPK ₅ 97,5 %	Komunala Novo mesto, sektor kanalizacija, marec 2007
Kakovost podzemne vode	Ni podatka	Ni podatka	Monitoring kakovosti podzemne vode v Sloveniji v letih 2004 in 2005, MOP ARSO, 2006
Poraba vode na območju občine	Distribuirana voda leta 2006: 138.189 m ³	Distribuirana voda leta 2005: 130.656 m ³	Komunala Novo mesto, sektor vodooskrba, marec 2007

Kazalci stanja okolja	Podatek	Trend	Vir podatkov
PLDP (osebni, tovorni promet)	leta 2005: <ul style="list-style-type: none"> • relacija Trebnje - Karteljevo (števno mesto Trebnje št. 634): 17.745 vozil v PLDP • relacija Trebnje – NM (Bučna vas, števno mesto Mirna Peč, št. 290): 2.941 vozil v PLDP. 	leta 2004: <ul style="list-style-type: none"> • relacija Trebnje - Karteljevo (števno mesto Trebnje št. 634): 17.595 vozil v PLDP. • relacija Trebnje – NM (Bučna vas, števno mesto Mirna Peč, št. 290): 2.818 vozil v PLDP. leta 2003: <ul style="list-style-type: none"> • relacija Trebnje - Karteljevo (števno mesto Trebnje št. 634): 16.561 vozil v PLDP. • relacija Trebnje – NM (Bučna vas, števno mesto Mirna Peč, št. 290): 2.694 vozil v PLDP. 	Direkcija RS za ceste – Promet 2005, Ljubljana 2006, Direkcija RS za ceste – Promet 2004, Ljubljana 2005, Direkcija RS za ceste – Promet 2003, Ljubljana 2004.
Vrednost kazalcev hrupa	Ni podatka	Ni podatka	
Površine gozda in travnikov v občini	Leto 2005 <ul style="list-style-type: none"> • delež gozdnih površin: približno 58,4 %, • delež travnikov: približno 24 % 	Ni podatka	MKGP, 2005, preračun iz karte rabe tal, Oikos, marec 2007

4.4 Varstvena, varovana, zavarovana, degradirana območja

Na območju OLN ni varovanih območij narave ali kakšnega drugega zavarovanega območja, na katerem velja poseben varstveni režim. (glej tudi poglavje 4.2.6.1 in prilogo E)

Na območju urejanja z OLN ni evidentiranih objektov ali območij kulturne dediščine (glej prilogo F).

4.5 Pravni režimi na varovanih območjih in smernice nosilcev prostora

4.5.1 Pravni režimi

Z ozirom na zgoraj navedene ugotovitve, ki se nanašajo na naravne vrednote, in varovana območja, nismo posebej obravnavali pravnih režimom.

4.5.2 Smernice nosilcev urejanja prostora

Po programu priprave so pristojni nosilci urejanja prostora za izdajo smernic in mnenj:

- Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat RS, Območna enota Novo mesto, Kočevarjeva ulica 1, Novo mesto;
- Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Izpostava Novo mesto, Seidlova cesta 1, Novo mesto;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Urad za prostorski razvoj, Dunajska 21, Ljubljana;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Sektor za varstvo okolja, Vojkova 1b, Ljubljana;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Donave, Oddelek območja spodnje Save, Novi trg 9, Novo mesto;
- Ministrstvo za promet, Direkcija RS za ceste, Sektor za upravljanje, vzdrževanje in varstvo cest, Območje Novo mesto, Ljubljanska 47, Novo mesto;
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto, Gubčeva 15, Novo mesto;
- DARS, družba za avtoceste, d.d., Ulica XIV. divizije 4, Celje;
- Elektro Ljubljana d.d., DE Elektro Novo mesto, Ljubljanska cesta 7, Novo mesto;
- Komunala Novo mesto d.o.o., Podbevškova 12, Novo mesto;
- Telekom Slovenije d.d., Regionalna enota TK omrežja Zahod, Novi trg 7a, Novo mesto;
- Občina Mirna Peč, Trg 2, Mirna Peč (za področje javne gospodarske infrastrukture).

4.5.2.1 Analiza smernic nosilcev urejanja prostora

V času priprave okoljskega poročila smo s strani načrtovalca OLN prejeli smernice in pogoje spodaj navedenih nosilcev urejanja prostora. V nadaljevanju so podani povzetki in ugotovitve analize tistih smernic za katere smo predvidevali, da so relevantni za izdelavo okoljskega poročila. Smernice in pogoje nosilcev urejanja prostora, ki niso imeli smernic za predvideno ureditev v nadaljevanju ne navajamo.

Komunala Novo mesto d.o.o., Podbevškova 12, 8000 Novo mesto, številka 60 DF-667/2006 z dne 31.8.2006

Smernice:

V zasnovi infrastrukturnega kanalizacijskega omrežja je potrebno fekalno in meteorno kanalizacijo obdelati ločeno. Fekalna kanalizacija naj se zaključi z mehansko biološko čistilno napravo.

Ugotovitev:

Smernice in pogoji so ustrezno upoštevani v odloku in kartografskem delu. Na celotnem območju urejanja je predvidena meteorna in fekalna kanalizacija v ločenem sistemu. V občini se nahaja obstoječa KČN, na katero se bo priključila cona (glej prilogo J).

Zavod za gozdove Slovenije OE Novo mesto, Gubčeva 15, 8000 Novo mesto, številka: 322-07-II-65/06, z dne 31.08.2006

Smernice:

- Po izvedbi posega mora biti omogočeno gospodarjenje z gozdovi in dostop do sosednjih gozdnih zemljišč pod enakimi pogoji kot doslej. Z izgradnjo spremljajočih objektov naj se zagotovi nemoteno gospodarjenje z okoliškimi gozdovi.
- V skladu z 21. členom Zakona o gozdovih (Uradni list RS št. 30/93, 67/02) mora investitor pred posegom v gozd in gozdni prostor pridobiti dovoljenje za poseg v prostor v skladu s predpisi o urejanju prostora, k dovoljenju pa priložiti soglasje Zavoda za gozdove Slovenije.
- Drevje se lahko poseka šele po pridobitvi ustreznega dovoljenja za gradnjo (3. člen Zakona o graditvi objektov).
- Drevje, predvideno za posek, je v skladu s 17. členom Zakona o gozdovih potrebno označiti; označitev opravi pooblaščen delavec Zavoda za gozdove - Krajevna enota Novo mesto po pridobitvi potrebnih dovoljenj in soglasij ter po detajlni zakoličbi meje območja urejanja. Sečnja drevja in spravilo lesnih sortimentov morata biti opravljena v skladu s Pravilnikom o izvajanju sečnje, ravnanju sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov (Uradni list RS št. 55/94).
- Morebitne šture in odvečen odkopni material, ki bo nastal pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd (prvi odstavek 18. čl. Zakona o gozdovih), ampak le na urejene deponije odpadnega gradbenega materiala oziroma ga je potrebno vkopati v zasip.
- Po končani gradnji je potrebno sanirati morebitne poškodbe nastale zaradi gradnje na okoliškem gozdnem drevju, na gozdnih poteh in začasnih gradbenih površinah. Teren je potrebno v delu, kjer ostaja gozd, vzpostaviti v prvotno stanje. Poseg mora biti izveden tako, da bo povzročena minimalna škoda na preostalem gozdnem rastju in tleh.
- Objekti znotraj cone naj bodo od gozdnega roba oddaljeni eno sestojno višino oziroma najmanj 10 metrov v izogib prihodnjim težavam, ki jih pogosto povzroča prevelika bližina dreves in objektov.

Poseg bo bistveno vplival na gospodarjenje z gozdovi zahodno od območja urejanja, saj bodo prekinjene vlake, po katerih so lastniki spravljali les do ceste Dolenja vas - Mirna Peč. V smislu zagotavljanja prve smernice, da mora investitor tudi po izvedbi posega omogočiti gospodarjenje z gozdom in dostop do sosednjih gozdnih zemljišč pod enakimi pogoji kot doslej, se podajo naslednje podrobnejše zahteve:

- Vlaka, ki leži na jugozahodni meji ureditvenega območja (objekt št. 1), mora ostati nespremenjena, tako da bo na tem mestu tudi v prihodnje omogočeno spravilo lesa.

- V kartnem gradivu je vrisana cesta, ki bo potekala znotraj območja lokacijskega načrta od njegovega zahodnega do vzhodnega dela. Na skrajni zahodni točki te ceste, na sami meji območja urejanja, je potrebno urediti nakladalni in rampni prostor v velikosti 20 x 15 m (objekt št. 2). Iz gozdov zahodno od območja lokacijskega načrta bo do tega rampnega prostora vodila vlaka, ki bo namenjena spravilu lesa do rampnega prostora, tu pa bo les naložen na gozdarske kamione, katerim mora biti izvoz lesa omogočen po cesti, ki vodi znotraj območja lokacijskega načrta. S tem namenom mora imeti ta cesta dimenzije, ki ustrezajo vožnji polno naloženega gozdarskega kamiona.

Ugotovitev:

Gozd na obravnavanem območju je že posekan. V skladu z 21. členom Zakona o gozdovih (Uradni list RS št. 30/93, 67/02) je moral investitor pred posegom v gozd in gozdni prostor pridobiti dovoljenje za poseg v prostor v skladu s predpisi o urejanju prostora, k dovoljenju pa priložiti soglasje Zavoda za gozdove Slovenije.

Objekti znotraj cone bodo od gozdnega roba oddaljeni eno sestojno višino oziroma najmanj 10 metrov v izogib prihodnjim težavam, ki jih pogosto povzroča prevelika bližina dreves in objektov. Po končani gradnji se predvideva sanacija morebitnih poškodb nastalih zaradi gradnje na okoliškem gozdnem drevju, na gozdnih poteh in začasnih gradbenih površinah. Teren se bo v delu, kjer ostaja gozd, vzpostavil v prvotno stanje. Poseg bo izveden tako, da bo povzročena minimalna škoda na preostalem gozdnem rastju in tleh.

Po izvedbi posega je predvideno omogočeno gospodarjenje z gozdovi in dostop do sosednjih gozdnih zemljišč pod enakimi pogoji kot doslej. Z izgradnjo spremljajočih objektov se zagotavlja nemoteno gospodarjenje z okoliškimi gozdovi.

Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Donave, Oddelek območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto, številka: 35001-628/2006-A002304003 z dne 02.06.2006

Smernice:

- Odvajanje padavinskih voda iz večjih ureditvenih območij je treba predvideti v skladu z 92. čl. ZV-I in sicer, na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike (zatravitev, travne plošče, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki ...).
- Padavinske vode iz obravnavanega območja (iz strehe, parkirišča, ceste, ...) je treba, če ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, prioriteto ponikati, pri tem morajo biti ponikalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin.

Ugotovitev:

Smernice so ustrezno upoštewane v tekstualnem in grafičnem delu odloka. Izpust meteornih voda je predviden skladu z 92. čl. ZV-I in sicer, na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin. Padavinske vode iz obravnavanega območja se bodo odvajale po posebni kanalizaciji in sicer se bo v največji meri izkoristil sistem ponikovalnic pod utrjenimi površinami, za ostali del pa je predvideno ponikanje v naravnih depresijah – vrtačah na zemljiščih s parcelno številko št. 983/8 in 983/9.

5. OKOLJSKI CILJI PLANA, MERILA IN METODE VREDNOTENJA

5.1 Okoljski cilji plana

Okoljski cilji plana, v konkretnem primeru OLN, so postavljeni na podlagi predloga odloka OLN ter stanja okolja v okolici obravnavanega območja. Pri opredelitvi okoljskih ciljev plana smo izhajali tudi iz značilnosti predvidenih ureditev znotraj plana. Okoljski cilji plana so določeni tako, da ne dovoljujejo povečevanja obstoječih vplivov oziroma da pri izvajanju plana ne bi prihajalo do prekoračitve dovoljenih mejnih vrednostih podanih z zakonodajo.

Splošno vodilo za postavljanje okoljskih ciljev je to, da so cilji natančno opredeljeni in merljivi, saj le tako lahko spremljamo njihovo doseganje. Izbrani okoljski cilji so po posameznih sklopih predstavljeni v spodnjih tabeli.

Tabela 11: Okoljski cilji plana

Segment	Okoljski cilji plana	Obrazložitev opredelitve okoljskega cilja
Zrak	Ohranjena kakovost zraka pod mejnimi vrednostmi.	Ob izvedbi plana bodo povzročene emisije onesnaževal v zrak. Z okoljskim ciljem naj bi dosegli, da bo kakovost zraka po izvedbi plana ostala vsaj na obstoječi kakovostni ravni. Okoljski cilj zajema tudi preprečevanje izpusta prekomernih emisije onesnaževal v zrak.
Tla	Zmanjšano onesnaževanje tal na najmanjšo možno raven.	Izvedba plana lahko vpliva na onesnaženost tal (izluževanje izolacijskih materialov, nosilnost tal, točkovna onesnaženja...). Pomen postavitve okoljskega cilja je preprečiti onesnaževanje tal zaradi izvedbe plana.
Vode	Preprečeno onesnaženje podzemne vode.	Območje OLN se nahaja na zakraselem območju, ki je občutljivo na onesnaževanje. Cilj smo postavili, ker želimo preprečiti morebitno onesnaženje podzemne vode.
Hrup	Hrup pod mejnimi vrednostmi.	Zaradi značilnosti OLN predvidevamo, da bodo povzročene spremembe stanja kazalcev hrupa. Z okoljskim ciljem in omilitvenimi ukrepi želimo doseči, da bodo kazalci hrupa v okolju pod mejnimi dovoljenimi vrednostmi.
Narava	Ugodno stanje populacij rastlinskih in živalskih vrst	Okoljski cilj je usmerjen v ohranjanje pogojev za ugodno stanje rastlinstva in živalstva. Z usmeritvami in ukrepi lahko vplivamo na zmanjšanje potencialnih vplivov, ki bodo nastali zaradi izvedbe plana.
Krajina	Zmanjšana vidna izpostavljenost cone	Z izvedbo plana bo odstranjen večji del gozdne površine. Namesto gozda bodo zgrajeni objekti oz. bo urejena cona za izvajanje različnih dejavnosti. Okoljski cilj je usmerjen v zmanjšanje vidne izpostavljenosti cone iz okoliških lokacij.

5.1.1 Analiza skladnosti in vključenosti okoljskih ciljev plana

V vrednotenju skladnosti in vključenosti okoljskih ciljev OLN smo ugotavljali skladnost okoljskih ciljev OLN z okoljskimi cilji v strateških dokumentih države. In sicer tako, da smo preverjali ali so okoljski cilji OLN skladni z okoljskimi cilji na državni ravni oziroma ali okoljski cilji OLN podpirajo doseganje okoljskih ciljev na državni ravni.

Tabela 12: Analiza skladnosti in vključenosti okoljskih ciljev plana

Segment	Cilji programov/strategij		Okoljski cilji plana	Analiza
Zrak	<i>Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja 2005–2012</i>	Doseganje mejnih oziroma ciljnih vrednosti po območjih za: <ul style="list-style-type: none"> • NO_x do 2010, • SO₂ in PM₁₀ do 2005, • NO₂ in Pb do 2010, • CO do 2005, • benzen in ozon do 2010. 	Ohranjena kakovost zraka pod mejnimi vrednostmi.	Okoljski cilj plana bo zagotovil ohranjanje obstoječe kakovosti zraka in s tem posredno prispeval k ciljem Nacionalnega programa varstva okolja 2005 – 2012.
Vode	<i>Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja 2005–2012</i>	Dobro stanje voda do 2015 (podzemne vode).	Preprečiti onesnaženje podzemne vode.	Okoljski cilj plana je usmerjen v preprečevanje onesnaženja voda (podzemne vode). S tem bo posredno prispeval k cilju Nacionalnega programa varstva okolja 2005 – 2012. Ne moremo pa z gotovostjo trditi, da bo okoljski cilj plana preprečil vsa morebitna onesnaženja.
Hrup	<i>Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja 2005–2012</i>	Znižanje sedanje ravni okoljskega hrupa oziroma preprečevanje pojavljanja novih virov hrupa. Določitev stopnje izpostavljenosti prebivalstva okoljskemu hrupu ter informiranje javnosti o izpostavljenosti hrupu.	Hrup pod mejnimi vrednostmi.	Okoljski cilj plana bo zagotovil čim manjše spremembe kazalcev hrupa zaradi izvedbe OLN. Ne bo pa prispeval k znižanju sedanjega stanja kazalcev hrupa oziroma k preprečevanju pojavljanja novih virov hrupa.
Narava	<i>Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja 2005–2012</i>	Ohranjanje visoke stopnje biotske raznovrstnosti in zaustavitev upadanja biotske raznovrstnosti do leta 2010: <ul style="list-style-type: none"> • ohranitev oz. doseganje ugodnega stanja ogroženih vrst in habitatnih tipov, • učinkovito in usklajeno ohranjanje narave v zavarovanih območjih z upravljavskimi načrti in drugimi ukrepi, • zagotovitev trajnostne rabe sestavin biotske raznovrstnosti ter sonaravno poseganje v naravo. 	Ugodno stanje populacij rastlinskih in živalskih vrst	Okoljski cilj plana je skladen s cilji Nacionalnega programa varstva okolja 2005 – 2012 in bo posredno prispeval k uresničevanju ciljev zastavljenih v Nacionalnem programu varstva okolja 2005 – 2012.

Segment	Cilji programov/strategij		Okoljski cilji plana	Analiza
Krajina	<i>Strategija prostorskega razvoja Slovenije</i>	<p>Usmeritve iz SPRO Ohranjanje in razvoj krajinskih območij s prepoznavnimi značilnostmi, ki so pomembna na nacionalni ravni, se prvenstveno zagotavlja z ustreznim načrtovanjem in programiranjem. Pri načrtovanju infrastrukturnih objektov ali drugih objektov ali posegov za potrebe določenih dejavnosti, ki pomenijo obsežne ureditvene posege v prostoru, se preprečuje negativne vplive in izbira rešitve, ki najmanj prizadenejo dejavnike prepoznavnosti krajine.</p>	Zmanjšana vidna izpostavljenost cone	<p>Okoljski cilj je usmerjen v zmanjšanje vidne izpostavljenosti cone iz okoliških lokacij.</p> <p>Okoljski cilj plana bo zagotovil urejenost obravnavanega območja. Ne bo pa direktno prispeval k ciljem in usmeritvam Strategije prostorskega razvoja Slovenije in Evropske konvencije o krajini.</p>
	<i>Zakon o ratifikaciji Evropske konvencije o krajini</i>	Spodbujanje varstva, upravljanje in načrtovanje krajine. Vključitev krajine v politiko regionalnega in urbanističnega načrtovanja.		

5.2 Merila in metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov

Glede na *Uredbo o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05)*, je potrebno v okoljskem poročilu opredeliti neposredne, daljinske, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjeročne, dolgoročne, trajne in začasne vplive izvedbe plana.

V *Uredbi o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05)* so zgoraj omenjeni vplivi obrazloženi kot:

1. **Neposredni vpliv:** se ugotavlja, če se s planom načrtuje poseg v okolje, ki na območju plana neposredno vpliva na izbrane kazalce stanja okolja. Ugotovljeno območje neposrednega vpliva izhaja iz ugotovitev na terenu, podrobnejših podatkov o izvedbi posega v okolje in iz drugih dejanskih okoliščin.
2. **Daljinski vpliv:** se ugotavlja, če se s planom načrtuje poseg v okolje z vplivi, ki niso neposredna posledica izvedbe plana, temveč se zgodijo oddaljeno od izvornega vpliva ali kot posledica zapletenih poti, kot je poseg v okolje, ki spreminja gladino vode in tako vpliva na ekološko stanje bližnjih mokrišč.
3. **Kumulativni vpliv:** se ugotavlja, če se s planom načrtuje poseg v okolje, ki zanemarljivo vpliva na izbrane kazalce stanja okolja, ima pa skupaj z obstoječimi posegi v okolje ali s posegi, ki so načrtovani in grajeni na podlagi drugih planov, velik vpliv na izbrane kazalce stanja okolja, ali kadar ima več posameznih za okolje zanemarljivih vplivov istega posega ali več posegov istega plana združen vpliv, katerega učinki na izbrane kazalce stanja okolja niso zanemarljivi.
4. **Sinergijski vpliv:** se ugotavlja, če se s planom načrtuje poseg v okolje z vplivi, ki so v celoti večji od vsote posameznih vplivov. Sinergijski vplivi se ugotavljajo zlasti v primerih, ko se količina vplivov na habitate, naravne vire ali poseljena območja približa zmogljivosti kompenziranja teh vplivov.
5. **Kratkoročni vpliv:** je vpliv, ki preneha vplivati na izbrane kazalce stanja okolja v petih (5) letih od začetka vplivanja.
6. **Srednjeročni vpliv:** je vpliv, ki preneha vplivati na izbrane kazalce stanja okolja med petimi (5) in desetimi (10) leti od začetka vplivanja.
7. **Dolgoročni vpliv:** je vpliv, ki ne preneha vplivati na izbrane kazalce stanja okolja v desetih (10) letih od začetka vplivanja.
8. **Trajni vpliv:** predstavlja vpliv, ki pusti trajne posledice.
9. **Začasni vpliv:** predstavlja vpliv začasne narave.

Vplive izvedbe OLN smo opredelili za posamezne segmente (okolje, narava, krajina). Vplive smo opredeljevali znotraj projektne skupine. Vplive OLN smo ugotavljali na podlagi ekspertne ocene (kakšne vplive na okolje lahko povzroči izvedba OLN). Na podlagi stanja okolja, značilnosti izvedbe plana in izkušenj iz podobnih primerov smo sestavili nabor možnih vplivov. Vplive smo opredeljevali za vsak posamezni segment. Pri tem smo tudi upoštevali morebitno večkratno pojavljanje vplivov (enak vpliv na več segmentov).

Nismo preverjali vplivov izvedbe plana po *kratkoročni, srednjeročni in dolgoročni* komponenti, ampak le s stališča, ali je vpliv *trajen* ali le *začasen*.

Nosilna sposobnost okolja je definirana kot količina/intenzivnost pritiska (rabe), ki jo lahko prenese določeno območje, ne da bi se pri tem dolgoročno poslabšali/izčrpali njegovi viri. Oziroma nam lahko pomeni tudi koliko emisij lahko določeno območje (zaradi različne ranljivosti prostora) prenese. Nosilna sposobnost okolja je izredno težko določljiva. Zaradi značilnosti predvidenega OLN se po naših predpostavkah, ne bo poslabšala nosilna sposobnosti okolja. Predpostavljamo, da v našem

primeru vplivi na okolje, ne bodo presegli zmogljivosti kompenziranja teh vplivov. Zaradi zgoraj navedenega v okoljskem poročilu nismo ugotavljali *sinergijskih* vplivov. Le te smo predpostavili samo za segment narava.

Doseganje okoljskih ciljev smo vrednotili na podlagi opredeljenih vplivov OLN. Na podlagi, v *Uredbi o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05)*, postavljenih velikostnih razredov, smo vrednotili kakšen bo vpliv OLN na postavljene okoljske cilje. Lestvica velikostnih razredov je prikazana v spodnji tabeli.

Tabela 13: Lestvica velikostnih razredov vplivov izvedbe plana na uresničevanje okoljskih ciljev

Razred učinka	Opredelitev razreda učinka
A	ni vpliva oziroma je lahko vpliv pozitiven
B	nebistven vpliv
C	nebistven vpliv pod pogoji (ob izvedbi omilitvenih ukrepov)
D	bistven vpliv
E	uničujoč vpliv
X	ugotavljanje vpliva ni možno

Če se podocene in ocene za katerokoli posledico izvedbe OLN uvrstijo v velikostni razred A, B ali C, vplivi izvedbe OLN na uresničevanje okoljskih ciljev niso pomembni. Če se podocene in ocene za katerikoli posledico izvedbe OLN uvrstijo v velikostni razred D ali E, so vplivi izvedbe OLN na uresničevanje okoljskih ciljev pomembni in škodljivi.

6. ALTERNATIVE

V *Uredbi o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/2005)* je v 3. členu zapisano, da je okoljsko poročilo dokument, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo pomembni vplivi izvedbe plana na okolje, ohranjanje narave, varstvo človekovega zdravja in kulturne dediščine ter možne alternative, ki upoštevajo okoljske cilje in značilnosti območja, na katerega se plan nanaša. V 6. členu je zapisano, da mora okoljsko poročilo vsebovati poleg ostali informacij tudi informacijo o tem katere možne alternative so bile obravnavane in razlogi za izbor najustreznejše alternative.

Opredeliti je potrebno ugotovitve v **primeru preveritve možnih alternativ**, navedbo preverjenih alternativ in razloge za izbor predlagane alternative, primeroma zlasti glede:

- lokacije in smeri,
- obsega in velikosti,
- načina uresničevanja ciljev,
- postopka gradnje,
- metod dela,
- postopkov razgradnje ob koncu življenjske dobe posega v okolje,
- predlogov časovne razporeditve in časovnega obsega (npr. sezonsko delo),
- opisov in navedb pri vsaki možni alternativni, kako je bila ocenjena,
- podatkov o presoji možnih alternativ glede na njihov vpliv na okoljske cilje plana.

V predlogu *Občinskega lokacijski načrt Industrijska cona Dolenja vas (TOPOS, d.o.o., februar 2007)* sta predstavljeni dve možni varianti (varianta 1 in varianta 2). Podani varianti sta kvečjemu opis možnih ureditev znotraj cone. V teh so preverjene možnosti glede razmestitve objektov oz. primernost lociranja določenih programov glede na teren in medsebojno kompatibilnost programov. Razlika med podanimi možnostmi je le v lociranju gradbenih parcel.

Razmestitev gradbenih parcel ne vpliva na opredelitev negativnih vplivov na strateški ravni. Ravno tako razmestitev gradbenih parcel ne bi vplivala na ugotovitve okoljskega poročila (glede na značilnosti območja v katero je umeščena cona). Velikost območja in zasnova programov je v obeh predstavljenih razmestitvah nespremenjena.

Na podlagi zgoraj navedenega nismo obravnavali posameznih variant kot to določa *Uredba o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/2005)*.

7. UGOTOVLJENI VPLIVI PLANA IN PRESOJA

7.1 Opredelitev vplivov plana

Z upoštevanjem značilnosti predvidenega plana (OLN) ter ostalih podatkov smo predvideli oziroma ocenili vrsto vpliva predvidenega plana na elemente okolja, naravo, človeka in kulturno dediščino. Vplive smo opredeljevali na način, kot je prikazana v poglavju 5.2 *Merila in metode ugotavljanja in vrednotenja vplivov*. Vplive smo opredeljevali za tiste segmente, ki so bili izbrani za nadaljnjo obravnavo v sklopu vsebinjenja (glej poglavje 2. Vsebinjenje; Tabela 1: Pregled utemeljitev za obravnavo posameznih segmentov).

Vsak poseg v okolje vpliva na vse sestavine okolja. Pri opredelitvi vplivov se nismo posebej poskušali omejiti samo na tiste vplive, ki so za obravnavani plan najbolj pomembni. Poskušali smo opredeliti vse vplive, ki lahko nastopijo zaradi izvedbe plana. Vplivi so v veliki meri odvisni od vrste dejavnosti, načina izvajanja in ostalih spremenljivk.

V nadaljevanju v primeru predstavitve trajnega vpliva nismo posebej opredeljevali začasnega vpliva. Smatrali smo, da so tovrstni vplivi že zajeti pod oznako trajni vpliv.

7.1.1 Elementi okolja

7.1.1.1 Zrak

Negativni vplivi:

Zaradi izvedbe plana bo povečanje emisij v zrak, ki pripomorejo k onesnaževanju zraka. Vplivi na zrak, ki lahko nastopijo zaradi izvedbe plana so:

- emisije v zrak zaradi urejanja območja plana (predvsem prašni delci)
- emisije v zrak zaradi povečanega prometa (izpušnimi plini vozil kot do CO₂, NO_x, SO₂, lebdeči delci, povečana stopnja ozona, ki negativno vplivajo na kvaliteto zraka),
- emisije v zrak zaradi ogrevanja objektov,
- emisije v zrak zaradi izvajanja dejavnosti.

V bližini obravnavanega območja trenutno ni prisotnih večjih virov industrijskega onesnaženja. Izvedba plana bo povzročila pojav virov emisij onesnaževal v zrak (umeščeni bodo novi viri obremenitve zraka). Z izvedbo plana bo povzročeno prašenje ob območju OLN. Prašenje bo posledica izvajanja ureditev na območju OLN in bo nastajalo predvsem v sušnem obdobju. V območje bodo umeščene dejavnosti (proizvodnja, storitve...), ki bodo predvidoma povzročile povečanje prometnih tokov na tem območju. K onesnaženju zraka bodo pripomogle tudi dejavnosti s svojimi obremenitvami (bencinski servis, predelava gradbenih odpadkov...) in ogrevanje objektov, ki bodo na območju plana urejeni. Natančno oceniti mejne imisijske koncentracije za polutante, ki bodo onesnaževali zrak je zelo težko. Tega v tem poročilu nismo ovrednotili, saj natančne razporeditve dejavnosti in zmogljivosti teh dejavnosti v času priprave poročila nismo imeli. Le-to tudi ni predmet okoljskega poročila.

Ocenjujemo da bo vpliv na zrak neposreden, daljinski, kumulativen, začasen in trajen.

- Neposredni vpliv smo ugotavljali zato, ker se z izvedbo plana povzročen neposredni vpliv na zrak. Prisotne bodo dodatne emisije onesnaževal v zrak. Zaradi izvedbe plana bo povečan promet na območju. Prihajalo bo tudi do občasnega oviranja prometa (povečanje frekvence tovornega

prometa) in s tem do morebitnih zastojev. Izvedba plana pomeni tudi nove izpuste emisij v zrak zaradi umestitve novih dejavnosti v območje (ogrevanje, dejavnosti, objekti)..

- Daljinski vpliv bo prisoten zaradi kroženja zraka v atmosferi. Predvidene emisije onesnaževal bo veter raznesel v širšo okolico (tudi izven območja plana).
- Kumulativni vpliv smo predpostavili zaradi tega, ker je zrak na območju OLN že izpostavljen različnim onesnaževalom (promet,...). Ob območju plana je predvidena izvedba AC odseka Hrastje-Ponikve.
- Trajni vpliv smo predpostavili, ker je industrijska cona predvidena za daljše obdobje. Z izvedbo plana bo povečan promet na območju, pojavili se bodo novi izpusti emisij. To običajno vodi k povišanju koncentracij onesnaževal v zraku.

7.1.1.2 Tla

Negativni vplivi:

Z izvedbo plana bodo povzročeni vplivi na tla. Negativne vplive na tla lahko obravnavamo kot:

- poseganje v gozdne površine in na površine kmetijskih zemljišč,
- spremembo v strukturi in sestavi tal na območju OLN,
- razgaljenost tal in s tem povečana možnost za nastanek lokalne erozije,
- povečanje možnosti za točkovna onesnaženja,
- onesnaženje tal ob dostopnih poteh zaradi povečanega prometa.

Opredelitev vplivov temelji na predhodnem pregledu obstoječega stanja poraščenosti območja. Izvedba plana bo povzročila povečano obremenitev površinskega sloja tal. Ob neurejeni rabi površin ob območju OLN pa lahko pride do pojavnosti erozijskih žarišč. Glede na razmere, ki smo jih opazili na terenu zaradi izvedbe plana ne pričakujemo pojavnosti večjih erozijskih procesov. Za preprečevanje nastanka erozijskih žarišč bo potrebno izvesti določene omilitvene ukrepe. Izvedba plana tudi pomeni spremembo rabe tal na območju plana (prej gozdna tla po izvedbi plana bodo urbana tla). Vplivi na tla lahko nastopijo tudi zaradi morebitnih poškodb vgrajenih elementov in naprav (rezervoarji, lovilci olja, kanalizacija...). V območju plana bodo prisotne tudi nevarne snovi (trgovina, proizvodnja, delovni stroji...). Zaradi izvedbe plana se lahko pojavi tudi točkovna onesnaženja (nesreče, razlitja, razsutja...).

Ocenjujemo da bo vpliv na tla neposreden in trajen. Zaradi značilnosti plana nismo predpostavili kumulativnega in daljinskega vpliva na tla.

- Neposredni vpliv: zaradi izvedbe plana bo povzročena obremenitev tal. Izvedba plana bo povzročila razgaljenost tal, kar povečuje možnosti za nastanek lokalne erozije (veter, padavine...). Povzročen bo negativen vpliv na površinsko plast tal (zbitost tal). Ob morebitnih nesrečah lahko pride tudi do točkovnega onesnaženja tal z naftnimi derivati (olja in maziva).
- Trajni vpliv smo predpostavili zaradi spremembe sestave tal na območju plana. Zaradi izvedbe plana bo na območju plana spremenjena prvotna funkcija tal. Neposredni vplivi, ki so opredeljeni zgoraj lahko nastopijo ob neprimernem ravnanju z nevarnimi snovmi.

7.1.1.3 Vode

Negativni vplivi:

Z izvedbo plana bodo povzročeni negativni vplivi, ki se lahko odražajo kot:

- vplivi na fizikalno kemijsko stanje podzemne vode,
- dodatne obremenitve kanalizacijskega sistema zaradi nastajanja odpadnih voda,

- povečanje možnosti za točkovna onesnaženja.

Izvedba plana bo lahko vplivala na slabšanje stanja podzemne vode. Vendar je potrebno opomniti, da se območje plana ne nahaja na VVO. Izvedba plana ne bo povzročila spremembe poplavne varnosti območja. Velikost retencijskih površin v občini bo zaradi izvedbe tega plan ostala nespremenjena. Na obravnavanem območju trenutno ni javne kanalizacije. Izvedba plana pomeni tudi novi vir nastajanja odpadnih voda (sanitarne odpadne vode in tehnološke odpadne vode). Predvidena je ureditev ločenega kanalizacijskega sistema (glej poglavje *Predvidene emisije in odpadki*). Potencialno nevarnost onesnaženja predstavljajo tudi morebitne poškodbe vgrajene opreme ali/in kanalizacijskega sistema, vendar je taka možnost z uporabo najnovejše tehnologije in rednim vzdrževanjem opreme majhna. Vplivi, ki so povezani z ureditvami so podobni kot pri segmentu za tla.

Vpliv na vode bo neposreden, kumulativen, daljinski in trajen.

- Neposredni vpliv smo opredelili zato, ker ima izvedba plana lahko neposredni vpliv na vode. Vplivi bodo podobni kot pri vplivu na tla. Izvedba plana bo povečala možnost za morebitna točkovna onesnaženja. V območje bo umeščen no vir nastajanja odpadnih voda.
- Daljinski vpliv bo prisoten zaradi dejstva, ker voda ni statična, ampak se pretaka in se tako lahko možno onesnaženje razširi na večje območje. Ker smo izhajali iz strateškega pogleda daljinskega vpliva nismo mersko ovrednotili.
- Kumulativni vpliv smo predpostavili zaradi tega, ker je podzemna voda že izpostavljena različnim obremenitvam (promet, kmetijstvo...). V povezavi z vplivi, ki lahko nastopijo z izvedbo plana lahko pride do večjega učinka na vode.
- Trajni vpliv smo predpostavili ker je industrijska cona predvidena za daljše obdobje. Z ureditvijo industrijske cone bo povečana možnost za onesnaženje podzemnih voda.

7.1.1.4 Hrup

Negativni vplivi:

Z izvedbo plana bodo spremenjeni kazalci hrupa. Povzročeno bo povečanje hrupne obremenitve območja (ureditve znotraj OLN, izvajanje dejavnosti po izvedbi plana, povečan promet). Ves čas urejanja območja bo nivo hrupa bistveno povečan. Ureditev cone bo po naših predvidevanjih povečala prometne tokove na območju in s tem se bo posledično povečala stopnja hrupa. K povečanem hrupu pa bodo prispevale tudi nove dejavnosti, ki so predvidene za to območje. V primerjavi s stanjem na terenu bo cona predstavljala pomemben vir hrupa v okolici. V času izdelave poročila natančne dejavnosti in obrati, ki bodo delovali znotraj načrtovane cone še niso bili znani.

Predpostavili smo da bo imel OLN neposreden, daljinski, kumulativen in trajen vpliv na hrup.

- Neposredni vpliv smo opredelili zato, ker izvedba plana pomeni umestitev novih virov hrupa v prostor. Zaradi izvedbe plana bo povečan tudi promet na območju, ki predstavlja pomemben vir hrupa.
- Daljinski vpliv bo prisoten zaradi dejstva, da se hrup v prostoru širi. Izvedba plana bo povzročila hrup, ki se bo razširil tudi na večje območje, kot je območje obravnavanega plana.
- Kumulativni vpliv smo predpostavili zaradi tega, ker bo ob predvideni industrijski coni še en nov vir hrupa. Predvidena je ureditev avtoceste, ki lahko s cono poveča obseg skupne obremenitve območja s hrupom.
- Trajni vpliv smo predpostavili ker je industrijska cona predvidena za daljše obdobje.

7.1.2 Narava

V sklopu tega poglavja smo obravnavali vplive na naravo, ki lahko nastopijo pri izvedbi OLN. V spodaj opredeljenih vplivih smo obravnavali vplive na rastlinstvo in živalstvo.

Negativni vplivi:

- vpliv na stanje habitatnih tipov na območju in ob območju OLN,
- vpliv na živalstvo zaradi hrupa, ki bo nastal ob izvedbi plana,
- vpliv na migracije živali.

Zaradi izvedbe plana bo povzročen vpliv na naravo. Na obravnavanem območju je v bil gozd. Zaradi izvedbe plana bo potrebno izvesti krčenje ali posek gozda. Opis in stanje rastlinstva in živalstva je podan v poglavju 4.2.6.1 Rastlinstvo in živalstvo. Med urejanjem bodo povzročene spremembe zaradi katerih lahko pride do poškodb narave in naravne vegetacije (prašenje, vibracij ali direktne fizične poškodb). Izvedba plana bo na celotnem območju spremenila razmere v tleh in vegetacijski pokrov. Cona bo predstavljala tudi vir hrupa, ki lahko negativno vpliva na živali. S tem bo povzročen vpliv na živali, ki so prisotne v območju, saj se jim bo odvzel del življenjskega prostora. V neposredni bližini plana je predvidena ureditev AC odseka Hrastje-Ponikve. Ta bo predstavljal oviro pri migraciji živali v smeri sever-jug. Pri ureditvi AC odseka je predvidena ureditev podhoda za živali. S tem naj bi bil omogočen prehod v smeri sever-jug. Ureditev cone bo predstavljala oviro pri migraciji živali vzhod-zahod. Glede na razmere na terenu je predvideno ohranjanje pasu gozda širine (50-150 m) na kritičnem odseku dolžine med naseljem Gornja Mirna peč in načrtovano cono. Širina pasu gozda, ki bo ostal med naseljem in cono zagotavlja dovolj kakovosten migracijski koridor za prehod osebkov prostoživečih živalskih vrst na območju (smer vzhod-zahod). Ob tem je potrebno upoštevati omilitveni ukrep, da se ohrani obseg preostalega gozdnega koridorja (med naseljem in cono) in da se zagotovi oblikovanje gozdnih robov, ki naj bodo zvezni in blagi, vertikalno strukturirani, tako da bodo vplivi s strani v notranjost gozdnega sestoja čim manjši.

Predpostavili smo da bo imel OLN neposreden, kumulativen, sinergijski in trajen vpliv na rastlinstvo in živalstvo.

- Neposredni vpliv smo opredelili zato, ker izvedba plana pomeni poseg v naravni prostor. Potrebno je izvesti krčenje ali posek gozda. Zaradi izvedbe plana se bo pojavili tudi viri hrupa. Hrup negativno vpliva na živalstvo.
- Kumulativni vpliv smo predpostavili zaradi tega, ker so ob območju OLN že obstoječe obremenitve (promet, kmetijstvo...). V povezavi z obstoječimi in predvidenimi obremenitvami, lahko pride do večjega učinka na rastlinstvo in živalstvo. Vplivi se lahko kumulirajo.
- Sinergijski vpliv smo predpostavili, ker v povezavi z vplivi predmetnega plana in vplivi, ki jih lahko povzročí AC odsek lahko pride do zmogljivosti kompenziranja teh vplivov.
- Trajni vpliv smo predpostavili za rastlinstvo in živalstvo. Industrijska cona je predvidena za daljše obdobje.

7.1.3 Krajina

V sklopu tega poglavja smo obravnavali možne vplive na krajino. Negativni vplivi:

- sprememba vidnega zaznavanja v širšem prostoru (glede na obstoječe stanje)
- sprememba vzorca krajinske podobe.

Z izvedbo plana bo spremenjeno vidno zaznavanje območja iz višje ležečih leg. Teren na območju plana ima zaradi apnenčaste podlage vrtačasto morfologijo tal in je porasel z gozdom v katerem se intenzivno gospodari. Zaradi izvedbe plana bo odstranjen gozd. Namesto gozda bodo po izvedbi plana zgrajeni objekti za proizvodne in storitvene dejavnosti. Spremenjeno bo razmerje med deležem naravnih in urbanih elementov v krajini. Predvidena je ureditev objektov različnih tlorisnih in višinskih gabaritov. V neposredni bližini plana je predvidena ureditve AC odseka Hrastje-Ponikve, ki bo tudi linijsko presekala območje. Poslabšala se bo vidna kakovost okolja na ožjem območju OLN v primerjavi z obstoječim stanjem.

Predpostavili smo, da bo imel plan neposredni, kumulativni, začasni in trajni vpliv na krajino.

- Neposredni vpliv smo predpostavili, ker bo imela izvedba predvidenega plana neposredne učinke na krajino. Zaradi izvedbe plana je predvidena odstranitev večjega območja gozda. Spremenjeno bo razmerje med deležem naravnih in urbanih elementov v krajini. Predvidena je ureditev objektov različnih tlorisnih in višinskih gabaritov. Poslabšala se bo vidna kakovost okolja na ožjem območju OLN v primerjavi z obstoječim stanjem.
- Kumulativni vpliv smo predpostavili zaradi tega, ker so ob območju OLN predvidene tudi druge ureditve (AC). V povezavi s tem, lahko pride do večjega učinka na krajino.
- Trajni vpliv smo predpostavili zaradi dejstva, ker je industrijska cona predvidena za daljše obdobje.

7.1.4 Pregled opredeljeni vplivov

V spodnji tabeli je prikazana opredelitev vplivov, ki lahko nastopijo ob izvajanju plana. Utemeljitev in nabor možnih vplivov (pozitivni in negativni) po komponentah so predstavljeni v prejšnjem poglavju. V spodnji tabeli je z navedbo »DA« opredeljeno nastopanje vplivov in z »NE« ne nastopanje vpliva po posamezni komponenti. Z oznako (-) je opredeljeno nastopanje negativnih vplivov. Z oznako (+) je opredeljeno nastopanje pozitivnega vpliva ob izvajanju plana.

Tabela 14: Pregled opredeljeni vplivov

Segment	Vpliv (-) ali (+)	Neposredni	Daljinski	Kumulativni	Začasni	Trajni
Zrak	-	DA	DA	DA	DA	DA
Tla	-	DA	NE	NE	DA	DA
Vode	-	DA	DA	DA	DA	DA
Hrup	-	DA	DA	DA	DA	DA
Narava	-	DA	NE	DA	DA	DA
Krajina	-	DA	NE	DA	DA	DA

Opomba:

- V zgornji tabeli smo v primeru trajnega vpliva označili tudi začasni vpliv.

7.2 Presoja vplivov

V nadaljevanju smo presojali vpliv na posamezni okoljski cilj. Okoljski cilj z navedbo obrazložitve njegovega izbora so podani v poglavju »5.1 Okoljski cilji plana«.

Ohranjena kakovosti zraka pod mejnimi vrednostmi

Na okoljski cilj »Ohranjena kakovosti zraka pod mejnimi vrednostmi« bo imela izvedba plana negativen vpliv. Nastopili bodo vplivi, ki lahko povečajo stopnjo emisij onesnaževal v zraku. Vplivi ne bodo prostorsko omejeni oziroma ne bodo locirani samo na ožjem območju plana. Vplivi bodo v veliki meri odvisni od vrste dejavnosti, načina izvajanja in ostalih spremenljivk. Na podlagi tega ocenjujemo, da bodo vplivi na okoljski cilj nebitveni ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C).

Zmanjšano onesnaževanje tal na najmanjšo možno raven

Na okoljski cilj »Zmanjšati onesnaževanje tal na najmanjšo možno raven« bo imela izvedba plana negativen vpliv. Zaradi izvedbe plana bodo nastopili vplivi na spremembo prvotnega stanja tal. Dejstvo je, da plana ni mogoče izvesti brez posegov v tla. S prostorskimi usmeritvami in ukrepi lahko dosežemo povrnitev tal (ob območju plana) v prvotno stanje oziroma umerimo izvajanje plana na način s čim manjšimi spremembami tal (ob območju OLN). Vplivi bodo prostorsko omejeni oziroma bodo locirani na ožjem območju plana. Po izvedbi plana bodo tla na območju večinoma pozidana, utrjena in površinsko prekrita (zelene površine). Ne predvidevamo pojava erozije tal zaradi izvedbe plana. Obstaja možnost za točkovna onesnaženja. Vendar lahko z ukrepi to preprečimo. Na podlagi tega ocenjujemo, da bodo vplivi na okoljski cilj nebitveni (B).

Preprečeno onesnaženje podzemne vode

Na okoljski cilj »Preprečeno onesnaženje podzemne vode« bo imela izvedba plana negativen vpliv. Vplivi bodo podobni vplivom na okoljski cilj »Zmanjšati onesnaževanje tal na najmanjšo možno raven«. Vpliv plana na okoljski cilj bo nebitven (B).

Hrup pod mejnimi vrednostmi

Na okoljski cilj »Hrup pod mejnimi vrednostmi« bo imela izvedba plana negativni vpliv. Izvedba plana bo predstavljala dodaten vir hrupa, ki bo začasne in trajne narave. Industrijska cona je predvidena za daljše obdobje. Plana praktično ni mogoče izvesti brez povzročitve vira hrupa. Zaradi izvedbe plana bo povečan promet, ki bo predstavljal tudi pomemben vir hrupa. Pomemben dejavnik je tudi, da v neposredni bližini okolici OLN ni stanovanjskih objektov. Predvidevamo, da mejne vrednosti na posameznih območjih ob izvajanju plana ne bodo presežene (kritične vrednosti). Ob območju plana je predvidena tudi izgradnja AC odseka Hrastje-Ponikve, ki bo predstavljal vir hrupa. Na podlagi tega ocenjujemo, da bodo vplivi na okoljski cilj nebitveni ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C).

Ugodno stanje populacij rastlinskih in živalskih vrst in njihovih habitatov

Na okoljski cilj »Ugodno stanje populacij rastlinskih in živalskih vrst in njihovih habitatov« bo imela izvedba plana negativni vpliv. Z izvedbo plana se zmanjša površina gozda. Gozd je zaradi spremenjenosti vrstne sestave in zaradi napada podlubnikov vredno že degradiran. Prav tako ga v smeri sever-jug preči lokalna cesta Dolenja vas-Gornja Mirna peč, ki prekinja njegovo celovitost. Plana praktično ni mogoče izvesti brez povzročitve obremenitev. Te obremenitve bodo vplivale na rastlinstvo in živalstvo. Obremenitve bodo prostorsko omejene oziroma bodo locirane na ožjem območju ob območju plana. Na podlagi tega ocenjujemo, da bodo vplivi na okoljski cilj nebitveni ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C).

Zmanjšana vidna izpostavljenost cone

Na okoljski cilj »Zmanjšana vidna izpostavljenost cone« bo imela izvedba plana negativni vpliv. Z izvedbo plana bo spremenjen sedanji videz krajine. Zmanjšana bo površina gozda kot naravnega elementa krajine in ustrezno povečana poselitvena raba tal. V prostor bodo umeščeni novi objekti. Spremenjen bo krajinski vzorec območja zaradi spremenjenega razmerja med naravnimi in umetnimi elementi krajine. V prid zmanjšanju vpliva na vidno izpostavljenost je dejstvo, da je OLN umeščen na vrtačasto pobočje vzhodne ekspozicije, tako da je upoštevana kulisna vloga morfologije terena. OLN je obdan z višjim okoliškim terenom. Območje je odprto le proti severu kjer bo potekala AC. Ob upoštevanju omilitvenih ukrepov ocenjujemo da bo vpliv nebistven ob upoštevanju omilitvenih ukrepov (C).

Tabela 15: Pregled ocen vpliva na izbrane okoljske cilje plana

Okoljski cilj	Ocena vpliva na okoljski cilj
Ohranjena kakovost zraka pod mejnimi vrednostmi.	C
Zmanjšano onesnaževanje tal na najmanjšo možno raven.	B
Preprečeno onesnaženje podzemne vode	B
Hrup pod mejnimi vrednostmi	C
Ugodno stanje populacij rastlinskih in živalskih vrst in njihovih habitatov	C
Zmanjšana vidna izpostavljenost cone	C

7.3 Omilitveni ukrepi in časovnica omilitvenih ukrepov

V temu poglavju so opisani ukrepi za preprečitev, zmanjšanje in čim popolnejšo odpravo posledic kakršnihkoli znatnih škodljivih vplivov izvajanja plana na okolje. Pri tem smo opredelili tudi nosilce izvajanja in časovni okvir izvedbe omilitvenih ukrepov.

Spodaj navedeni omilitveni ukrepi so pripravljene predvsem za neposredne vplive. Z zmanjšanjem neposrednih vplivov vplivamo tudi na zmanjšanje kumulativnih, trajnih in začasnih vplivov. Omilitveni ukrepi so odločilni za doseg nebistvenega vpliva na okolje (vpliv z oznako C). V kolikor se ta ukrep ne bi upošteval bi vpliv na okolje postal bistven (D) ali celo uničujoč (E).

Tabela 16: Omilitveni ukrepi za zmanjševanje vpliva na okoljske cilje

Okoljski cilj	Omilitveni ukrepi	Časovni okvir	Nosilec izvedbe
Ohranjanje obstoječe kakovosti zraka	<ul style="list-style-type: none"> • Če se odvažata droben ali sipek material, naj se kamioni prekrivajo. • Prepovedano umestiti dejavnosti, ki povzročajo prekomerno onesnaževanje zraka. • Za ogrevanje objektov naj se izrabi možnost priključitve na plinsko omrežje. • Preuči naj se možnost ureditve centralnega kurišča na plin za več objektov hkrati. • Vsi izpusti iz objekta (klimatski, ostali zračniki) naj se namestijo na strehe objektov, ki so predvideni v sklopu OLN. • Vse naprave, ki so predvidene za uporabo znotraj OLN naj ustrezajo predpisanim tehničnim in varnostnim zahtevam. 	Ves čas izvajanja plana.	Investitor
Hrup pod mejnimi vrednostmi	<ul style="list-style-type: none"> • Pri izvedbi plana naj se uporabljajo brezhibni in predpisom ustrezni delovni stroji in naprave. • Vsi prostori znotraj OLN v katerih bodo nameščeni hrupnejši agregati, naj se protihrupno izolirajo. • V obravnavano območje OLN se lahko umeščajo le tiste dejavnosti, ki ne povzročajo prekomernega hrupa tako, da predpisane mejne ravni hrupa OLN ne bodo presežene. • V primeru, ko je nivo hrupa v okolju že dosegel ali presegel dovoljeno raven, je umestitev novih hrupnejših dejavnosti dopustna le, če je moč s smiselnimi protihrupnimi ukrepi oziroma zaščito zmanjšati vpliv zunanjega hrupa tako, da v prostorih ne presega dovoljene ravni, oziroma če je moč s smiselnimi protihrupnimi ukrepi oziroma zaščito zmanjšati vpliv vira hrupa in/ali znižati splošno raven hrupa v območju tako, da ne bodo presežene mejne ravni hrupa za območje. 	Ves čas izvajanja plana.	Investitor
Ugodno stanje populacij rastlinskih in živalskih vrst in njihovih habitatov	<ul style="list-style-type: none"> • Pri izvedbi plana je treba upoštevati tudi površine novih gozdnih robov. • Zagotovitev razmer za razvoj pestrega grmovnega sloja, ki bo preprečil negativne vplive na gozdni ekosistem s strani in prispeval k ohranitvi ekološkega ravnovesja. • Izbira termina za izvedbo plana naj se prilagodi regeneracijskim ciklusom posameznih živalskih vrst. • Morebitni viški materiala v času izvajanja plana se ne odlagajo znotraj gozdnih površin. • Posek gozdne in grmovne vegetacije zunaj območja plana se naj omeji na minimum (zaradi izvedbe plana). • Odstranjevanje vegetacije, zemlje, ruše ali kamninske podlage, zasipavanje in nasipavanje se naj izvaja tako, da se bistveno ne spremenijo življenjske razmere za rastline in živali. • Ohrani naj se obseg preostalega gozdnega koridorja južno od predvidene cone. Zagotovi naj se oblikovanje gozdnih robov, ki naj bodo zvezni in blagi, vertikalno strukturirani, tako da bodo vplivi s strani v notranjost gozdnega sestoja čim manjši. 	Ves čas izvajanja plana.	Investitor
Zmanjšana vidna izpostavljenost cone	<ul style="list-style-type: none"> • Okolico OLN je potrebno hortikulturno urediti z višinsko razgibano vegetacijo, s katero se bo doseglo vizualno ujemanje z obstoječo vegetacijo. • Znotraj OLN naj se poleg zatratitve na parcelah predvidi zasaditev drevesnih in grmovnih vrst. • Za zastiranje pred pogledom s severne strani je potrebno ohraniti zeleni pas drevja ob AC. • Oblikovanje gozdnega roba z ohranitvijo vitalnih visokih dreves. 	Ves čas izvajanja plana.	Investitor

Tabela 17: Priporočila

Segment	Priporočila	Časovni okvir	Nosilec izvedbe
Zrak	<ul style="list-style-type: none"> • V primeru ustavljanja vozil, transportnih sredstev in delovnih naprav za daljši čas je potrebno ugasniti motor. • Vozila po območju plana naj se premikajo počasi (omejitev hitrosti tovornjakov na 20 km/h). • Med izvajanjem plana naj bodo dovozne poti (od javnih poti do območja OLN) utrjene in redno čiščene. Ravno tako cestno omrežje na območju plana. • Vsi izpusti snovi v zrak (ogrevanje, prezračevanje) morajo biti opremljeni z ustreznimi filtri, v skladu z zakonskimi zahtevami. 	Ves čas izvajanja plana	Investitor
Tla in vode	<ul style="list-style-type: none"> • Izvaja naj se sprotna sanacija odprtih površin (ozelenjevanje) na območju OLN. Površine, ki so bile med izvajanjem razgaljene, je treba ponovno zasuti, površinsko komprimirati, humusirati in zatraviti (v primeru, da ne bodo pozidane ali drugače utrjene). • Rodovitni del prsti naj se pri izvajanju plana ustrezno odstrani in deponira tako, da se ohrani rodovitnost in količina. Prst naj se uporabi za rekultivacijo poškodovanih in manj kakovostnih tal. • Prepreči naj se mešanje živice z mrtvico in rodovitno zemljo. • Omejitev izvajanja plana na območje OLN (preprečevanje poškodb tal zunaj območja OLN). • V primeru najdbe morebiti zakopane embalaže (sodov) je potrebno prekiniti delo z gradbenimi stroji, embalažo previdno izkopati in jo uskladiščiti kot to velja za nevarne snovi. O najdbi je potrebno obvestiti inšpektorja za okolje. • Zagotovljeno mora biti redno vzdrževanje strojev, tako da je tveganje za onesnaženje tal in vode zaradi razlitja čim manjše. • Transportna vozila naj bodo v času mirovanja parkirana na urejenih parkiriščih. • V zemeljske nasipe in tampere se ne sme vgrajevati materialov, ki bi lahko (z izpiranjem izluženjem ipd.) onesnažili tla in podzemno vodo. 	Ves čas izvajanja plana	Investitor

8. SPREMLJANJE STANJA OKOLJA

V tem poglavju so predstavljeni parametri, ki jih bo moral investitor spremljati v času izvajanja plana. Spremljanje sprememb je zasnovano tako, da je zlahka izvedljivo in stroškovno učinkovito. Nekateri zakonsko obvezni monitoringi bodo hkrati tudi kazalci stanja okolja. Iz spremljanja predlaganih kazalcev bo razvidno ali se stanje okolja v občini izboljšuje ali slabša. Predlagamo spremljanje naslednjih kazalcev (glej spodnjo tabelo). V okviru predloga spremljanja kazalcev ja podan tudi način spremljanja teh kazalcev.

Tabela 18: Predlog kazalcev stanja okolja za spremljanje in način spremljanja

Kazalci stanja okolja	Način spremljanja
Onesnaženost zraka s prašnimi delci in z onesnaževali (SO ₂ , NO _x , Pb, CO, benzen).	Ob izvajanju plana je potrebno zagotoviti izvedbo meritev prašnih usedlin. Merilna mesta naj določi izvajalec meritev glede na razmere na terenu. Preuči naj se možnost povezave izvajanja monitoringa z monitoringom v okviru gradnje in obratovanja AC odseka Hrastje-Ponikve. Za obratovanje posameznih dejavnosti naj se v okviru priprave dokumentacije PGD predvidi oziroma odloči ali je smiselno zagotoviti izvajanje občasnih meritev v zraku v skladu z <i>Uredbo o žveplovem dioksidu, dušikovih oksidih, delcih in svincu v zunanjem zraku (Ur. l. RS, št. 52/02, 18/03, 41/04)</i> , <i>Uredbo o mejnih, opozorilnih in kritičnih imisijskih vrednostih snovi v zrak (Ur. l. RS, št. 73/94)</i> ter <i>Pravilnikom o meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 70/96, 71/00, 99/01, 17/03)</i> .
Onesnaženost tal	Spremljanje analiziranih vzorcev v okviru študije ROTS, ki jo vsakoletno izvaja MOP, Agencija RS za okolje.
Kakovost odpadne vode na izpustu	Investitorji naj izvedejo meritve emisij snovi pri odvajanju odpadnih meteornih voda pred izpustom na ponikanje. Monitoring naj se izvede skladno z <i>Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 47/05)</i> ter <i>Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih vod ter o pogojih za njihovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 35/96, 29/00, 106/01)</i> . Na podlagi prvih meritev naj se opredeli potreba po odvajanju morebitno potrebnega rednega monitoringa.
Učinek čiščenja odpadnih vod na KČN Mirna Peč	Zona bo povečala obremenitev ČN. Opredeli naj se način spremljanja učinka čiščenja na ČN. Ravno tako naj se določi spremljanje količinske obremenitve ČN z odpadnimi vodami iz cone.
Vrednost kazalcev hrupa	Investitorji naj skladno s predpisi o obratovalnem monitoringu zagotovijo prve in občasne meritve ravni hrupa oziroma na način, kot to določa <i>Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu hrupa za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 70/96, 45/2002)</i> . Na podlagi prvih meritev naj se opredeli potreba po odvajanju morebitno potrebnega rednega monitoringa.
Količina povzročenih odpadkov	Spremljanje količine povzročenih odpadkov naj se spremlja v sodelovanju z izvajalcem gospodarske javne službe. Podatki o količini povzročenih odpadkov naj se zberejo in predstavijo investitorjem znotraj cone.
Količina ločeno zbranih odpadkov	Spremljanje količine ločeno zbranih odpadkov naj se spremlja v sodelovanju z izvajalcem gospodarske javne službe. Podatki o količini ločeno zbranih odpadkov naj se zberejo in predstavijo investitorjem znotraj cone. Na podlagi opredeljujejo ukrepi za povečanje učinka ločeno zbranih odpadkov.

Kazalci stanja okolja	Način spremljanja
Vidna izpostavljenost cone	<p>Investitor naj zagotovi izvajanje občasnega pregleda stanja vidne izpostavljenosti iz okoliških lokacij.</p> <p>Kazalec se bo spremljal tako, da se bo iz referenčne opazovalne točke vsakega pol leta napravila fotografija. Iz serije fotografij z identičnimi nastavitvami (ločljivost, povečava in ostali fotografski parametri) bo razvidno ali je ureditev uspešno zakrila pogled na industrijsko območje v nadaljevanju.</p> <p>Ureditev znotraj OLN predvideva tudi zasaditev različnih drevesnih in grmovnih vrst. Uspešnost zasaditve naj se redno preverja (najmanj 2x letno). V primeru neuspešnosti zasaditve naj se ta ponovi. Če posamezna vrsta ne bo uspevala, naj se jo nadomesti z drugo vrsto.</p>
Stanje gozdnega koridorja ob južni strani cone	Investitor naj zagotovi izvajanje občasnega pregleda stanja gozdnega koridorja južno od cone. V povezavi z gozdarskim inšpektorjem naj po ureditvi cone preveri stanje oblikovanja gozdnih robov.

9. IZDELOVALCI OKOLJSKEGA POROČILA

Vodja projekta: Anes Durgutović, dipl. inž. geoteh. in rud.	Vsebinsko področje: Nadzor nad izvajanjem projekta. Določitev okoljskih ciljev, kazalcev, metode vrednotenja.
--	--

Sodelavci:	Vsebinsko področje:
Mitja Jerlah dipl. var. inž.	Vsebinjenje, opis plana, stanje okolja, analiza smernic, presoja vplivov, priporočila
Matej Rauch dipl. inž. gozd	Vsebinjenje, stanje okolja (narava) presoja vplivov, monitoring
Urša Zakrajšek univ. dipl. geog.	Vsebinjenje, stanje okolja, analiza smernic, okoljski cilji in kazalci, presoja vplivov, priporočila
Urša Šolc, univ. dipl. geog.	Vsebinjenje, okoljski cilji in kazalci, priporočila, monitoring
Matjaž Harmel univ. dipl. inž. gozd.	Vsebinjenje, opis plana, okoljski cilji in kazalci, merila vrednotenja, presoja vplivov, priporočila, monitoring
Mojca Hrabar, univ. dipl. biol., M.Sc. Env. Manag. (Oxon)	Vsebinjenje, okoljski cilji, kazalci,

10. OPOZORILO O CELOVITOSTI POROČILA

Osnova za izdelavo in postavitev poglavij pričajočega okoljskega poročila je bila *Uredba o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05)*. Pri zasnovi poglavij smo upoštevali tudi določila *Direktive 2001/42/ES EVROPSKEGA PARLAMENTA IN SVETA z dne 27.6.2001*, o presoji vplivov nekaterih načrtov in programov na okolje.

Okoljsko poročilo bo obravnavano na drugi stopnji celovite presoje vplivov na okolje. Pri izdelavi tega okoljskega poročila smo izhajali iz zakonskih zahtev, smernic nosilcev urejanja prostora, vsebinjenja oziroma scopinga, vrste in obsega dejavnosti, ki se bo izvajala v okviru izvedbe predvidenega plana in zbranih podatkov.

V času priprave okoljskega poročila smo pripravili vsebinjenje oziroma scoping. V okviru priprave okoljskega poročila smo preverjali tudi skladnost okoljskih ciljev, ki smo jih opredelili za OLN z okoljskimi cilji, ki so zastavljeni v različnih programih ter strategijah.

Kot podlago za določitev ocene vpliva plana na okoljski cilj plana, smo prevzeli velikostno lestvico, ki je opisana v *Uredbi o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05)*.

V okoljskem poročilu nismo opredeljevali sinergijskih vplivov (razen za segment narave). Predpostavili smo, da vplivi na okolje (obravnavanega ON), ne bodo presegli zmogljivosti kompenziranja teh vplivov. Nismo preverjali vplivov izvedbe OLN po *kratkoročni, srednjeročni in dolgoročni* komponenti, ampak le s stališča, ali je vpliv *trajen* ali le *začasen*.

Priprava okoljskega poročila kot strokovnega gradiva temelji predvsem na podatkih, ki so javno dostopni. V obravnavanem primeru smo ravno tako sledili temu vodilu. V okviru priprave poročila nismo izvajali posebnih meritev (onesnaženost zraka, stanje kazalcev hrupa, onesnaženost podzemne vode...), ki bi jih nato uporabili kot izhodišče za opis stanja okolja na obravnavanem območju.

11. PODATKI O USKLAJEVANJU OKOLJSKEGA POROČILA PO IZVEDENI REVIZIJI

Revizijo predmetnega okoljskega poročila je izvedla mag. arh. Marta Vahtar, univ. dipl. ing. kraj. Arh, ki ima pridobljen status okoljske izvedenke (št. 81/04, 5.1.2005). Okoljsko poročilo je bilo, skupaj s prilogami, predlogom OLN ter smernicami nosilcev urejanja prostora, predano v revizijo dne 19. 3. 2007. Poročilo o reviziji okoljskega poročila za smo (izdelovalci okoljskega poročila) prejeli dne 27. 3. 2007.

V poročilu o reviziji smo bili opozorjeni, da nismo obravnavali vpliva odpadkov na okolje. Glede na navedene ugotovitve smo to pripombo skrbno preučili in zavzeli stališče. Po dodatnem usklajevanju z revizorjem tega sklopa tudi nismo posebej obravnavali. Za učinkovito ravnanje z odpadki smo v sklopu poglavja 3.8.2 *Predvideni odpadki in ravnanje z odpadki* podali dodatne usmeritve za učinkovito ravnanje z odpadki.

Zaradi izvedbe plana ob izvedbi nastalo približno 900.000 m³ viškov zemeljskih materialov. S strani revizorja smo bili opozorjeni nato, da je potrebno opredeliti način ravnanja z viški materialov. Glede na pridobljene informacije s strani načrtovalca OLN bodo nastali viški zemeljskih materialov predvidoma vgrajeni v izravnave v okvirju urejanja AC odseka Hrastje-Ponikve (ustni vir: Granda, 2007). Pred izvedbo izravnave je potrebno izdelati Načrt uporabe zemljine, skladno z 13. členom Pravilnika o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur. l. RS, št. 3/03, 44/03).

V poročilu o reviziji je tudi navedeno, da ni razvidno ali bo obstoječa zmogljivost kanalizacijskega sistema ustrezna. Zaradi predviden cone bo potrebno pred priključitvijo objektov obnoviti oz. povečati obstoječe kanalizacijsko omrežje med naseljema Gornja Mirna Peč in Mirna Peč (glej prilogo J).

Opozorjeni smo bili tudi na pomanjkljivo obdelan segment narave z vidika migracijskih poti živali. V povezavi s tem pa tudi na možni pojav sinergijskih vplivov zaradi izvedbe AC odseka Hrastje-Ponikve. To se je tudi nanašalo na segment narave. Poročilo smo v tem sklopu dopolnili in na podlagi tega opredelili dodatni omilitveni ukrep (ohranjanje gozdnega pasu ob južni strani cone; glej 7.3 Omilitveni ukrepi).

Glede okoljskih ciljev smo upoštevali pripombo po konkretniji opredelitvi okoljskega cilja za segment zraka. Okoljskega cilja za segment narave nismo spremenili, ker smo mnenje, da je le-ta ustrezen in izhaja direktno iz višjih strateških dokumentov. Pri monitoringu stanja smo dodali kazalec za spremljanje stanje narave.

V okoljskem poročilu niso bili opredeljeni samo kazalci, ki se izrecno navezujejo na okolje. Ampak tudi kazalci s katerimi je mogoče meriti doseganje opredeljenih okoljskih ciljev. Kazalci stanja okolja so skladno s poročilom o opravljeni reviziji dopolnjeni in bolj konkretizirani (zrak, tla). V poglavju 8. Spremljanje stanja okolje je podan nabor kazalcev, s katerimi se bo spremljalo stanje okolja v okolici območja OLN. Pri spremljanju stanja okolja smo tudi predlagali (zrak, hrup), da se izvajanje monitoringa povezuje z izvajanjem monitoringa zaradi izvedbe AC odseka Hrastje-Ponikve.

Pri spremljanju stanja za segment zrak, smo predpostavili kazalec »Onesnaženost zraka z prašnimi delci in ostalimi onesnaževali (SO₂, NO_x, PM₁₀, Pb, CO)« in ne samo za prašne delce. Poudarek za spremljanje se lahko da le na spremljanje prašnih delcev v zraku v času izvajanja plana. Ni nujno

potrebno spremljati ostalih parametrov. O spremljanju ostalih parametrov po izvedbi plana je potrebno v okviru priprave dokumentacije PGD predvideti oziroma odločiti ali je smiselno zagotoviti izvajanje občasnih meritev v zraku. To izhaja iz dejstva, da v času priprave poročila niso bile jasno opredeljena vse dejavnosti, ki bodo umeščene v cono.

Pri usklajevanju poročila po izvedeni reviziji smo opredeljene vplive bolj konkretno opredelili in prilagodili situaciji na terenu. Glede na to, da jasna razmestitev dejavnosti v času priprave poročila ni sila znana (investitorji in zmogljivosti) nismo konkretnije obravnavali vplivov zaradi posameznih dejavnosti. To je predmet presoje vplivov pri izdelavi projektne dokumentacije za ureditev posameznega objekta (dejavnosti).

Omilitveni ukrepi za zmanjševanje vpliva na okoljske cilje v primeru, ko je vpliv ocenjen z oceno »C« so podani v tabeli št. 17. Ostala priporočila za zmanjšanje obremenjevanja so podana v tabeli 18. Priporočila. Nismo posebej ločevali ključnih omilitvenih ukrepov, kajti vse ukrepe, ki so navedeni v tabeli 17. je potrebno upoštevati pri izvajanju plana. V revizijskem poročilu je tudi zapisano, da nosilec izvedbe omilitvenih ukrepov ni nujno investitor. S to navedbo se načeloma strinjamo saj so nosilci izvedbe lahko tudi drugi. Smo pa mnenja, da mora investitor poskrbeti, da bodo upoštevani omilitveni ukrepi.

Ob usklajevanju okoljskega poročila smo ostale pripombe, ki so se nanašale na zaključke in ugotovitve okoljskega poročila skrbno preučili. V veliki meri smo usmeritve, ki izhajajo iz revizijskega poročila upoštevali. Glede na podane pripombe smo tudi dopolnili vsebino kartografskih prilog.

Na podlagi sprejetega programa priprave smernice Zavoda za varstvo narave RS in Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije v okviru priprave predloga OLN niso bile pridobljene (ustni vir: Kaudek, 2007).

Potrebno je tudi opozoriti, da je odločba o izvedbi postopka CPVO bila s strani Ministrstva za okolje in prostor izdana na podlagi določil *Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je obvezna presoja vplivov na okolje (Ur. l. RS št. 66/96, 12/00, 83/02)*. *Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur. l. RS, št. 78/06)* določa, da je za ureditev zemljišč za izvajanje proizvodnih in storitvenih dejavnosti malih in srednjih podjetij s površino več kakor 50.000 m², **presoja vplivov na okolje zaradi obsega posega obvezna** (4. člen, točka J.4.). Velikost območja predmetnega OLN je ca. 19 ha. Iz tega izhaja, da je za predvideno prostorsko ureditev potrebno izvesti presojo vplivov na okolje.

12. SKLEPNA OCENA

V tem okoljskem poročilu so opredeljeni verjetni škodljivi vplivi plana na elemente okolja, naravo in kulturno dediščino. Na podlagi opredeljenih vplivov smo presojali vpliv na izbrane okoljske cilje plana.

Skozi pripravo poročila (ugotavljanje in presojo vplivov na okoljske cilje) smo ugotovili, da bo izvedba plana najbolj negativno vplivala na (podan vrstni red je naključen):

- spremembo kazalcev hrupa ob območju OLN,
- spremembo onesnaženosti zraka z onesnaževali (SO₂, NO_x, PM₁₀, Pb, CO).
- možnost onesnaženja tal in podzemne vode
- slabšanje razmer za ohranitev rastlinskih in živalskih vrst v območju (zmanjšanje gozdne površine in zmanjšanje obsega migracijskih poti v smeri vzhod-zahod)
- vidna izpostavljenost cone.

Potrebno poudariti, da pri ocenjevanju vplivov izvedbe plana na okoljske cilje ni nobena ocena dosegla velikostnega razreda D ali E. Navedeno pomeni, da vplivi izvedbe predloga plana niso bistveni (ocena D) oziroma uničujoči (ocena E).

V posebnem poglavju smo navedli tudi priporočila oziroma omilitvene ukrepe. Ta so pripravljena predvsem za neposredne vplive. Z zmanjšanjem neposrednih vplivov vplivamo tudi na zmanjšanje daljinskih, kumulativnih, trajnih in začasnih vplivov. Omilitveni ukrepi so odločilni za doseg nebitvenega vpliva na okolje. V kolikor se ta ukrep ne bi upošteval, bi vpliv na okolje lahko postal bistven (D) ali celo uničujoč (E). Pri tem je potrebno poudariti, da je poleg navedenih priporočil potrebno upoštevati tudi priporočila, ki so podana v smernicah nosilcev urejanja prostora.

Na podlagi ugotovitev okoljskega poročila ocenjujemo, da je predlog OLN za industrijsko cono Dolenja vas v občini Mirna peč (TOPOS d.o.o. februar 2007) z vidika vplivov izvedbe plana na okolje, človeka in naravo sprejemljiv ob izvedbi podanih omilitvenih ukrepov.

13. VIRI IN LITERATURA

13.1 Viri

- Orožen Adamič, M., Perko, D., Kladnik, D., Krajevni leksikon Slovenije, DZS, Ljubljana, 1995.
- Orožen Adamič, M., Perko, D., in ostali, Slovenija pokrajine in ljudje, Mladinska knjiga, Ljubljana, 1998.
- Občinski lokacijski načrt Industrijska cona Dolenja vas – predlog, TOPOS d.o.o., februar 2007.
- Poročilo o vplivih na okolje AC Bič-Trebnje-Hrastje pododsek Ponikve-Hrastje (GEOKO d.o.o., Ljubljana, 2005)
- Gams, I., in ostali, Geografija Slovenije, Slovenska matica v Ljubljani, Ljubljana, 1998.
- Promet 2005. Podatki o štetju prometa na državnih cestah v RS. Ljubljana 2006.
- Promet 2004. Podatki o štetju prometa na državnih cestah v RS. Ljubljana 2005.
- Promet 2003. Podatki o štetju prometa na državnih cestah v RS. Ljubljana 2004.
- EIONET, URL: <http://eionet-si.arso.gov.si/>.
- MOPE ARSO, URL: <http://www.arso.gov.si/>.
- Komunalno podjetje Novo mesto, URL: <http://www.komunala-nm.si/>.
- Interaktivni naravovarstveni atlas, <http://kremen.arso.gov.si/NVatlas>, februar-marec 2007.
- Popis prebivalstva gospodinjstev in stanovanj 2002, URL: <http://www.stat.si/popis2002/>, februar-marec 2007.
- Kakovost zraka v letu 2004, ARSO, december 2005.
- Kakovost zraka v letu 2005, ARSO, september 2006.
- Raziskave onesnaženosti tal Slovenije 2005, Biotehniška fakulteta, avgust 2006.
- Raziskave onesnaženosti tal Slovenije 2004, Biotehniška fakulteta, avgust 2005.
- Monitoringa kakovosti površinskih vodotokov v Sloveniji v letu 2004, MOP ARSO, 2006.
- Monitoring kakovosti podzemne vode v letih 2004 in 2005, MOP ARSO, 2006.
- Raba tal, Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano 2005, preračun OIKOS, marec 2007.
- ZGS OE Novo Mesto, Dolgoročni načrt za 01. novomeško lovsko upravljavsko območje za obdobje 2007 – 2016.
- ZGS OE Novo Mesto, Gozdnogospodarski načrt GGO Novo Mesto 2001-2010.

13.2 Zakonodaja

- Zakon o varstvu okolja /ZVO-1-UPB1/ (Ur. l. RS, št. 39/06),
- Zakon o ohranjanju narave (Ur. l. RS, št. 96/04),
- Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02, 8/2003, 58/03),
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 7/99),
- Zakon o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 2/04),
- Zakon o gozdovih (Ur. l. RS, št. 30/1993, 13/1998 Odl. US: U-I-53/95, 24/1999 Skl. US: U-I-51/95, 56/1999, 67/2002, 110/2002),
- Direktiva o ohranjanju naravnih habitatov ter prosto živečih živalskih in rastlinskih vrst (FFH Directive EU - The Council Directive 92/43 EEC on the Conservation of Natural Habitats and on Wild Fauna and Flora, Off. Journal of the EC, No.L.206/7),
- Uredba o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur. l. RS, št. 73/05),
- Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur. l. RS, št. 78/06)
- Uredba o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Uradni list RS št. 46/2004, 109/2004, 84/05),
- Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 105/05),
- Uredba o spremembah uredbe o žveplovm dioksidu, dušikovih oksidih, delcih in svincu v zunanjem zraku (Ur. l. RS, št. 18/2003),
- Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Ur. l. RS, št. 49/04),
- Uredba o mejnih vrednostih vnosa nevarnih snovi in gnojil v tla (Ur. l. RS, št. 84/05),
- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 47/05),
- Uredba o odlaganju odpadkov na odlagališčih (Ur. l. RS št. 28/06),
- Uredba o ekološko pomembnih območjih (Ur. l. RS, št. 48/04),
- Pravilnik o uvrstitvi ogroženih rastlinskih in živalskih vrst v rdeči seznam (Ur. l. RS, št. 82/02),
- Pravilnik o ravnanju z odpadki (Ur. l. RS, št. 84/98, 45/00, 20/01, 13/03),
- Pravilnik o ravnanju z odpadnimi olji (Ur. l. RS, št. 85/98),
- Pravilnik o ravnanju z gradbenimi odpadki (Ur. l. RS, št. 3/03, 50/04),
- Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur. l. RS, št. 3/03, 44/03),
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu hrupa za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 70/96),
- Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu odpadnih vod ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 35/96, 29/00, 106/01),
- Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Ur. l. RS, št. 70/06),
- Pravilnik o pitni vodi (Ur. l. RS, št. 19/2004, 35/2004, 26/2006, 92/2006),
- Sklep o določitvi območij in stopnji onesnaženosti zaradi žveplovega dioksida, dušikovih oksidov, delcev, svinca, benzena, ogljikovega monoksida in ozona v zunanjem zraku (Ur. l. RS, št. 72/03),
- Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja (ReNPVO) (Ur. l. RS, št. 2/06).
- Strategija prostorskega razvoja Slovenije, 2004.