

## **Namera o oddaji poslovnih prostorov v najem**

Številka: 3528-2/2019-1

Datum: 29.8.2019

Občina Mirna Peč, Trg 2, 8216 Mirna Peč, na podlagi 62. in 64. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16 in 11/18 – ZSPDSLS-1) objavlja

### **NAMERO o oddaji poslovnih prostorov v najem**

#### **1.Predmet najema**

Občina Mirna Peč, Trg 2, 8216 Mirna Peč namerava oddati v najem poslovni prostor, v stavbi na naslovu Trg 8, 8216 Mirna Peč, in sicer:

- v prvem nadstropju  
poslovni prostor (nekdanji kabinet za učitelje) v izmeri 12,12 m<sup>2</sup>

#### **2.Najemnina**

Cena najema poslovnih prostorov v stavbi na naslovu Trg 8, 8216 Mirna Peč, znaša 9,00 EUR/m<sup>2</sup> oziroma 109,08 eur/ mesec. V ceno so vključeni mesečni obratovalni stroški (elektrika, voda, ogrevanje) ter zagotovljeno 1. parkirno mesto.

#### **3.Namembnost poslovnih prostorov**

Glede na namembnost poslovnih prostorov, se bodo v prostoru, ki je predmet poslovnega najema, opravljale storitvene dejavnosti.

#### **4.Sklenitev pogodbe**

Neposredna pogodba bo sklenjena po preteku roka 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Mirna Peč, in sicer za določen čas, do 30.06.2020.

V kolikor se bo v roku 20 dni od objave namere o sklenitvi najemne pogodbe na spletnem portalu izkazalo, da je za najem zainteresiranih več oseb, bo Občina Mirna Peč izvedla postopek pogajanj z zainteresiranimi najemniki.

#### **5.Informacije in ogled**

Vse dodatne informacije v zvezi s sklenitvijo najemne pogodbe dobite na sedežu Občine Mirna Peč, Trg 2, 8216 Mirna Peč, ali na tel.št. 07 39 36 100. Ogled poslovnih prostorov je možen po predhodnem dogovoru.

Občina Mirna Peč  
Andrej Kastelic, župan