

## POBUDA ZA SPREMEMBO NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČA

### Podatki o vlagatelju pobude:

IME IN PRIIMEK oz.  
GOSPODARSKA DRUŽBA .....

NASLOV .....

POŠTNA ŠT. IN KRAJ .....

TELEFON in/ali E-POŠTA .....

Na podlagi 6. odstavka 47. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12 in 109/12) podajam pobudo za spremembo namenske rabe zemljišč za naslednje parcelne številke:

### Podatki o parceli, rabi oz. obstoječem objektu in vsebini pobude

Parcelna številka	Katastrska občina	Opomba-del parcele	Dejanska raba oz. objekt	Vsebina pobude

#### Opombe:

- ▶ V primeru, da dajete pobudo za več kot pet parcelnih števil, za preostale parcelne številke priložite dodatni list kot prilogo.
- ▶ *Parcelna številka*: vpišite številko parcelne številke.
- ▶ *Katastrska občina*: vpišite številko in/ali ime katastrske občine.
- ▶ *Opomba-del parcele*: v kolikor dajete pobudo le za del parcele, napišite za kateri del parcele dajete pobudo (npr. vzhodni del ali južni del ali ob cesti...).
- ▶ *Dejanska raba oz. objekt*: v kolikor se pobuda nanaša na parcelo kjer objektov še ni, vpišite dejansko rabo zemljišča (npr. njiva, travnik, vinograd, v zaraščanju,...), v kolikor pa se pobuda nanaša na parcelo kjer objekt/i že stoji/o, vpišite vrsto objekta/ov (npr. stanovanjska stavba, hlev, kozolec, garaža, gostinska stavba, industrijski objekt, ...).
- ▶ *Vsebina pobude*: na kratko opišite kaj je namen pobude oz. kaj želite s pobudo doseči (npr. iz kmetijskega ali gozdnega zemljišča v stavbno ali obratno, iz območja stanovanj v območje proizvodnih dejavnosti,...). Če želite graditi objekt pripišite vrsto objekta, ki ga želite graditi. Podrobna pojasnila lahko navedete v rubriki »utemeljitev pobude«.

## Utemeljitev pobude

Skladno s 1. in 6. odstavkom 47. člena ZPNačrt mora biti vsaka pobuda obrazložena, utemeljena in dokumentirana. V nadaljevanju navedite podatke, ki bodo nazorno obrazložili vašo pobudo (vašo razvojno potrebo). Pobudo lahko obrazložite in utemeljite tudi na ločenem dokumentu, ki ga priložite pobudi.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## Obvezne priloge

- ▶ Načrt parcele oz. kopija katastrskega načrta, ki mora prikazovati najnovejše stanje parcelacije zemljišča z natančno označitvijo območja na katerega se pobuda za spremembo namenske rabe zemljišča nanaša. Če se pobuda nanaša na obstoječi objekt, ki je bil zgrajen po letu 1967, se pobudi priloži pravnomočno gradbeno dovoljenje, če pa je bil zgrajen pred letom 1967 pa se pobudi priloži dokazilo o obstoju objekta pred tem letom.

## Opombe

- ▶ Pobudo za spremembo namenske rabe zemljišč lahko vloži lastnik zemljišča. Občina Mirna Peč bo lastništvo preverila in v primeru neustreznega lastništva pobudo zavrgla.
- ▶ Utemeljitev ponudbe mora biti čim bolj natančna in mora pojasniti, zakaj je potrebna sprememba ravno na predlagani lokaciji (npr. drugje so nakloni preveliki, zemljišče je močvirnato, predlagano zemljišče se navezuje na obstoječi objekt,...).

Upravna taksa v znesku 4,50 EUR po tarifni številki 1. Zakona o upravnih taksah se plača na podračun upravnih taks Občine Mirna Peč, številka: 01370-5700309173, sklic: 11 76694-7111002-letno (4- mestno število), namen: plačilo upravne takse. Vloga je popolna s plačilom upravne takse (ob vlogi je potrebno priložiti dokazilo o plačilu).

Podpis vlagatelja pobude

Dne

.....

.....